

Создано: 03.03.2023 в 20:10

Обновлено: 07.12.2025 в 09:19

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Громова, 22

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Громова, 22

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Громова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279210309>

Елена Цех, Самолет Плюс

**79833013538**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

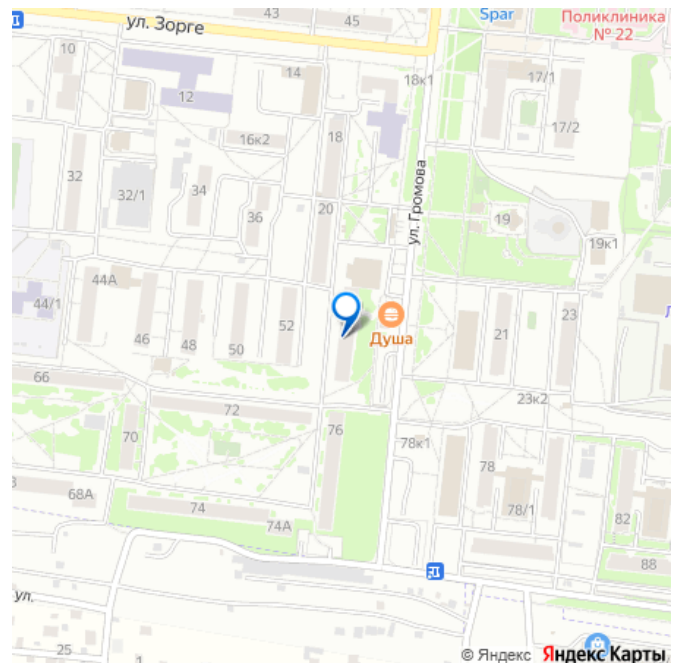
Покупка в ипотеку

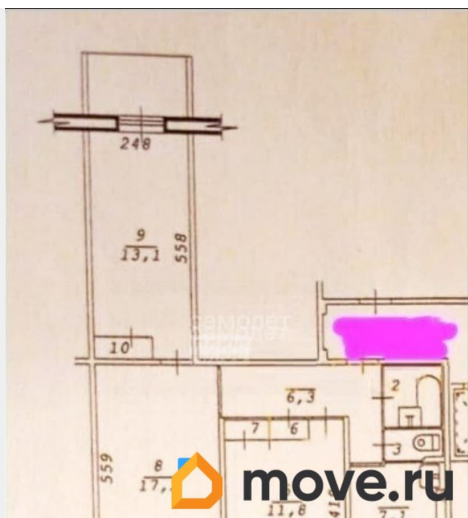
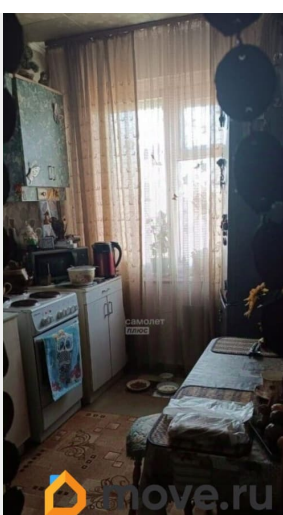
да

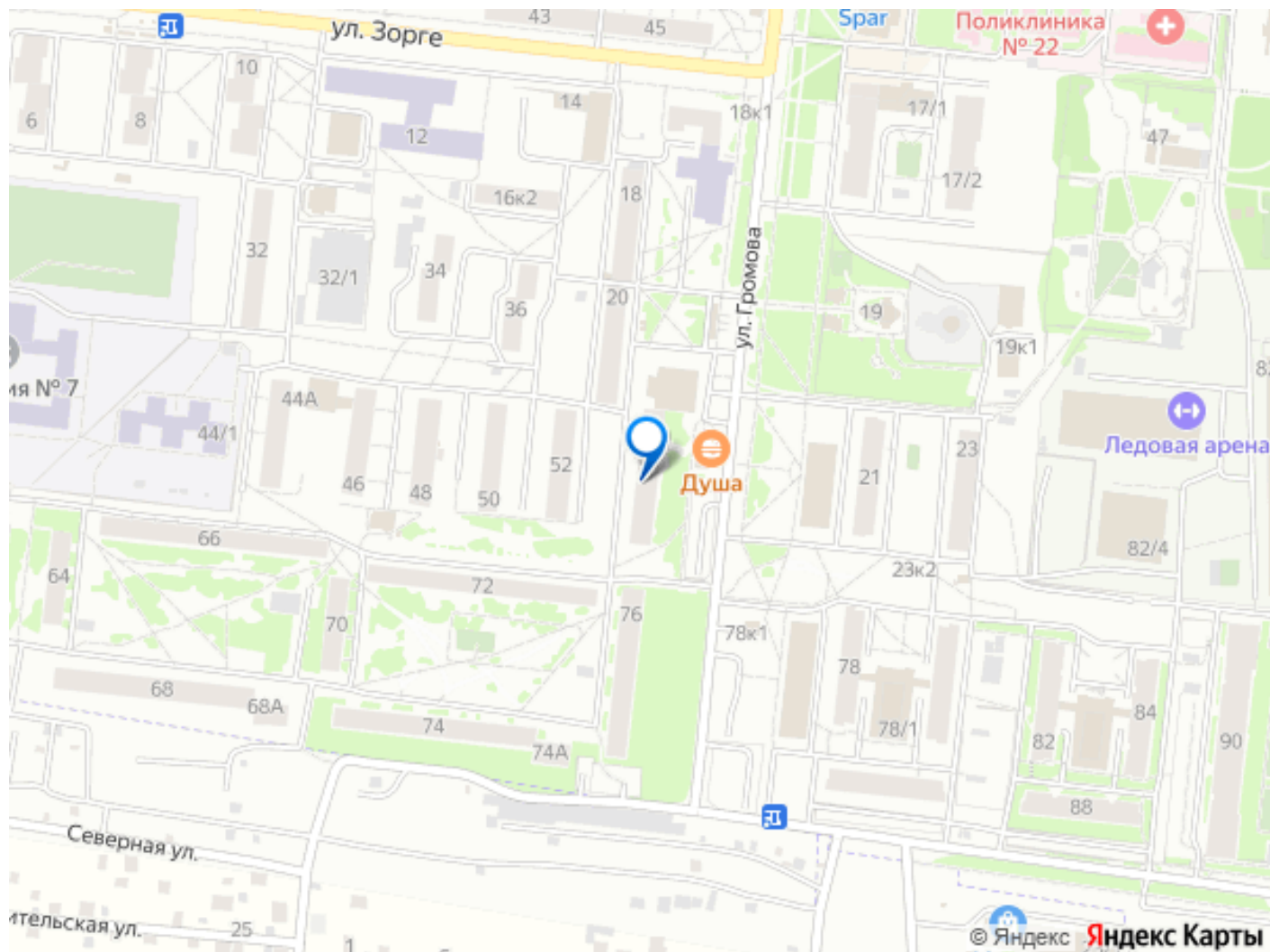
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 67475335 Предлагаю к продаже трёхкомнатную квартиру в развитом районе Затулинского жм! Квартира солнечная, большие комнаты, можно перепланировать так, чтобы все комнаты были изолированы! Квартира требует ремонта, но можно жить и спокойно воплощать свои идеи! На фото представлен возможный вариант ремонта. В каждой комнате встроенная ниша! Балкон и большая лоджия! Санузел раздельный! В доме лифт, крыша сухая, проблем никогда не было, соседи все друг друга знают, тихо и спокойно. Отсечка на две квартиры. Рядом в шаговой доступности магазины МарияРа, Монетка, Магнит, гимназия 7, поликлиника 22, садики, напротив скоро откроется большой фитнес-центр, рядом бассейн Фламинго, стадион, ледовая арена, Затулинский парк с катком зимой и картингом летом, контактный зоопарк, кинотеатр, торговые центры, галамарт, ДНС, кафе на любой вкус! Подходящее место для семьи и для сдачи в аренду! Звоните! Взрослый собственник! Поможем с ипотечным решением! На эту квартиру можно взять ипотечное решение со ставкой от 14.75%! Комиссию АН покупатель оплачивает дополнительно.







Move.ru - вся недвижимость России