

🕒 Создано: 04.05.2025 в 07:41

Обновлено: 05.12.2025 в 12:25

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Бориса Богаткова, 171**

6 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса
Богаткова, 171

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

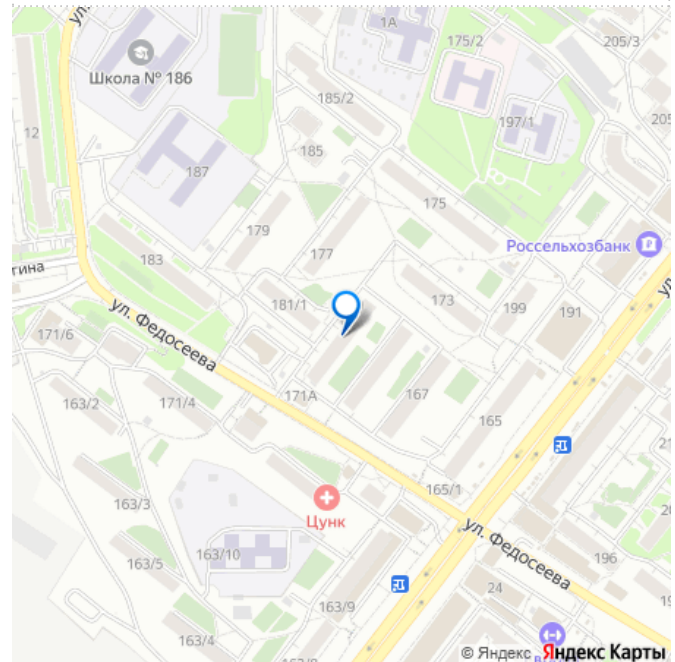
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



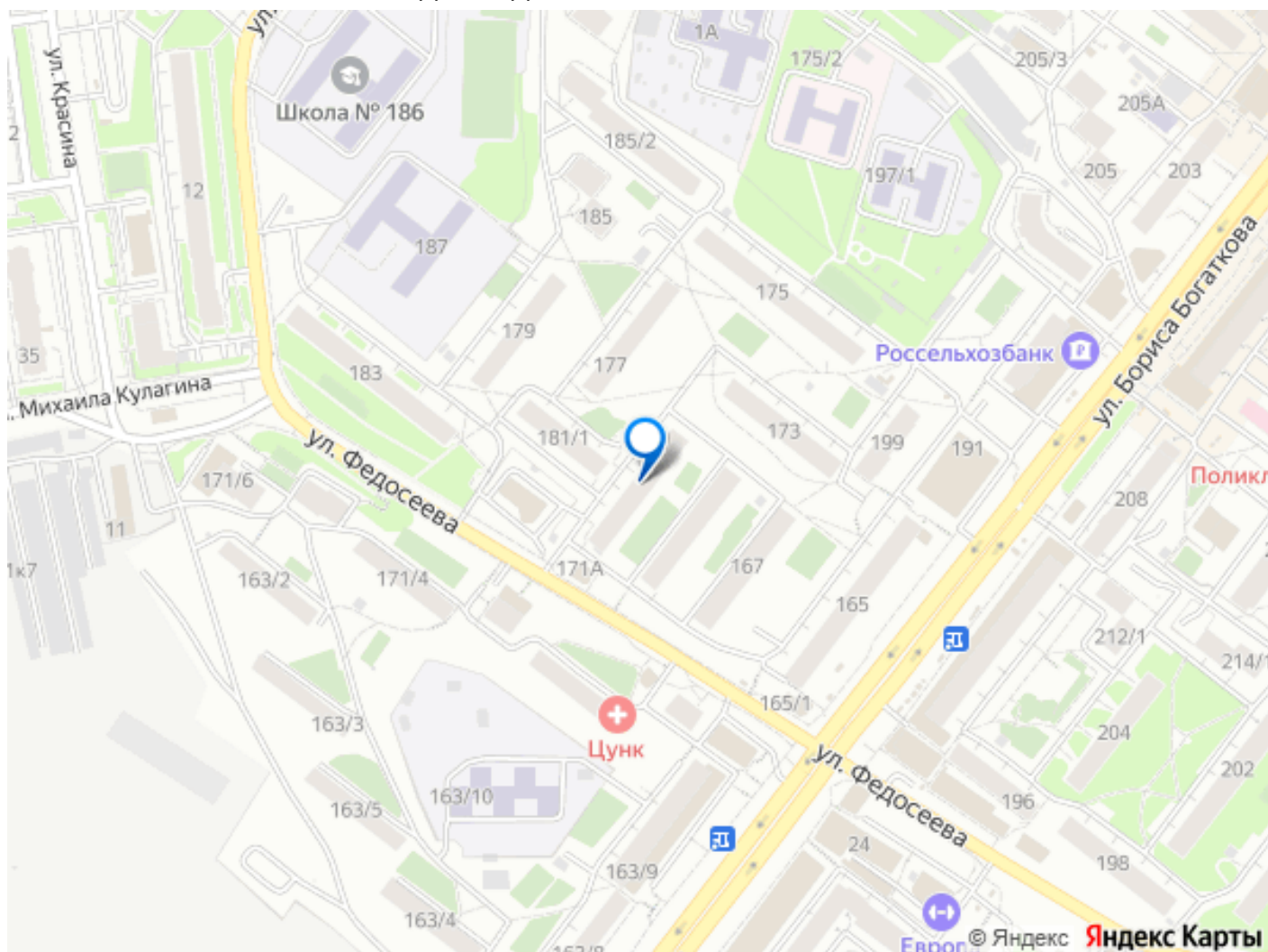
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	дизайнерский
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира, метро Золотая Нива. В квартире сделан капитальный ремонт. Полностью заменена электропроводка. Стены и потолки выровнены. Выполнена стяжка пола с шумоизоляцией. Установлены новые окна ПВХ и радиаторы отопления. Балкон застеклен. Ванная комната отделана плиткой в нейтральных тонах, унитаз инсталляция, дорогая акриловая ванна. В квартире сделана перепланировка. Кухня гостиная 16 м2, две комнаты по 17 м2, совмещенный санузел 3,3 м2. Большая, удобная гардеробная в прихожей ,где можно разместить стиральную машину. Коридор 7 м2. Хорошее местоположение рядом метро Золотая Нива, остановка общественного транспорта. В шаговой доступности 2 школы, детские сады и поликлиника. Документы к сделке готовы. Показ в любое время. В доме выполнен капитальный ремонт электроснабжения. В текущем году будут выполнены работы по капитальному ремонту крыши, подвала и фасада. Во дворе дома

имеется парковка для автомобилей, на которую въезд регулируется шлагбаумом.
Показ в удобное для Вас время. ДОКУМЕНТЫ
ПРОВЕРЕНЫ ! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ !



Move.ru - вся недвижимость России