

Создано: 21.11.2025 в 12:28

Обновлено: 10.12.2025 в 20:13

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Котовского, 32

5 940 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Котовского, 32

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Котовского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

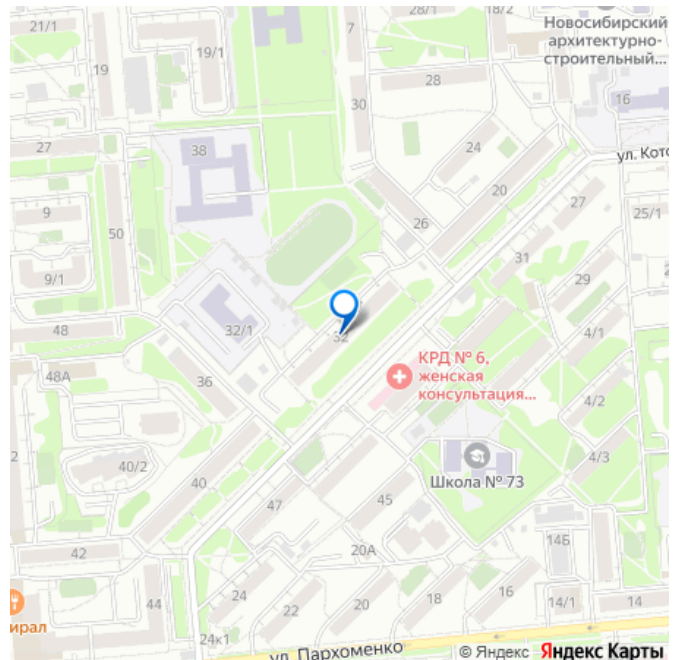
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792371>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД
79390430720

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

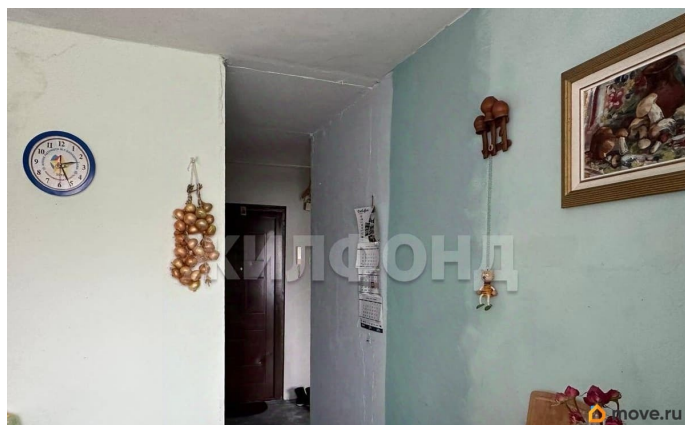
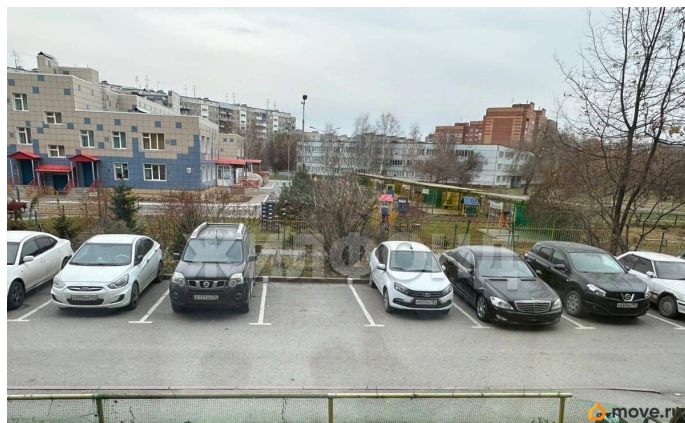
да

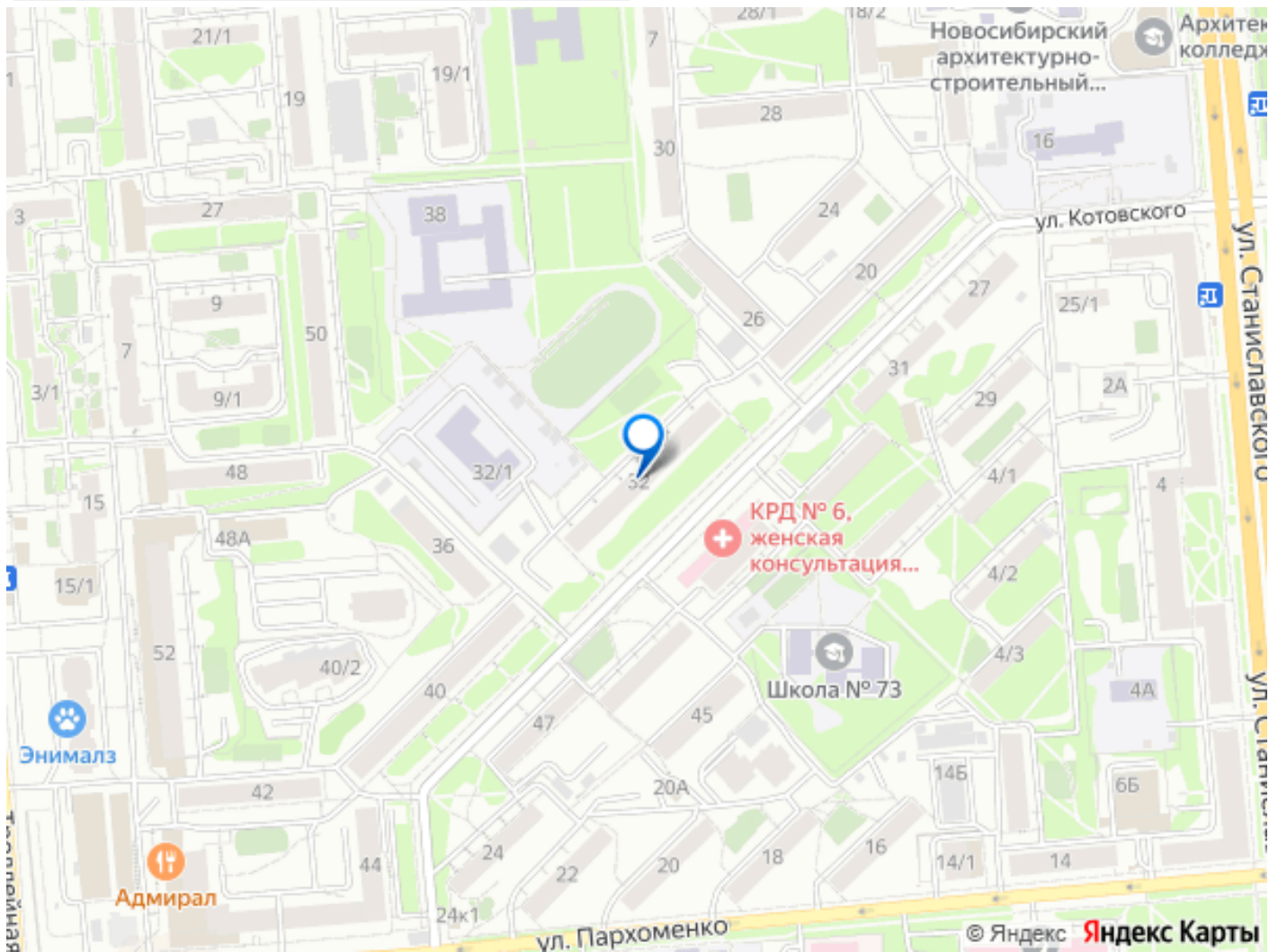
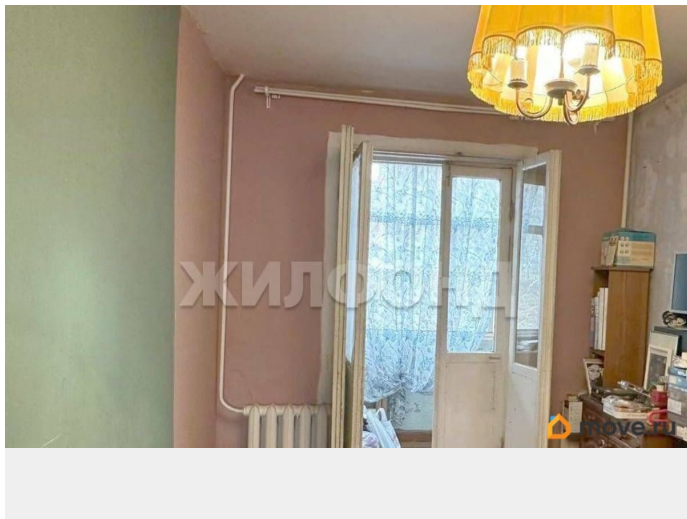
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличное предложение для семьи с детьми! Полноценная трех комнатная квартира уютная и светлая на высоком первом этаже с лоджией в шаговой доступности от парка им. Кирова, гимназии 17, архитектурного колледжа, школы 73, 2 детских сада во дворе, Ленинский рынок в шаговой доступности, планировка квартиры на 2 стороны дома, большой просторный двор в окружении детских учреждений. Квартира теплая, чистая с исправными коммуникациями, новому хозяину не составит труда сделать косметический ремонт по своему вкусу и финансам. Звоните, договоримся о просмотре, занижений не требуется, обременений нет, есть возможность быстрой продажи. Рассмотрим обмен на 2х комн. полногабаритную квартиру в Центральной части города, звоните окажем содействие в получении ипотечного решения, рассмотрим материнский капитал и любые способы расчета. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 6 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054128089. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России