

Создано: 17.11.2025 в 05:18

Обновлено: 12.12.2025 в 06:34

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Урицкого, 12

8 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Урицкого, 12

Округ

[Новосибирск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Урицкого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

18.6 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

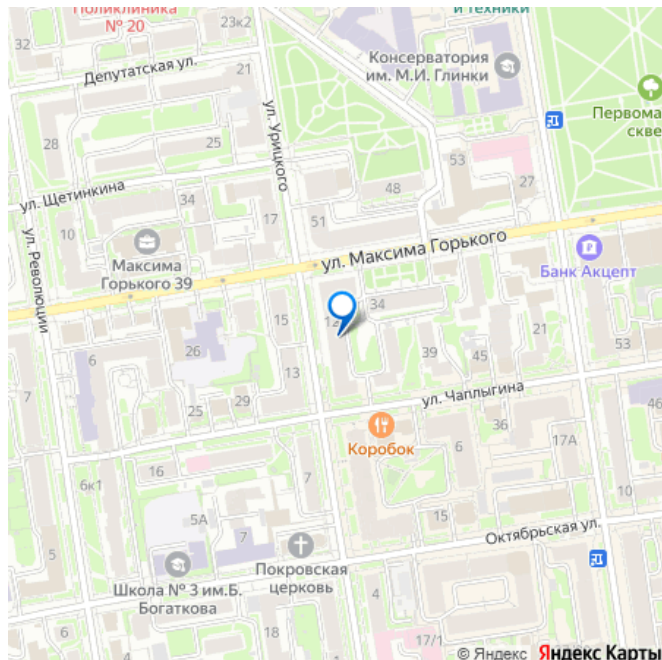
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286669693>

**Юлия Борисовна Гусакова, Планета на
Станиславского
79132029403**

для заметок



два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

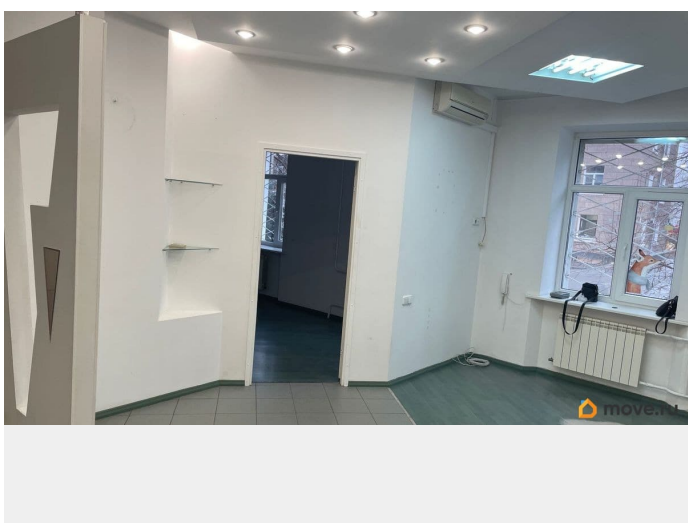
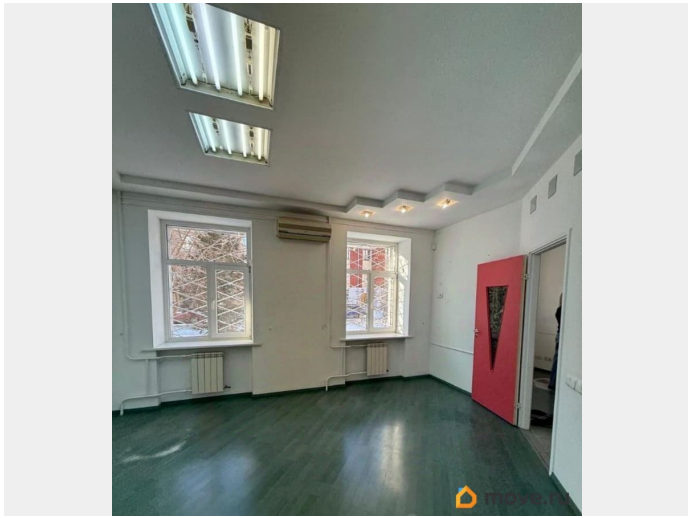
да

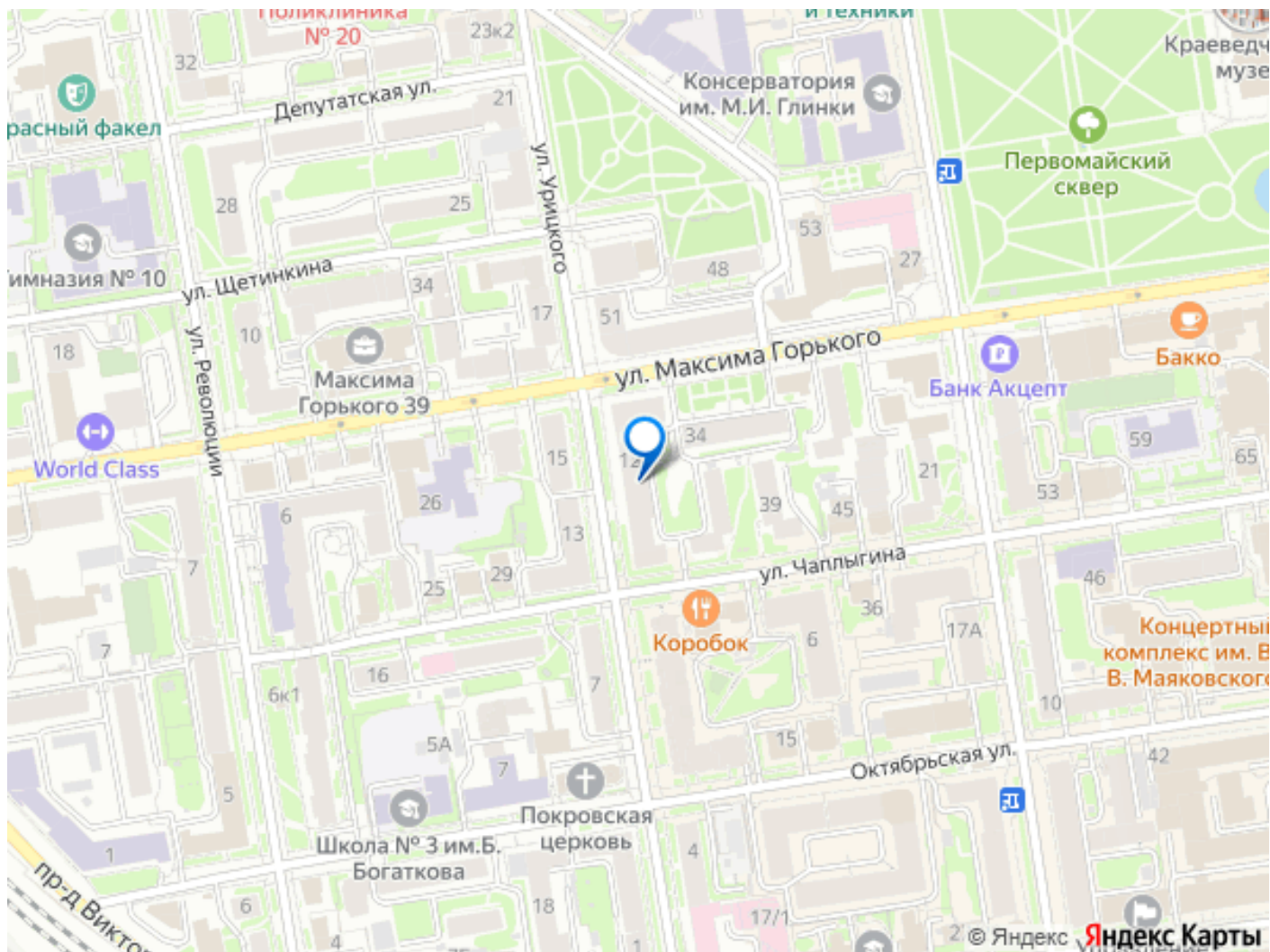
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже квартиру с узаконенной перепланировкой, это 3х комнатная студия, где максимально предусмотрен свет, простор и удобство. Дом полногабаритный в самом центре города, из чистого кирпича, толщина стен в 2.5 кирпича, смешанные перекрытия, ухоженный снаружи и внутри, чистые подъезды, уютный дворик, перекрытые шлагбаумом въезды. В настоящий момент квартира готова к встрече с новым хозяином, освобождена от личных вещей, никто не проживает, ремонт производился под личные предпочтения собственника. По документам 1 взрослый собственник больше 20 лет, без детей и обременений, возможна любая форма расчета. Показ в любое время по договоренности, ключи в Агентстве. С покупателя предусмотрена комиссия агентству.







Move.ru - вся недвижимость России