

Создано: 20.10.2024 в 13:35

Обновлено: 06.12.2025 в 04:16

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Есенина, 8/1

5 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Есенина, 8/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283295571>

Собственник

79137405879

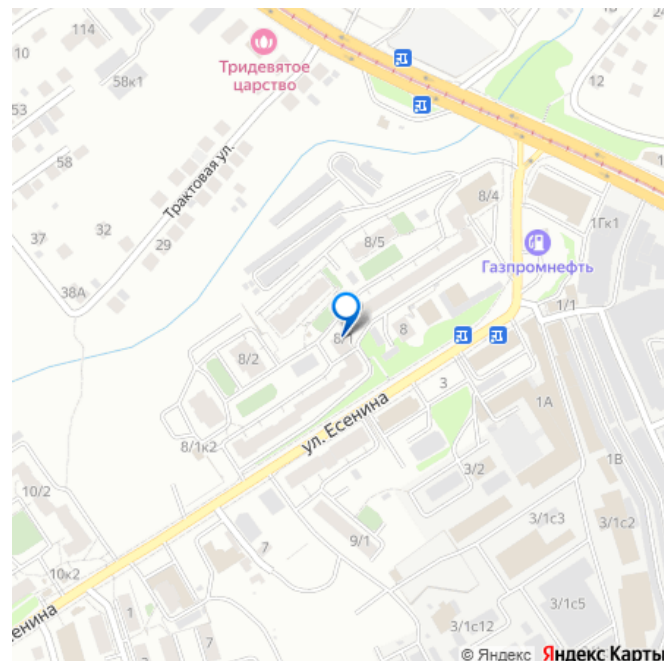
для заметок



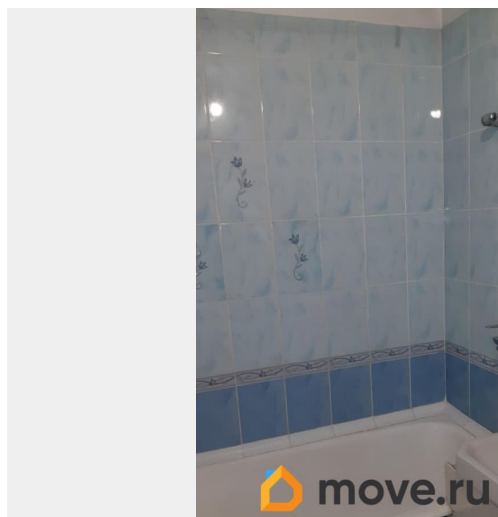
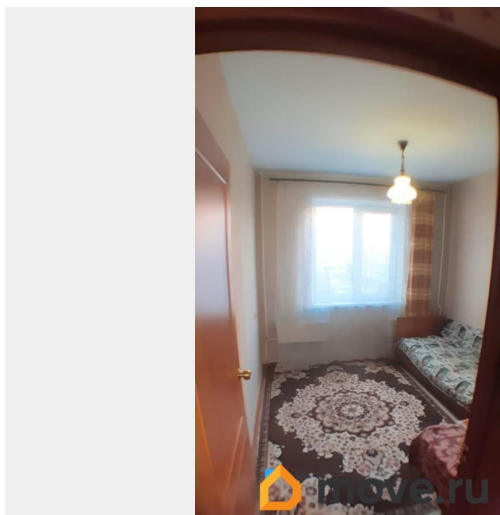
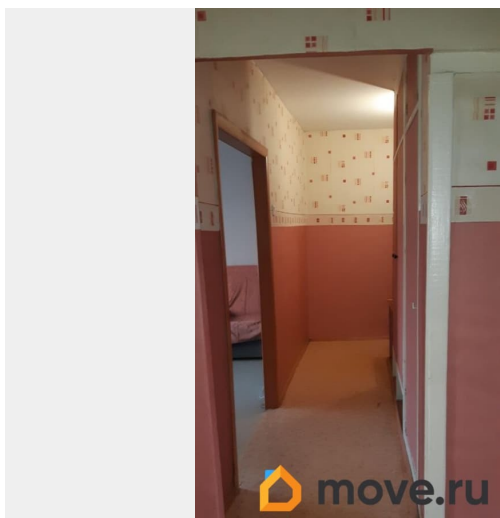
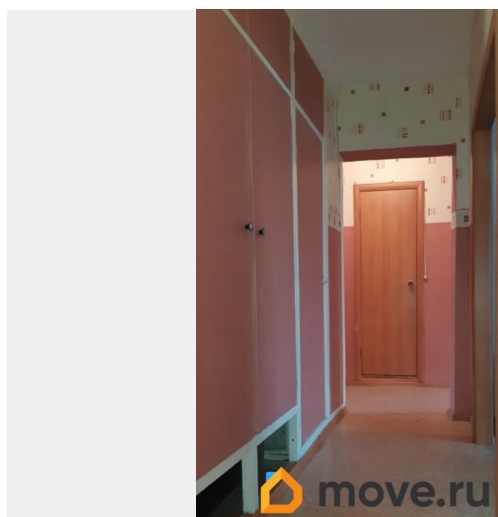
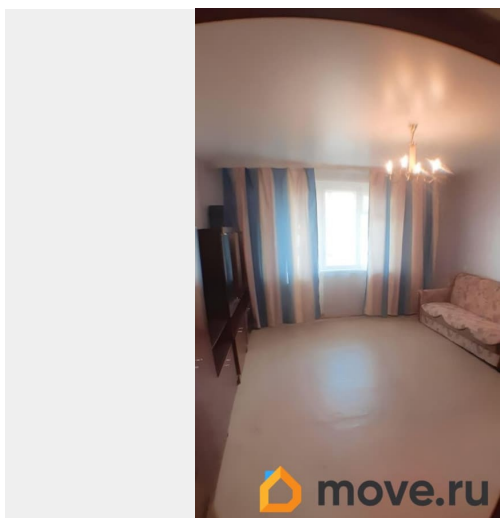
| | |
|----------------|---------------|
| | лоджия |
| Тип санузла | |
| | раздельный |
| Вид из окна | |
| | во двор |
| Ремонт | |
| | косметический |
| лифт, парковка | |

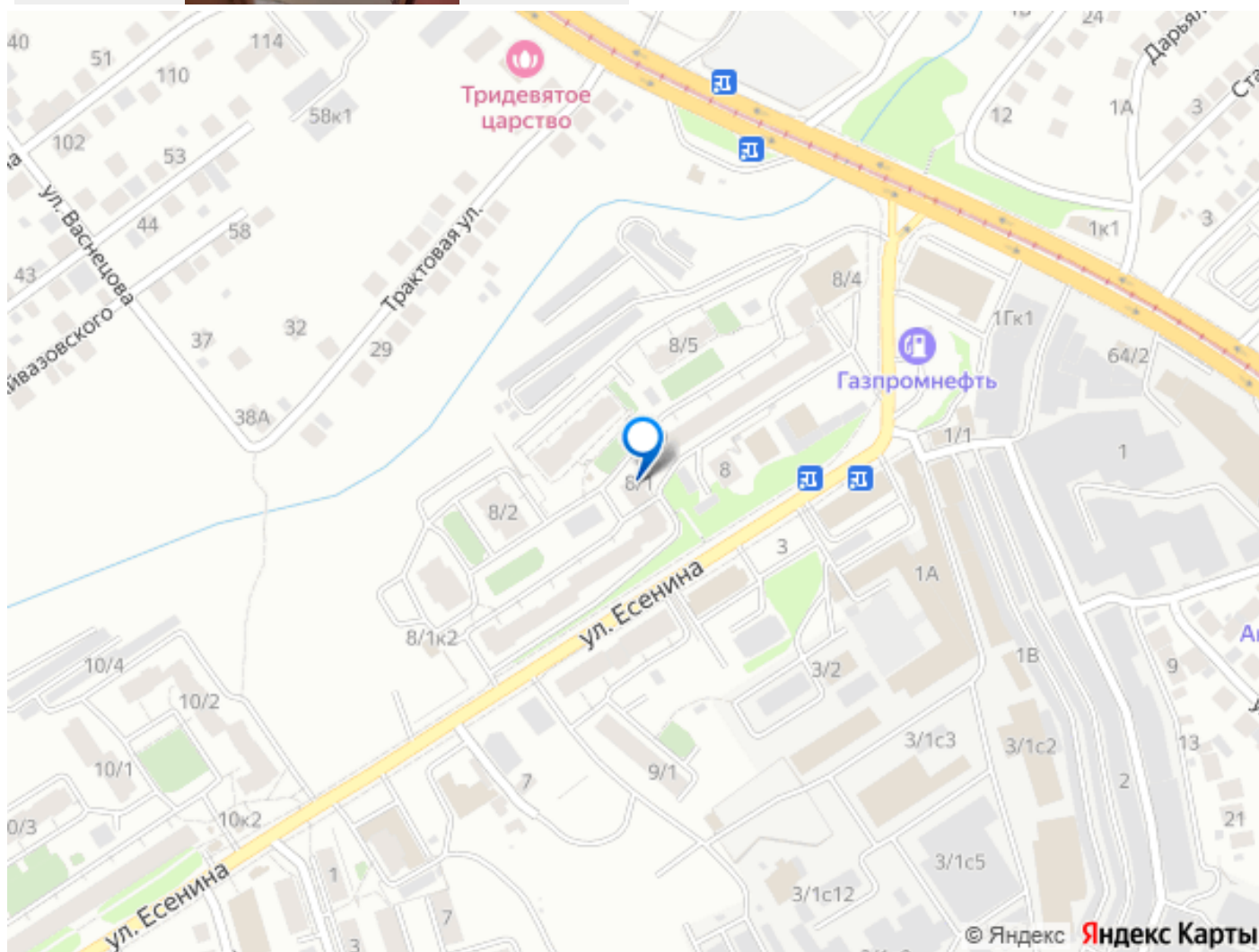
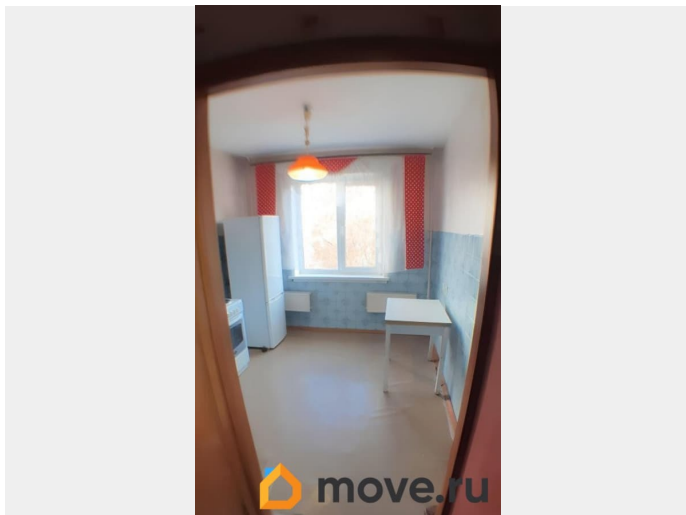
Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Есенина, 8/1. Общая площадь составляет 60 кв. м, жилая — 40 кв. м, площадь кухни — 9 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков 2.7 метра, окна выходят во двор, есть лоджия. В квартире сделан косметический ремонт. Все комнаты светлые и просторные, что позволяет создать атмосферу комфорта и уюта. На кухне достаточно места для размещения необходимой техники и обеденной зоны. Санузел раздельный, что особенно удобно для большой семьи. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Наземная парковка обеспечивает удобство для автовладельцев. Район обжитой и тихий, с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. Также рядом расположены магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры. До станции метро «Золотая Нива» можно пройти за 25 минут. Квартира продается без посредников, что существенно упрощает сделку. Все документы готовы,



обременений нет, собственник один, что
гарантирует чистоту сделки.





Move.ru - вся недвижимость России