

Создано: 10.10.2025 в 07:06

Обновлено: 09.12.2025 в 08:22

Новосибирская область, Новосибирск,  
Звездная улица, 9

**4 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Звездная улица, 9

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Звездная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

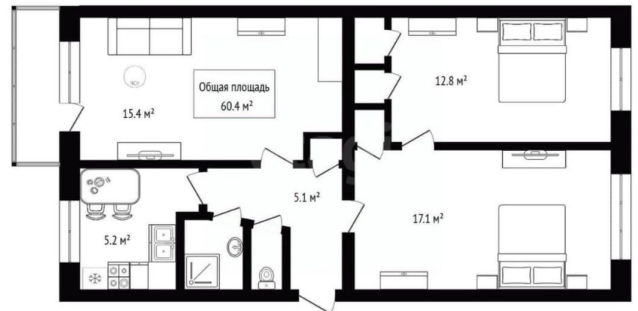
Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286787496>

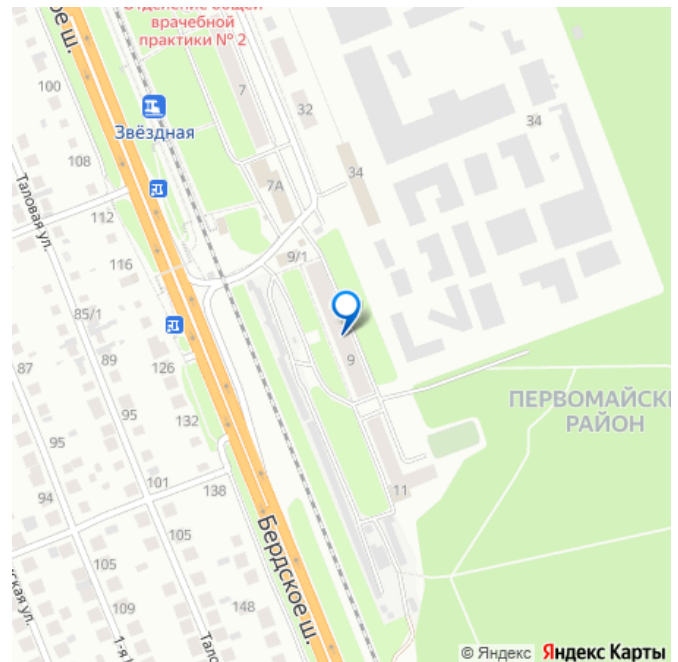
**Ирина Витальевна Дансарунова,**  
**Этажи**

**79831321639**

для заметок



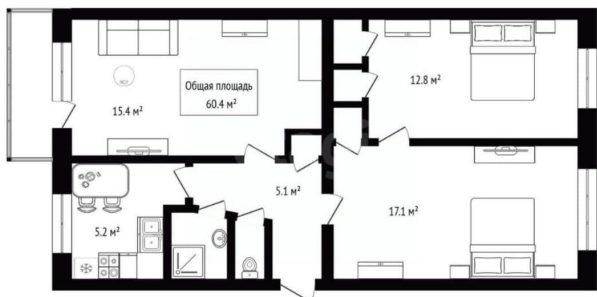
 move.ru



возможна ипотека, парковка

## Описание

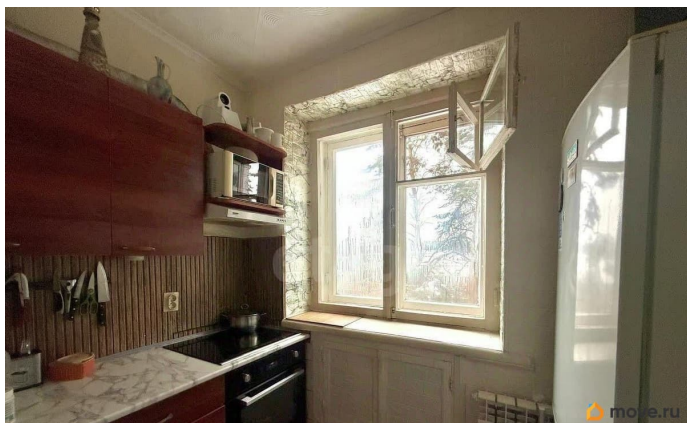
Трехкомнатная квартира площадью 60.4 м<sup>2</sup> расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома на улице Звёздной. Дом 1974 года постройки находится в окружении благоустроенной территории с детской и спортивной площадками. Планировка квартиры отличается рациональностью и включает более одного санузла, а также функциональную кухню. В квартире недавно выполнен косметический ремонт, произведена замена труб водоснабжения, установлен трехтарифный счетчик электроэнергии и новые автоматы электроснабжения, что обеспечивает полную готовность к проживанию. Окна выходят как на тихий двор, так и на улицу, сочетая спокойную атмосферу с городской динамикой. Во дворе организована парковка для автомобилей, а близкое расположение школы делает этот вариант особенно удобным для семей с детьми. В перспективе запланирован капитальный ремонт всего дома, что дополнительно повышает инвестиционную привлекательность объекта. Данное предложение представляет собой сбалансированное сочетание уютной жилой среды, развитой инфраструктуры и транспортной доступности. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188797 Номер в базе: 9923196



move.ru



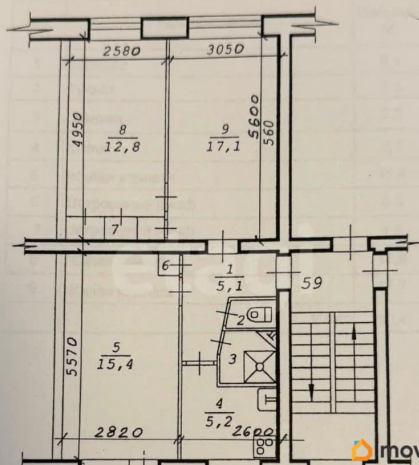
move.ru



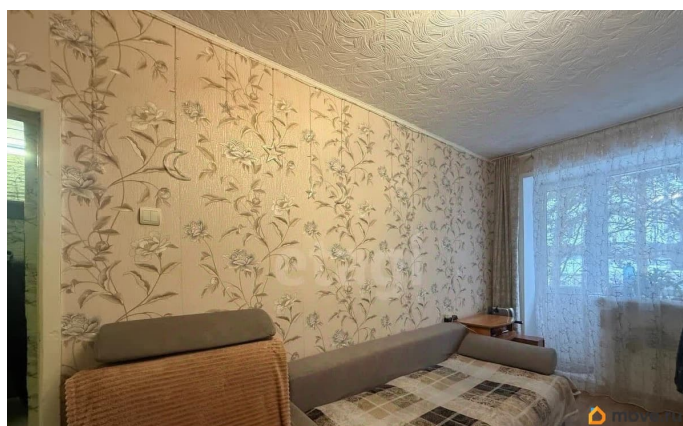
move.ru



move.ru



move.ru

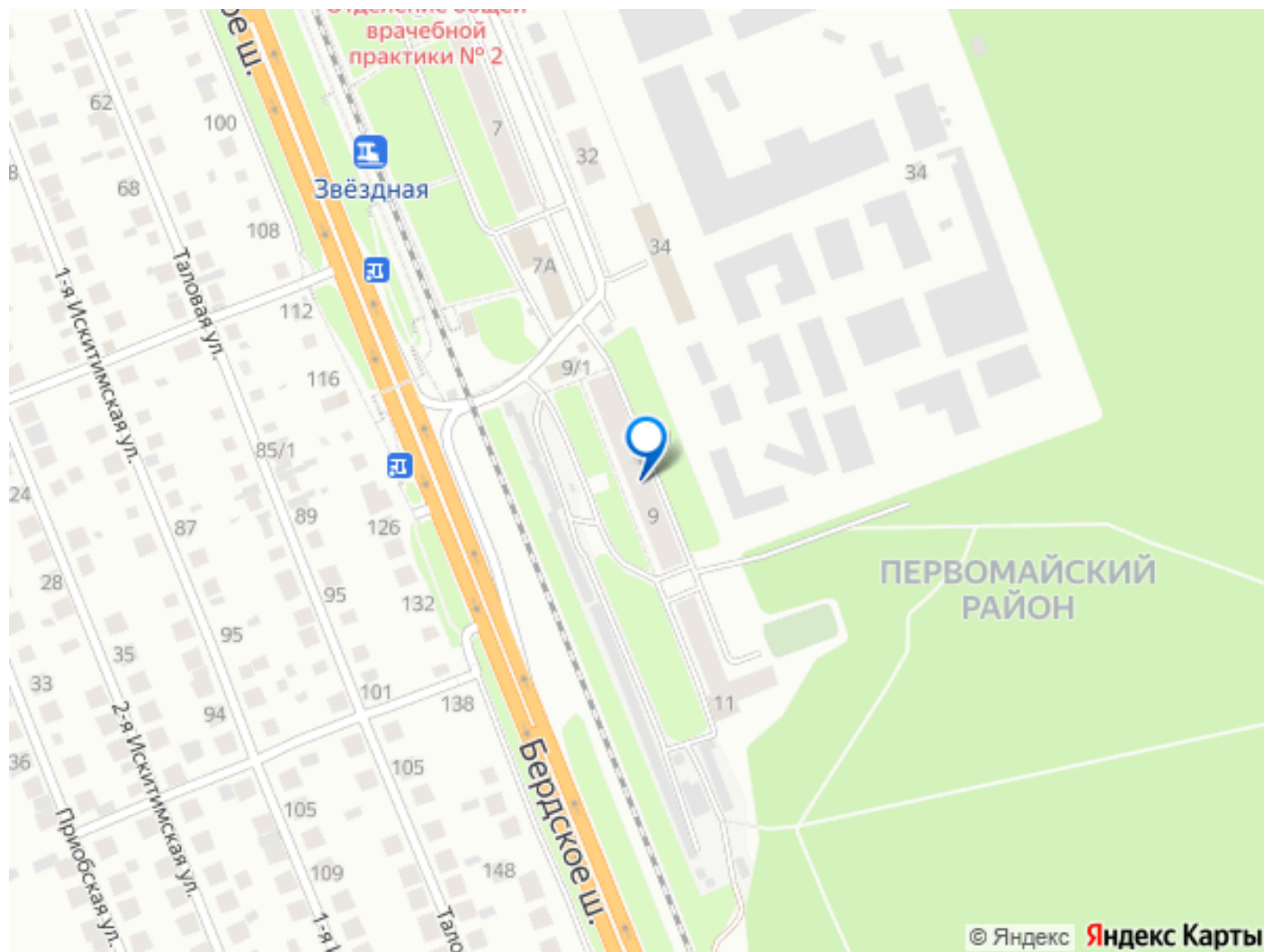


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России