

Создано: 24.10.2025 в 14:19

Обновлено: 10.12.2025 в 12:16

Новосибирская область, Новосибирск,  
Воинская улица, 71

**6 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Воинская улица, 71

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Воинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

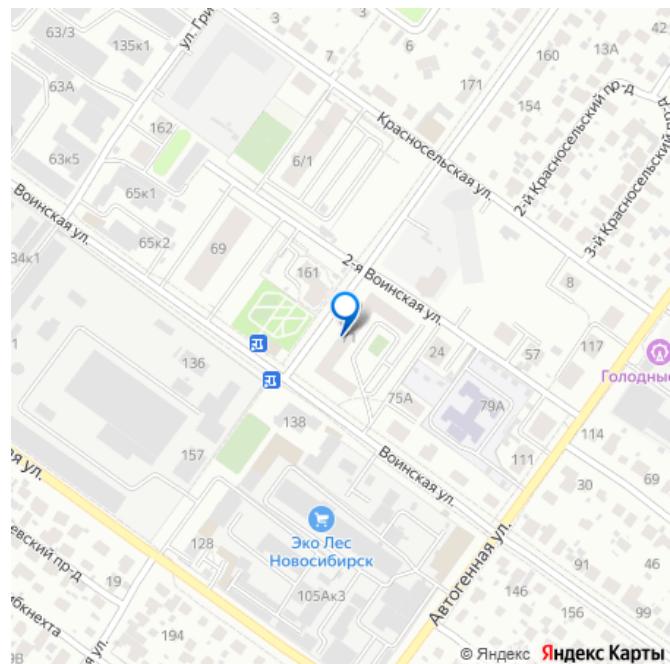
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286132>

096

Виктория Лютикова, Ключи

**79133722157**

для заметок



балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

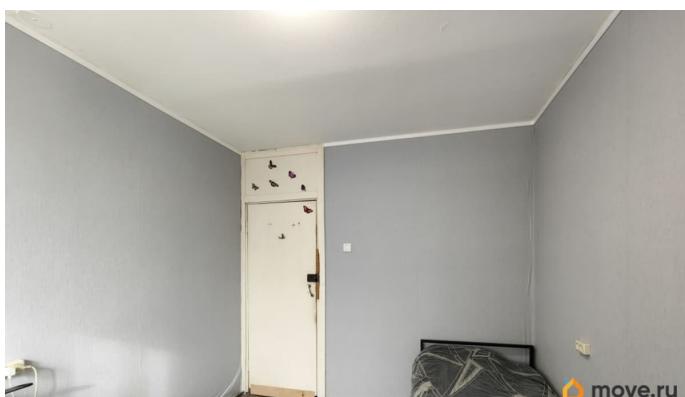
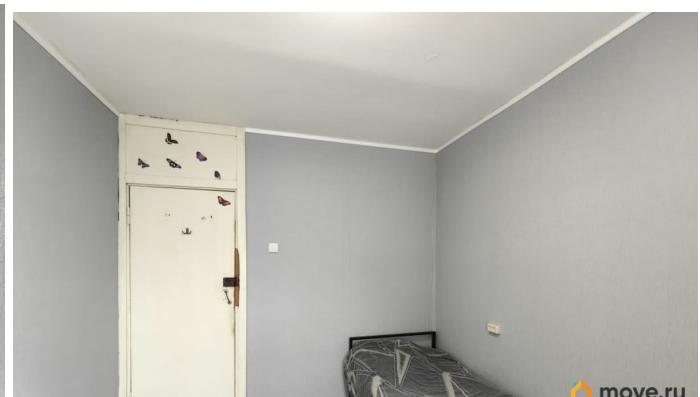
Покупка в ипотеку

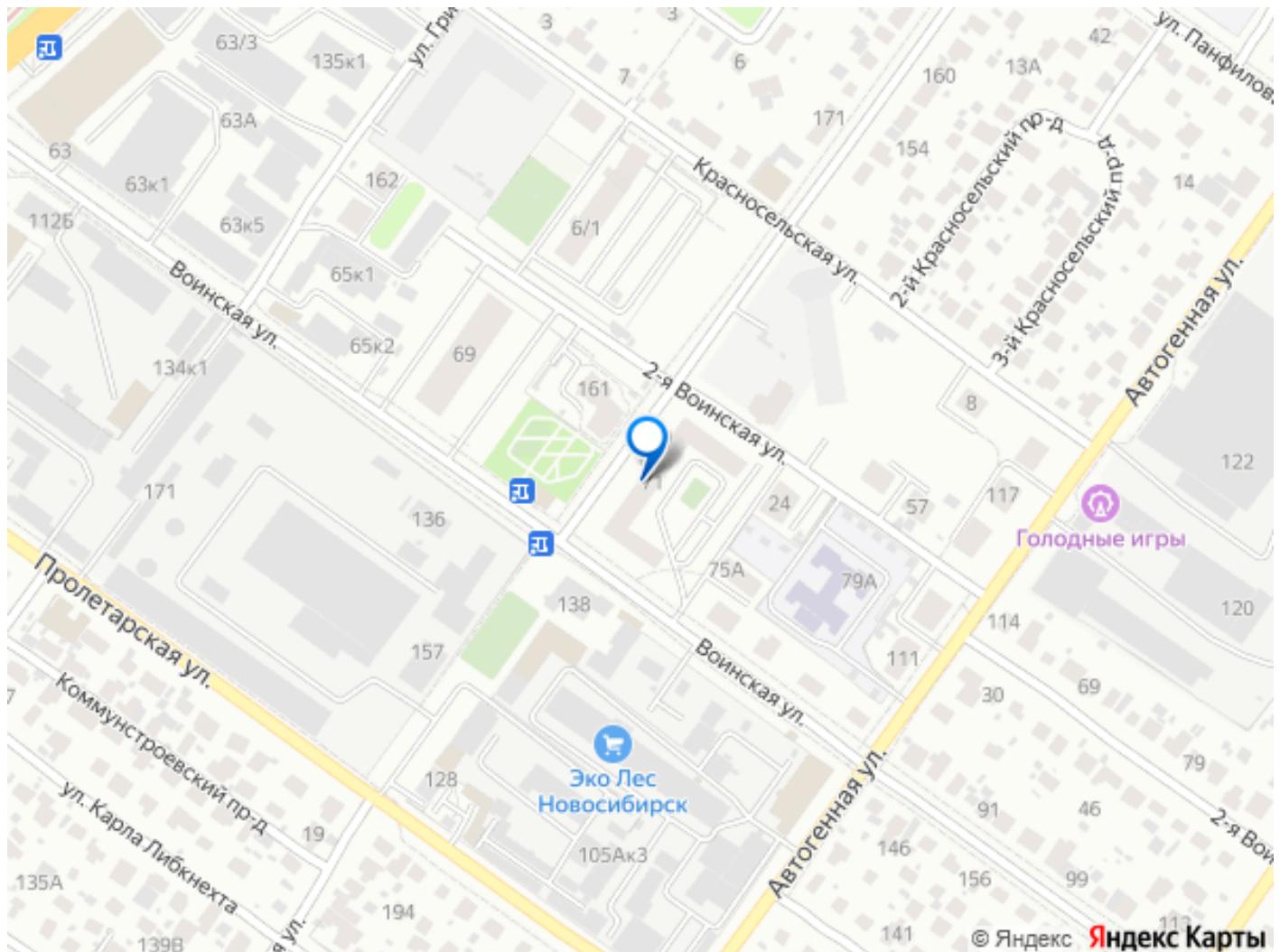
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 60.7 кв. м на 8-м этаже 11-этажного кирпичного дома. В квартире сделан косметический ремонт, который позволит . Кухня площадью 7 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. В наличии один балкон, где можно устроить место для отдыха. Просторная жилая площадь 40 кв. м легко вместит все необходимое для комфортной жизни. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники. Это отличное место для семей с детьми — все необходимое для комфортной жизни доступно рядом. До станции метро «Золотая Нива» всего 5 минут на автомобиле — легко добраться до центра города. Документы: Юридически чистая, без обременений, без занижений, материнский капитал не использовался. Чистая продажа. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этой квартиры лично. Она ждет своих новых хозяев, чтобы стать уютным домом для вашей семьи!





Move.ru - вся недвижимость России