

Создано: 29.09.2025 в 08:21

Обновлено: 01.12.2025 в 07:22

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Заречная, 2**

**8 915 400 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Заречная, 2

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Заречная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

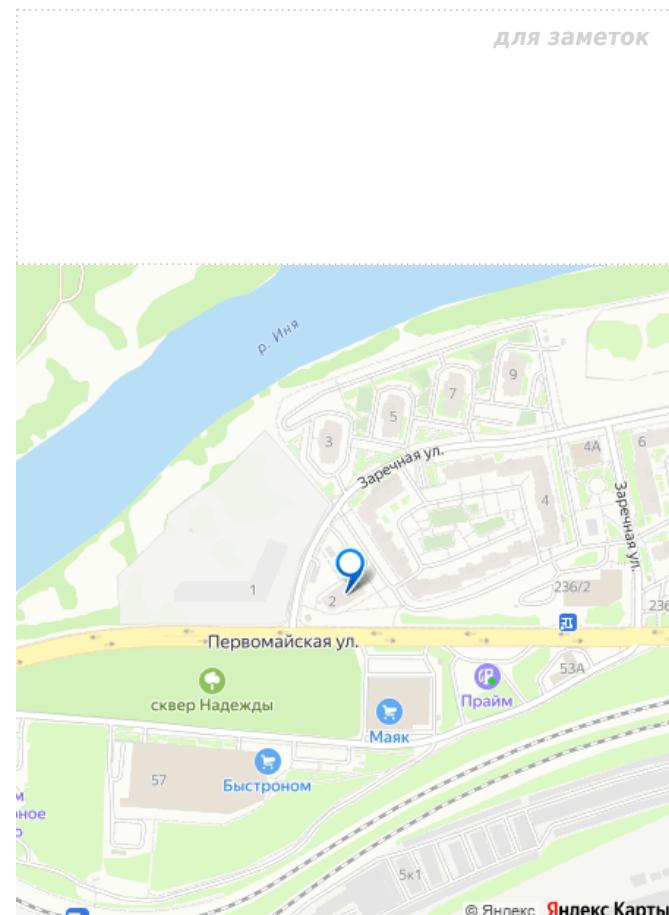
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира студия площадью 60,8 м<sup>2</sup> в уникальном жилом комплексе Флагман Холл в Первомайском районе Новосибирска.

Квартира готова к заселению! Особенности комплекса: \* Монолитно-кирпичное здание с эффектной полукруглой формой и стильной облицовкой из двухцветного кирпича (коричневый и красный) — архитектурный акцент района. \* Всего 4 квартиры на этаже — максимальная приватность и комфорт. \*

Возможность авторской отделки white box — реализуйте свои дизайнерские идеи!

Комфорт и безопасность: \* Закрытая дворовая территория без машин — безопасное пространство для детей и отдыха. \* Современные игровые и спортивные зоны с безопасным покрытием. \* Видеонаблюдение и охрана для спокойствия жильцов. \* Гостевая парковка на территории комплекса. Инфраструктура и локация: \* Развитый район с удобной транспортной

развязкой. \* В шаговой доступности школы, детские сады, магазины и аптеки. \* Рядом живописная набережная и зоны для активного отдыха на свежем воздухе. Это идеальный выбор для тех, кто ценит стиль, комфорт и безопасность в современном жилом комплексе! --- #ФлагманХолл #Новосибирск #КвартираМечты #3КомнатнаяКвартира #КомфортЖизни #МонолитКирпич #ПолукруглаяФорма #БезопасныйДвор #АвторскаяОтделка #НовыйДом #ЖКФлагман #ИнвестицияВБудущее

