

Создано: 30.10.2025 в 11:55

Обновлено: 02.12.2025 в 09:05

**Новосибирская область, Новосибирск,
Выборная улица, 116**

4 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 116

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

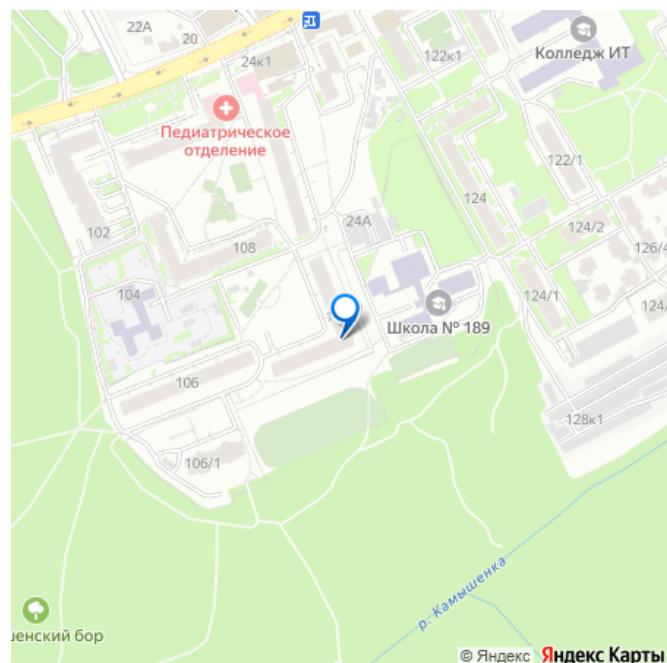
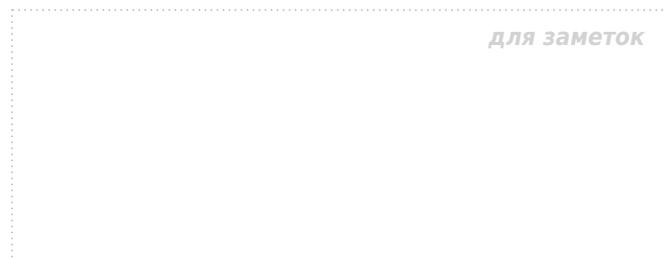
8 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

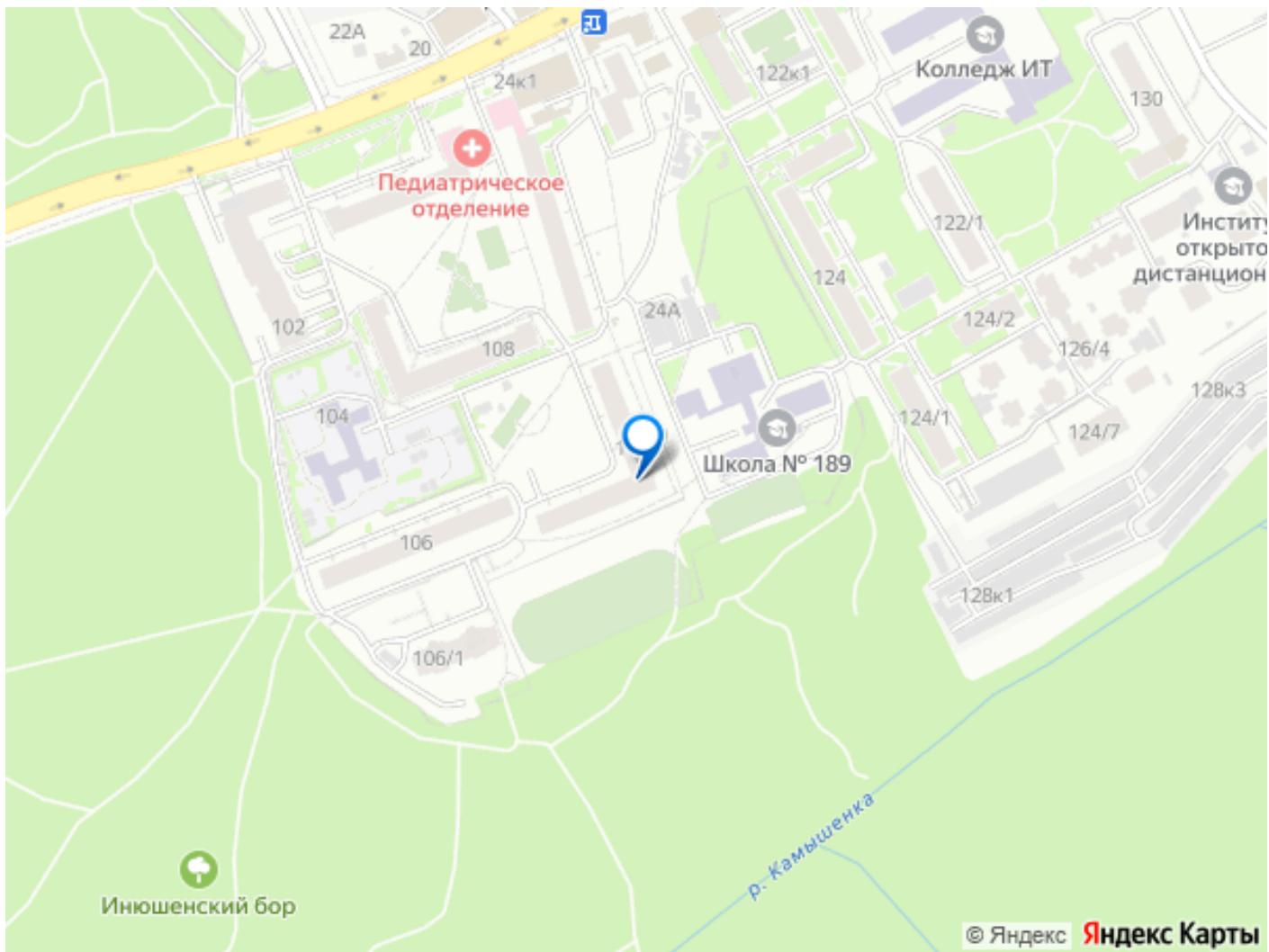
Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира, расположена на 2 этаже 9-этажного дома.

Удобное расположение: до метро «Речной вокзал» всего 9 минут на автомобиле.

Квартира будет отличным выбором для тех, кто хочет создать интерьер по своему вкусу, так как она предлагается без ремонта. В квартире три комнаты, которые можно организовать по вашему желанию. Есть один отдельный санузел и две лоджии, окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Район обустроен всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место отличным для семейного проживания. Документы: чистая продажа, без занижений, обременений, 2 взрослых собственника, материнский капитал не использовался. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Ждем вас на показе!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России