

Создано: 21.11.2025 в 12:20

Обновлено: 12.12.2025 в 18:50

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Чкалова, 74

6 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чкалова, 74

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Чкалова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

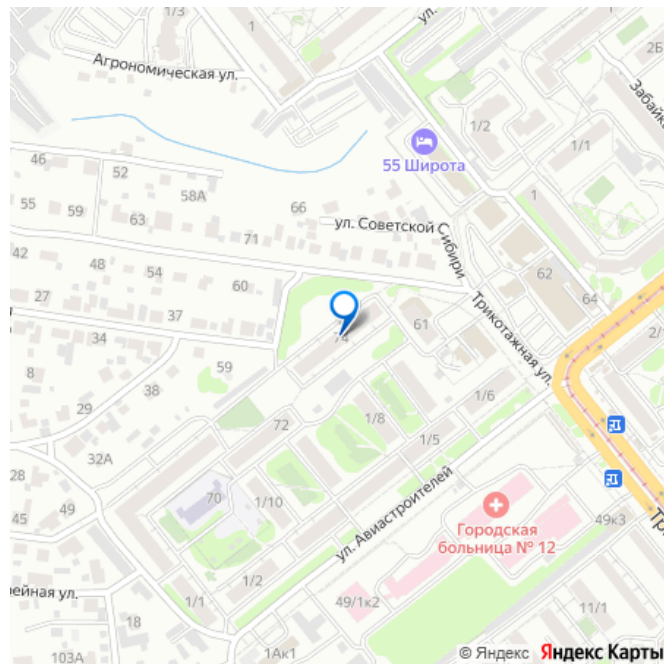
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792448>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД
79390430720

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

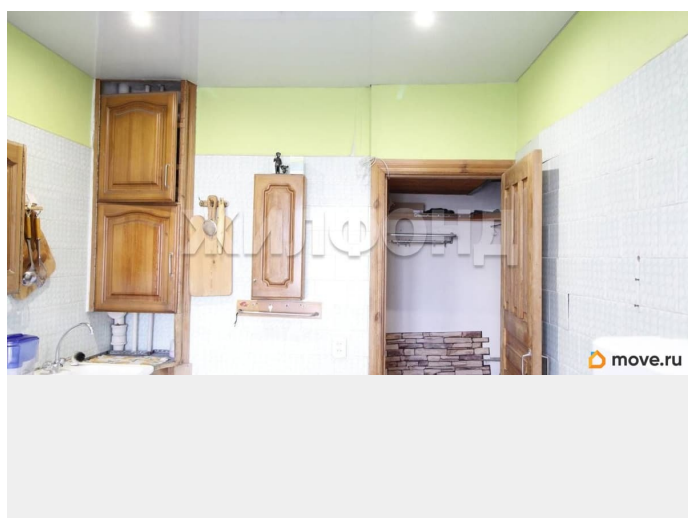
да

возможна ипотека, лифт

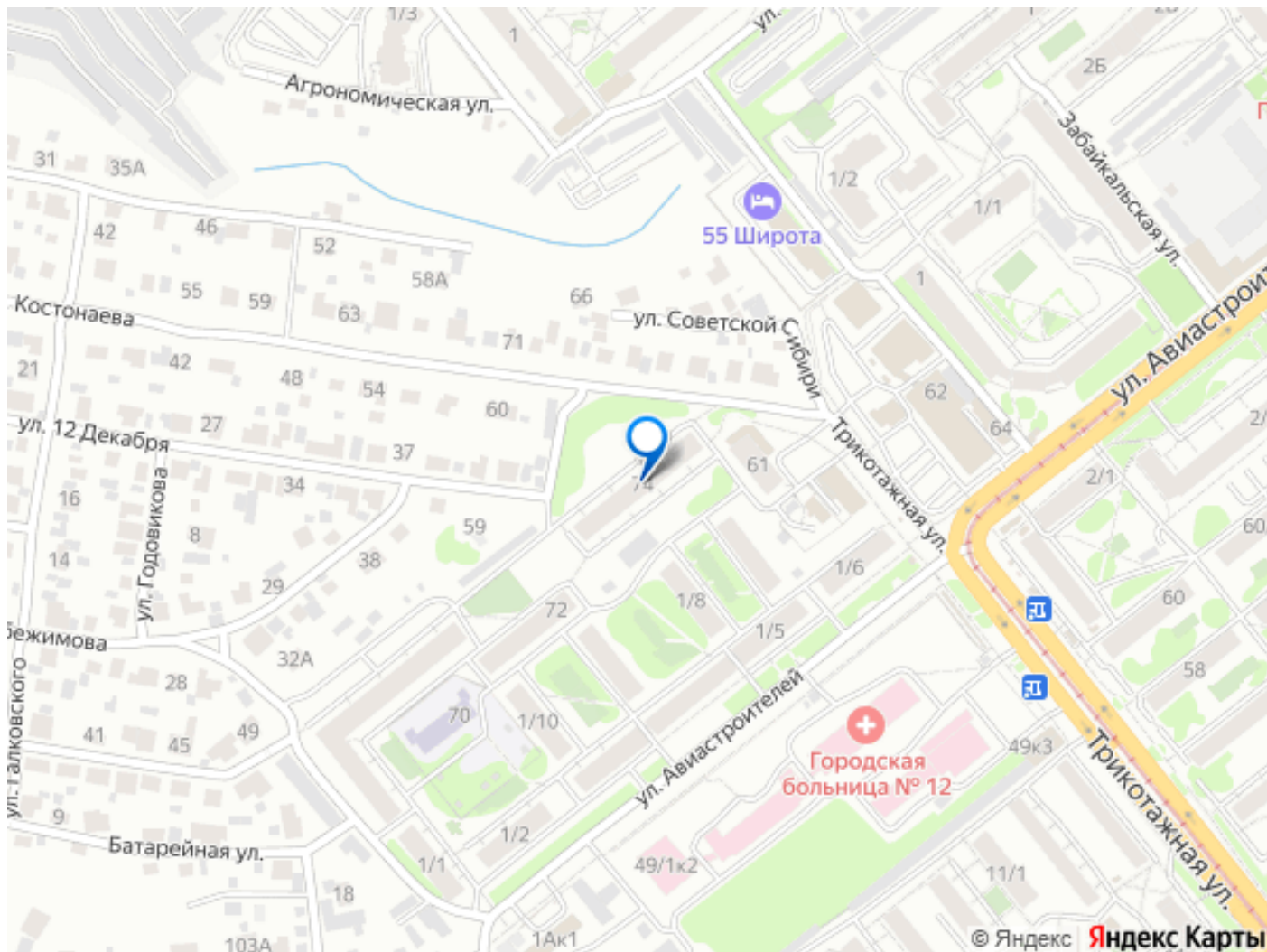
Описание

Продается уютная и светлая квартира улучшенной планировки в центре города Новосибирска на улице Чкалова, дом 74. Общая площадь квартиры составляет 60.8 кв.м., что позволит Вам комфортно разместиться с семьей или создать уютное пространство для жизни в одиночестве. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного дома, что обеспечивает тишину и спокойствие, а также прекрасный вид из окон на окружающую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, рестораны и кафе, что позволит Вам с легкостью удовлетворить любые потребности. Кроме того, рядом с домом находятся детские сады, школы и лицеи, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Также в непосредственной близости расположены парки и скверы, где можно провести время на свежем воздухе и насладиться красотой природы. Квартира имеет просторную кухню, где можно уютно разместить обеденный стол и приготовить любимые блюда для себя и своих близких. В остальных комнатах установлены пластиковые окна, что обеспечивает тепло и уют в холодное время года. Этот район

города отличается хорошо развитой транспортной доступностью - рядом расположены остановки общественного транспорта, с которых можно легко добраться в любую точку города. Также в нескольких минутах ходьбы находится станция метро, что значительно упростит передвижение по городу. Квартира продается по цене 6500000 рублей, что является отличным вариантом для тех, кто ищет комфортное жилье в центре города. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой уютной квартиры и насладиться всеми преимуществами жизни в центре Новосибирска! Звоните прямо сейчас и договоримся о просмотре! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054140072. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России