

Создано: 05.06.2025 в 12:49

Обновлено: 18.12.2025 в 16:09

11 990 000 ₽

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280928>

117

**Жанна Валериевна Демидова,
МЕЗОНИН**

79833209565

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

для заметок

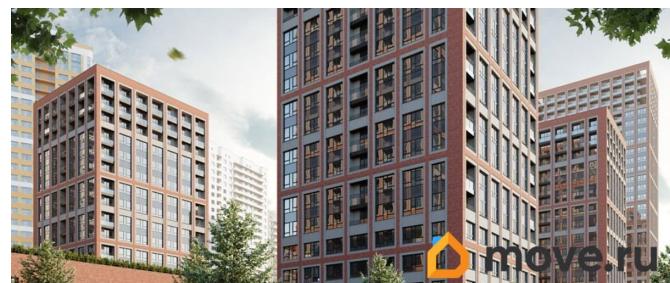
Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

22.1 м²



Площадь кухни

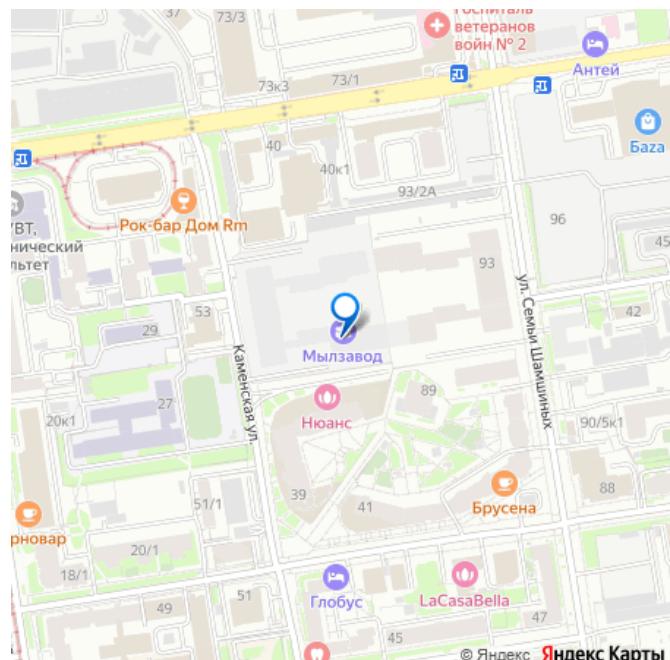
17.6 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

14/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

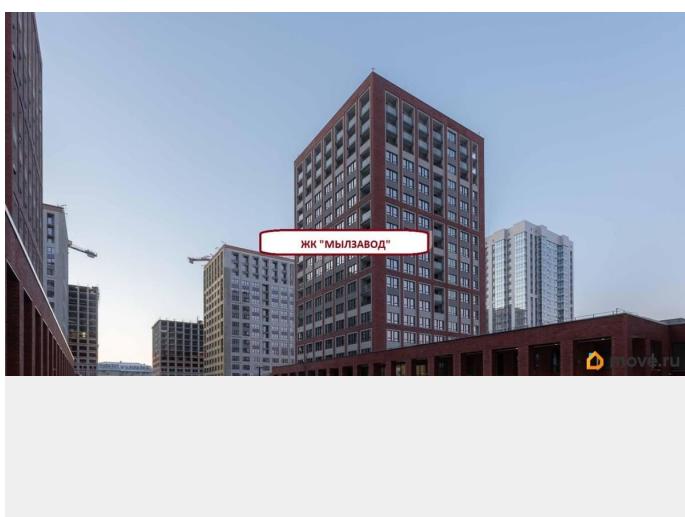
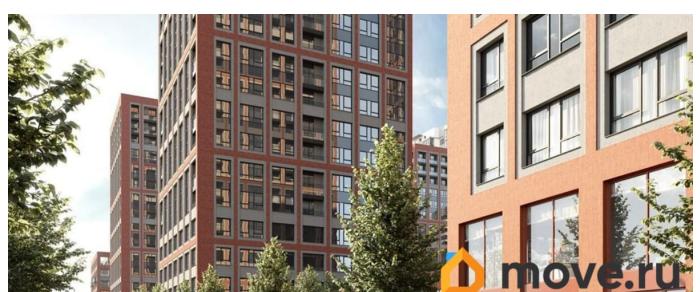
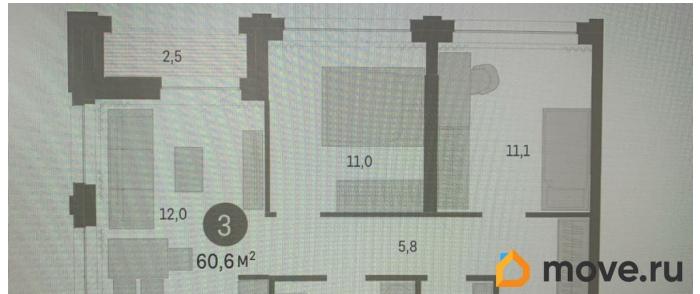
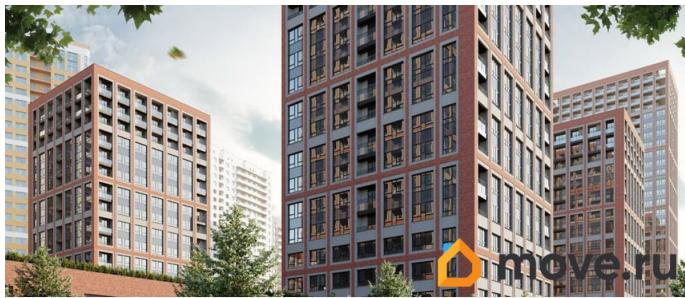
Покупка в ипотеку

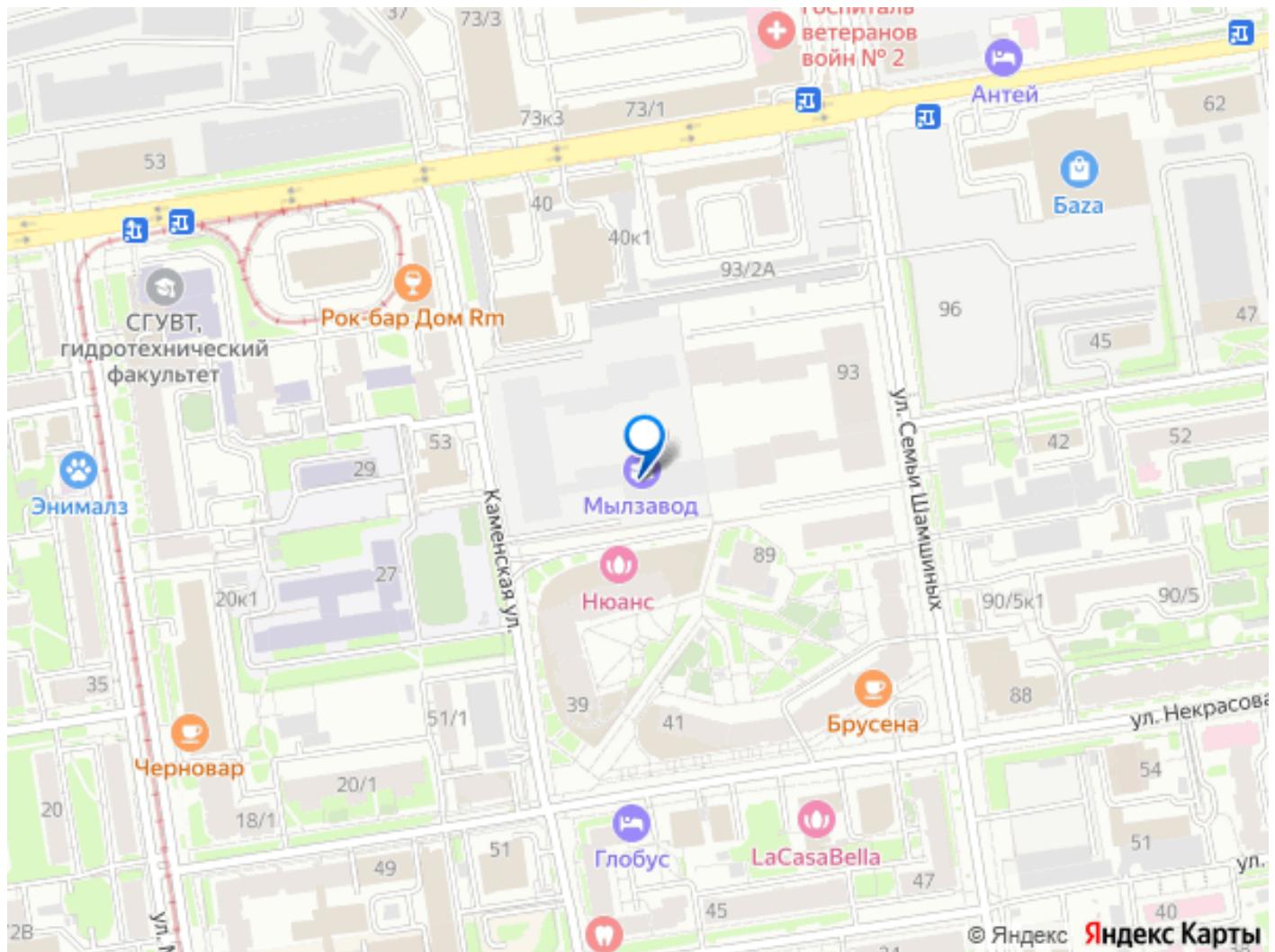
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира с первичной отделкой в Квартале «Мылзавод» на 14 этаже. Такой планировки и цены у застройщика нет!!! Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 7. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 17 этажей. В подъезде пассажирский и грузовой лифты. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года. Особенности планировки: второй санузел, вид во двор. В шаговой доступности расположены автобусные остановки, две станции метро, четыре школы, а также один из самых больших торговых центров города — «Галерея». Квартал состоит из двух 9-этажных урбан-вилл, четырех 17-этажных и трех 30-этажных башен, объединенных стилобатом. На первых этажах домов разместятся продуктовые магазины, кафе, офисы, а также частный детский сад на 100 мест. Без обременений и материнского капитала. Комиссия агентства при покупке оплачивается дополнительно. Пишите, ЗВОНИТЕ отвечу на все интересующие Вас вопросы !





Move.ru - вся недвижимость России