

6 500 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

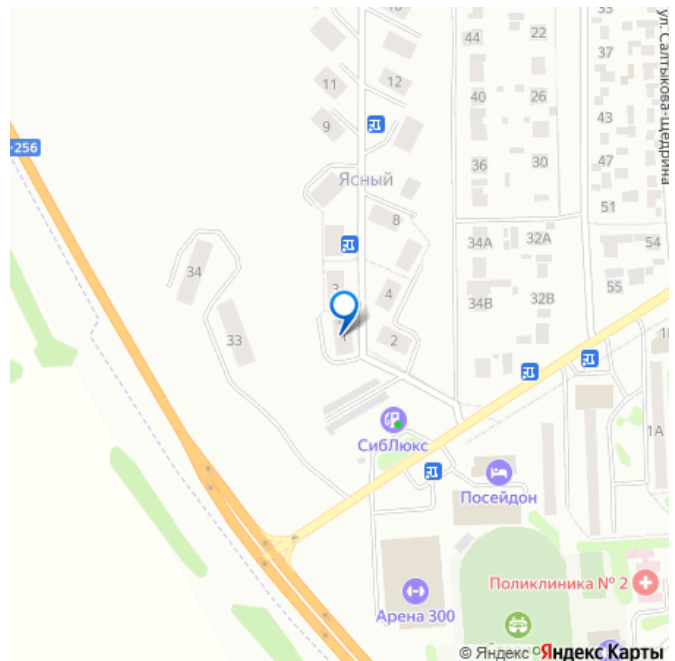
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

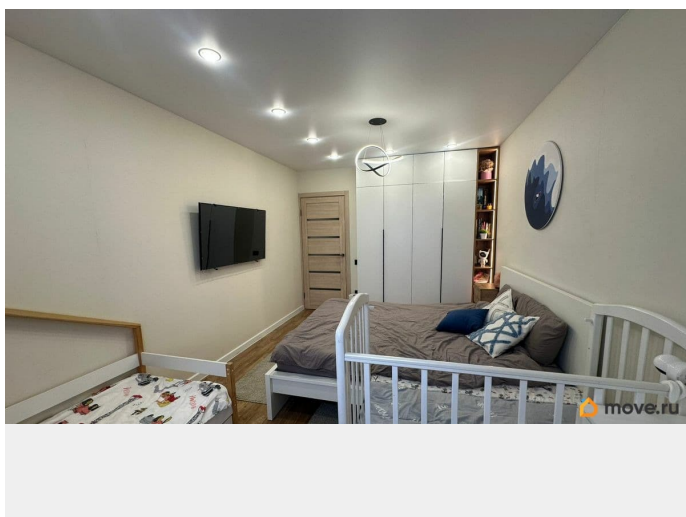
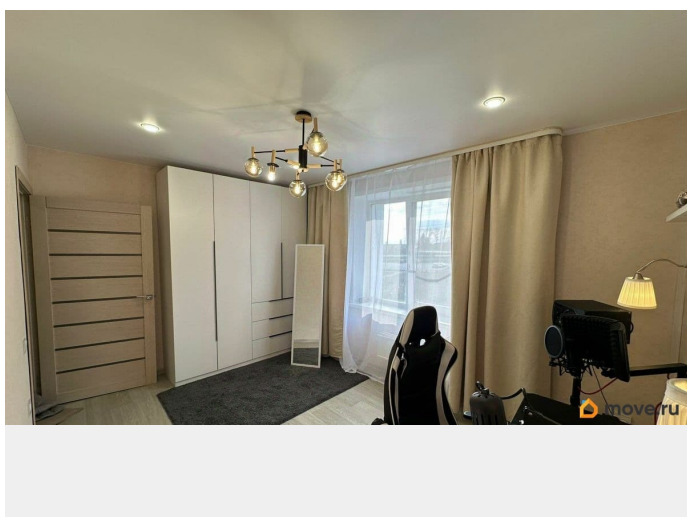
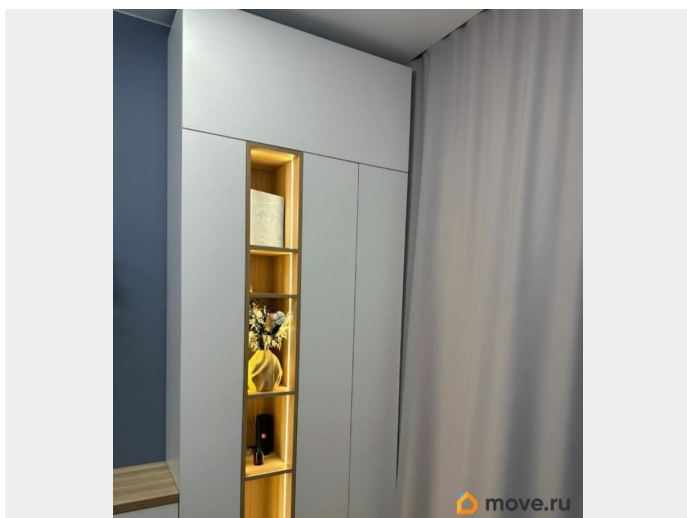
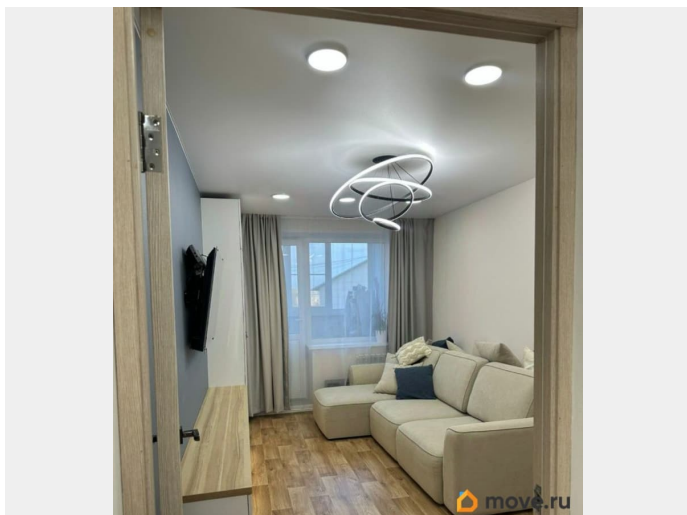
да

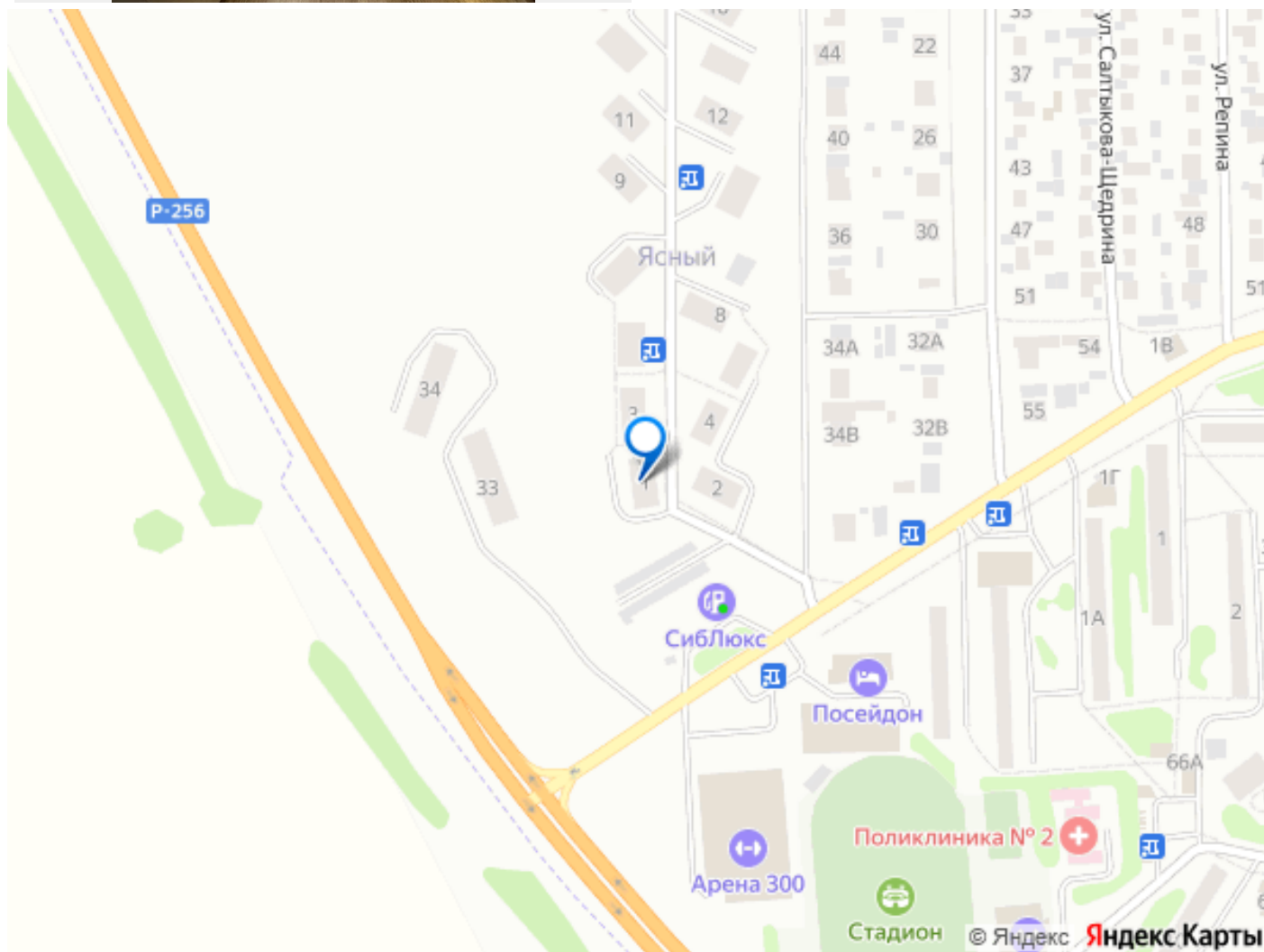
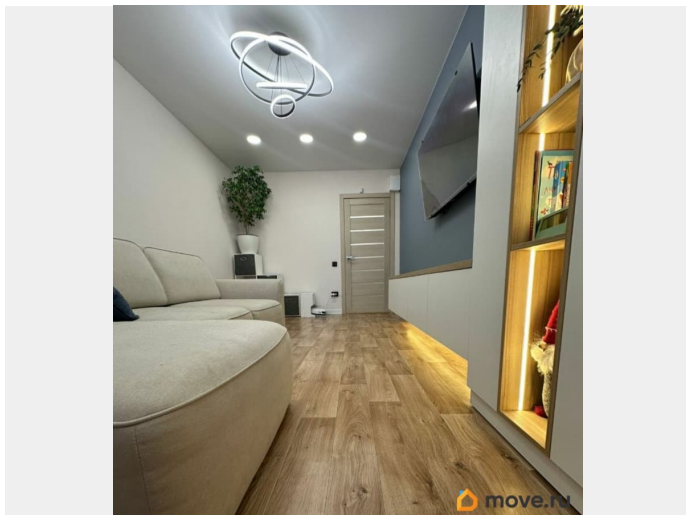
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем к покупке полноценную трехкомнатную квартиру на комфортном третьем этаже нового кирпичного дома. Общая площадь квартиры 60 м2 по ЕГРН, без учета балкона! Дом 2014 года постройки, с толстыми стенами и хорошей шумоизоляцией, что очень важно для комфортного проживания. Окна квартиры выходят на три стороны, самая лучшая планировка, всегда светло и солнечно. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура жилого микрорайона: рядом спорткомплекс Арена 300 (ледовый дворец, бассейн, тренажёрный зал) и спорткомплекс Заря с беговой дорожкой и активностями для всей семьи, а также школа, д/садик, магазины Ярче, Магнит, Пятёрочка с возможностью доставки. А еще одно преимущество данного объекта - это в шаговой доступности находится электричка, и вы без пробок и опозданий можете добраться в центр города! Очень важное преимущество дома - это автономная газовая котельная, которая обслуживает именно жилмассив Ясный, поэтому горячая вода и отопление всегда без перебоев. **НО ГАЗА В ДОМЕ НЕТ!!!** В квартире выполнен качественный ремонт, делали для себя. Установлено видеонаблюдение, 2 камеры на парковку + 1 в подъезде, управляется с этой квартиры. Дополнительно на окне установлена личная камера с двумя объективами с датчиком движения (для

личного а/м)смотрят на парковку и придомовую территорию. Есть сплит-система скрытого монтажа: в межсезонье греет, летом охлаждает. Квартира продается по принципу «ЗАХОДИ и ЖИВИ», то есть практически все что вы видите на фото останется будущему владельцу! Показ по договоренности! Без занижений и обременений! Помощь в получении ипотечного решения!!





Move.ru - вся недвижимость России