

Создано: 27.11.2025 в 09:02

Обновлено: 16.12.2025 в 09:10

13 203 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

39.5 м²

Общая площадь

60.99 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

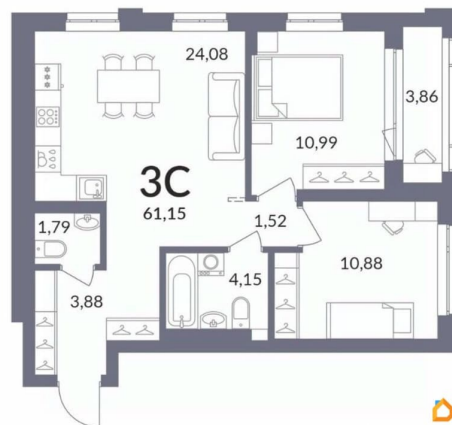
1 квартал 2026 г.

лифт

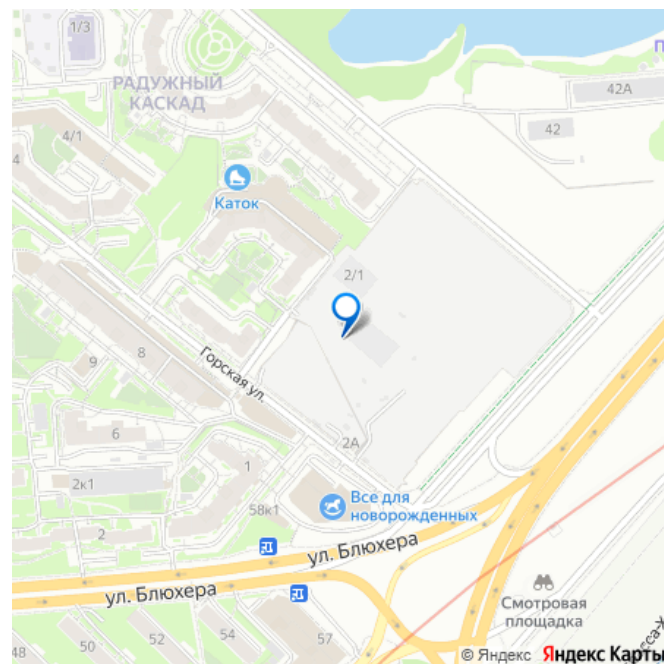
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286918705>

Дом-Строй, Дом-Строй
79586118781

для заметок



 move.ru



Описание

«Горская Лагуна» — новый проект от девелопера знаковых объектов Новосибирска — группы компаний «Дом-Строй». Жилой квартал, расположенный в пяти минутах от новой станции метро «Спортивная» и в 15-и минутах от метро «Студенческая» и гармонично вписанный в естественный ландшафт прибрежной зоны, устроен так, чтобы замечать тонкие моменты жизни.

Благодаря обособленному расположению на возвышенности вам откроются потрясающие виды на водную гладь и городской пейзаж.

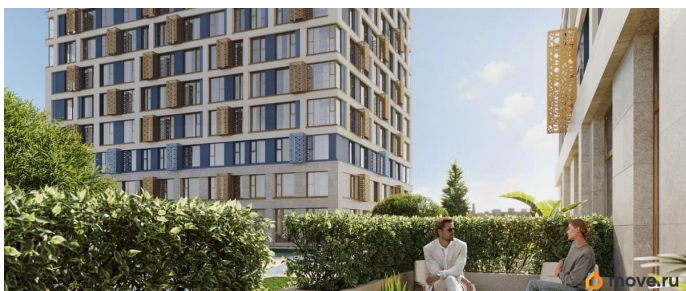
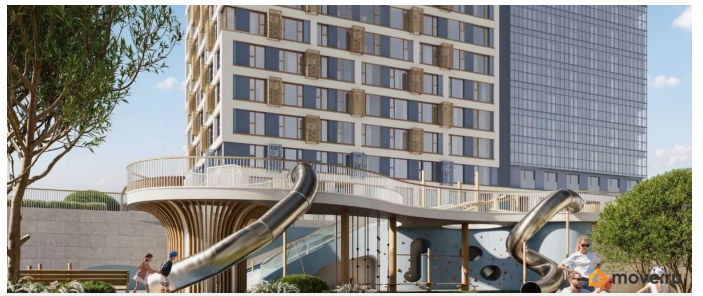
Строительство ведется в два этапа. Первым будет построен 30-этажный дом с высотой потолков в квартирах до 3,6 метра. В доме доступны квартиры площадью от 23,2 до 89,2 квадратного метра. Преимущества квартала

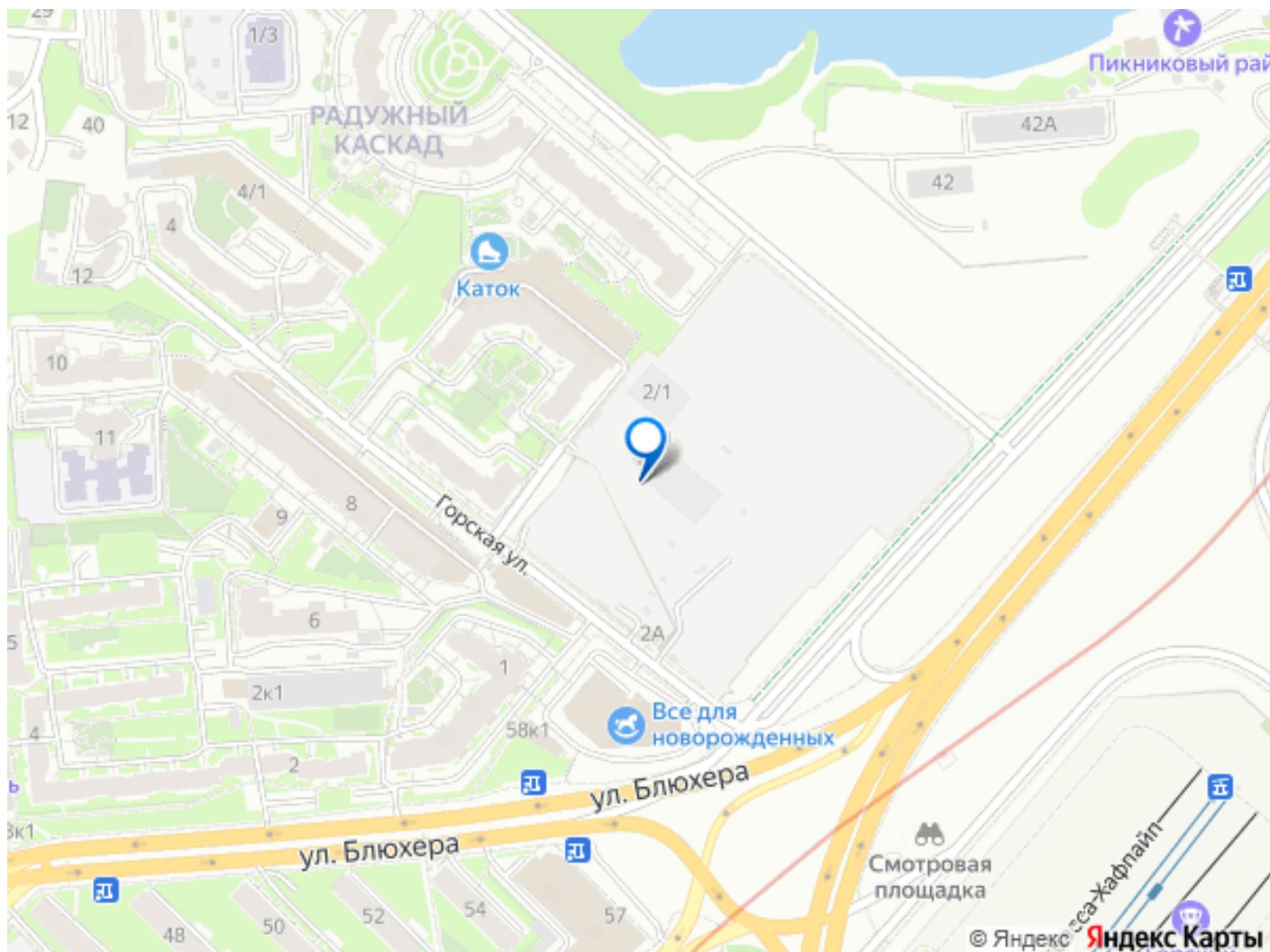
новой жизни Горская Лагуна : • 5 минут до станции метро «Спортивная»; • 378 квартир с 13-ю разными планировочными решениями; •

Квартиры с панорамным остеклением и собственными террасами; • Отделка квартир white box; • Детские площадки из натуральных экологичных материалов с пространством для естественного обучения;

• Детский сад с собственной игровой площадкой на первом этаже в одном из домов; • Двор без машин; • Лифт в паркинг, зарядки для автомобилей, автомойка. На расстоянии прогулки есть всё для продуктивного времяпровождения —

ледовый дворец и парк «Арена», горнолыжный спуск, премиальный фитнес-клуб Edge, пляж «Наutilus» и тихое озеро, университеты, школы, секции спорта и развития.





Move.ru - вся недвижимость России