

Создано: 23.06.2025 в 05:05

Обновлено: 23.11.2025 в 08:22

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Селезнева, 32

**6 280 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Селезнева, 32

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Селезнева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

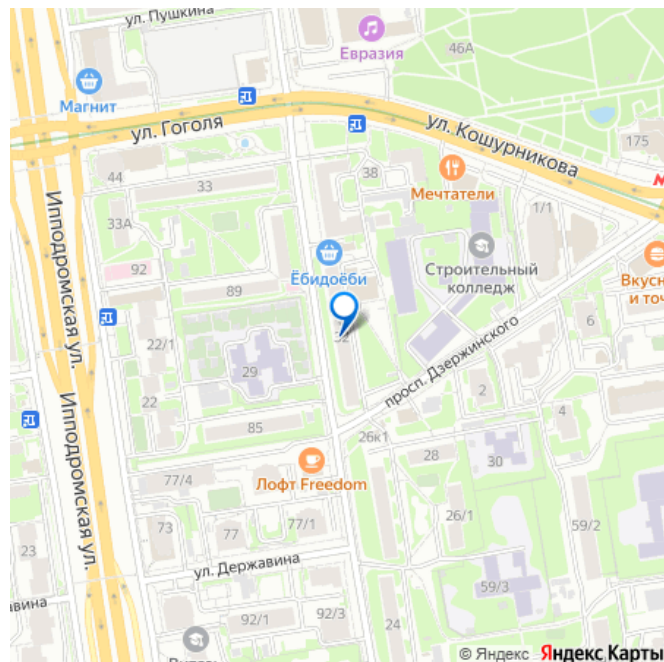
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281678745>

Ирина Высеvkova, НСК-top

**79137243647**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам 3-х комнатную изолированную квартиру в центре города. Расположение квартиры особенно удобно для тех, кто предпочитает активную городскую жизнь, всего в нескольких минутах ходьбы станция метро, что позволит вам быстро добраться до любой точки города. Требуется косметический ремонт, вид на две стороны, балкон и застекленная лоджия, возможна продажа с мебелью. Квартира расположена на последнем, девятом этаже панельного дома, есть технический этаж сверху. Развитая инфраструктура, рядом парк Березовая Роща. Два взрослых собственника, подходит для любых форм расчета, долгов/обременений нет, свободная продажа.



