

Создано: 03.12.2025 в 11:55

Обновлено: 07.12.2025 в 10:56

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кошурникова, 23**

**11 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кошурникова,  
23

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Кошурникова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/23

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

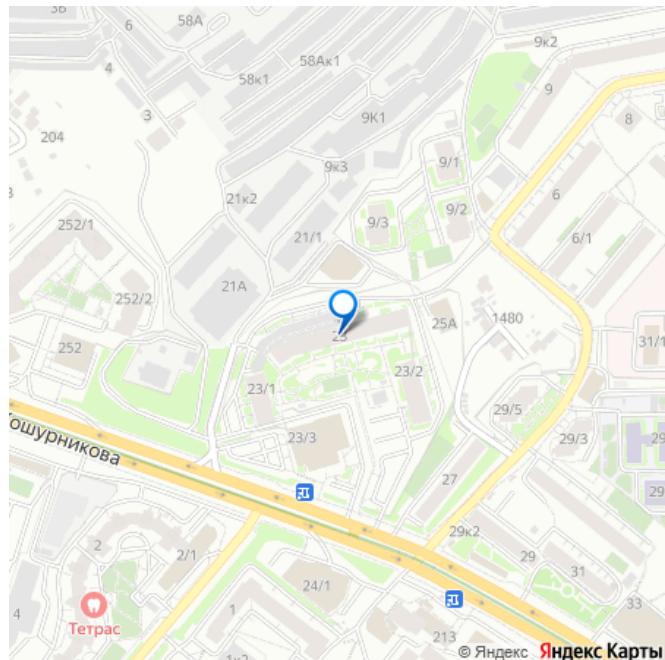
[лоджия](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287160>  
363

**Кирилл Маевский, Н.сервис**

**79137522965**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

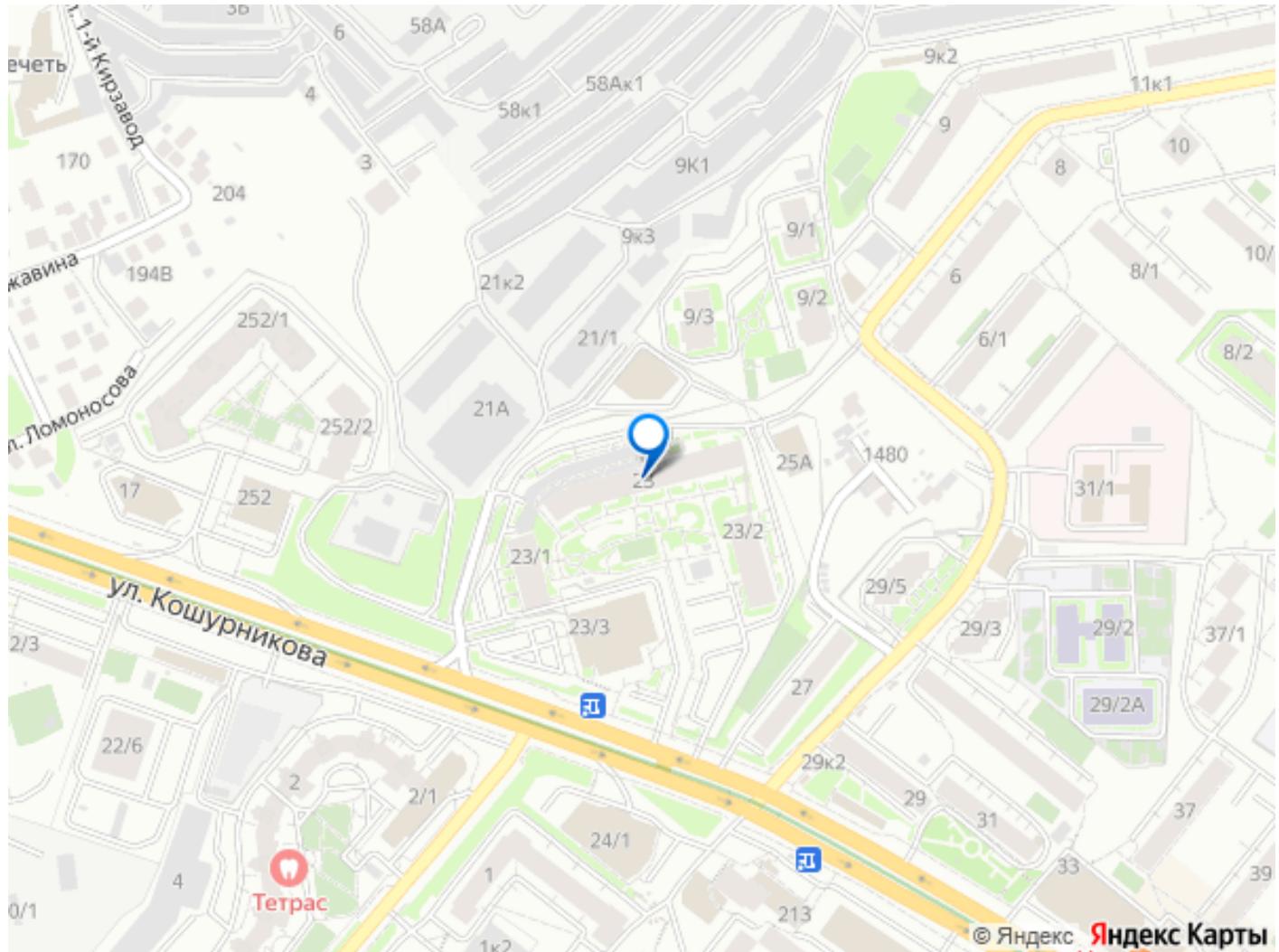
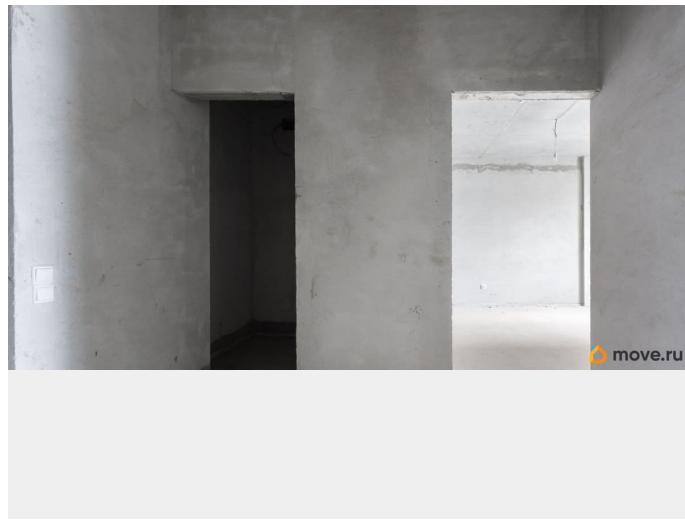
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается просторная трехкомнатная квартира-студия в новом кирпичном доме комфорт класса - ЖК Золотая Нива. Функциональная планировка: просторная кухня-гостиная, уютная спальня и кабинет/детская. Отличное пространство для жизни и работы. Большая остекленная лоджия. В шаговой доступности от дома есть вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы и торговые центры, салон красоты, школа танцев, кофейня, продуктовый магазины . Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Станция метро «Золотая Нива» в 8 мин пешком. Облагорожена вся придомовая территория, детская и спортивная площадки, спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном на территории. Имеется двухуровневый подземный паркинг. В комплексе работает видеонаблюдение и

охрана. Приглашаем на просмотр и сделку,  
вам представлен по-настоящему ценный  
вариант.





Move.ru - вся недвижимость России