

🕒 Создано: 28.02.2025 в 06:04

Обновлено: 27.11.2025 в 20:22

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ударная улица, 27**

**6 050 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ударная улица, 27

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ударная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

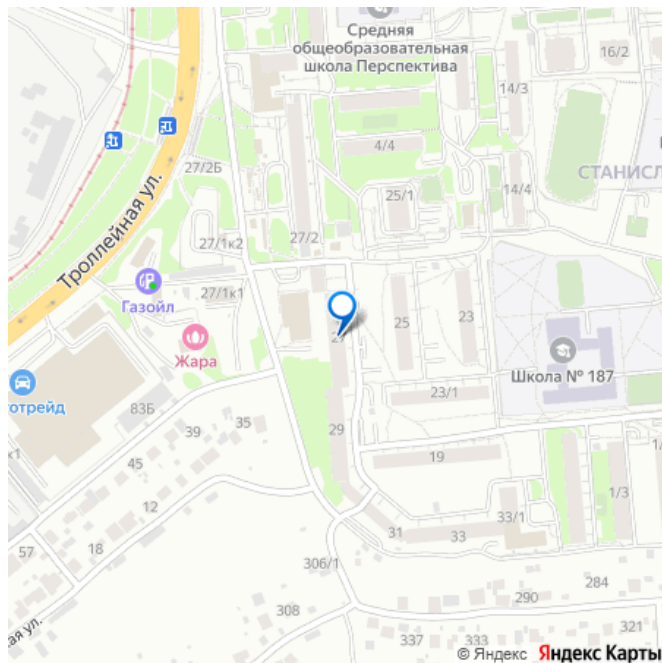
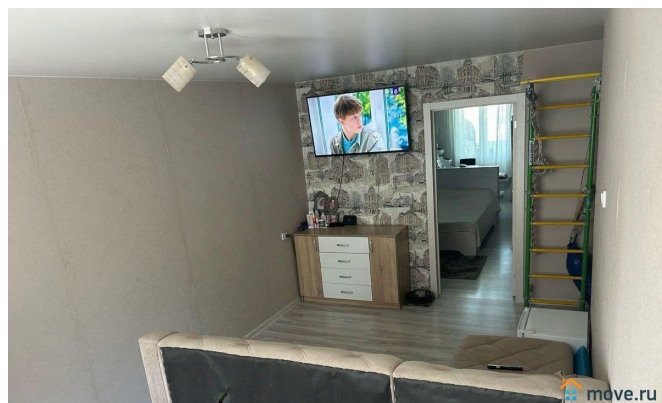
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273656856>

**ProstOr, ProstOr**

**79138913644, 79137212455**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

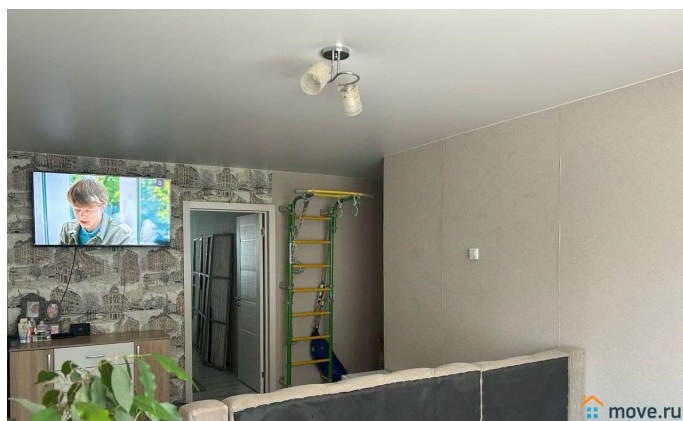
да

возможна ипотека, лифт, парковка

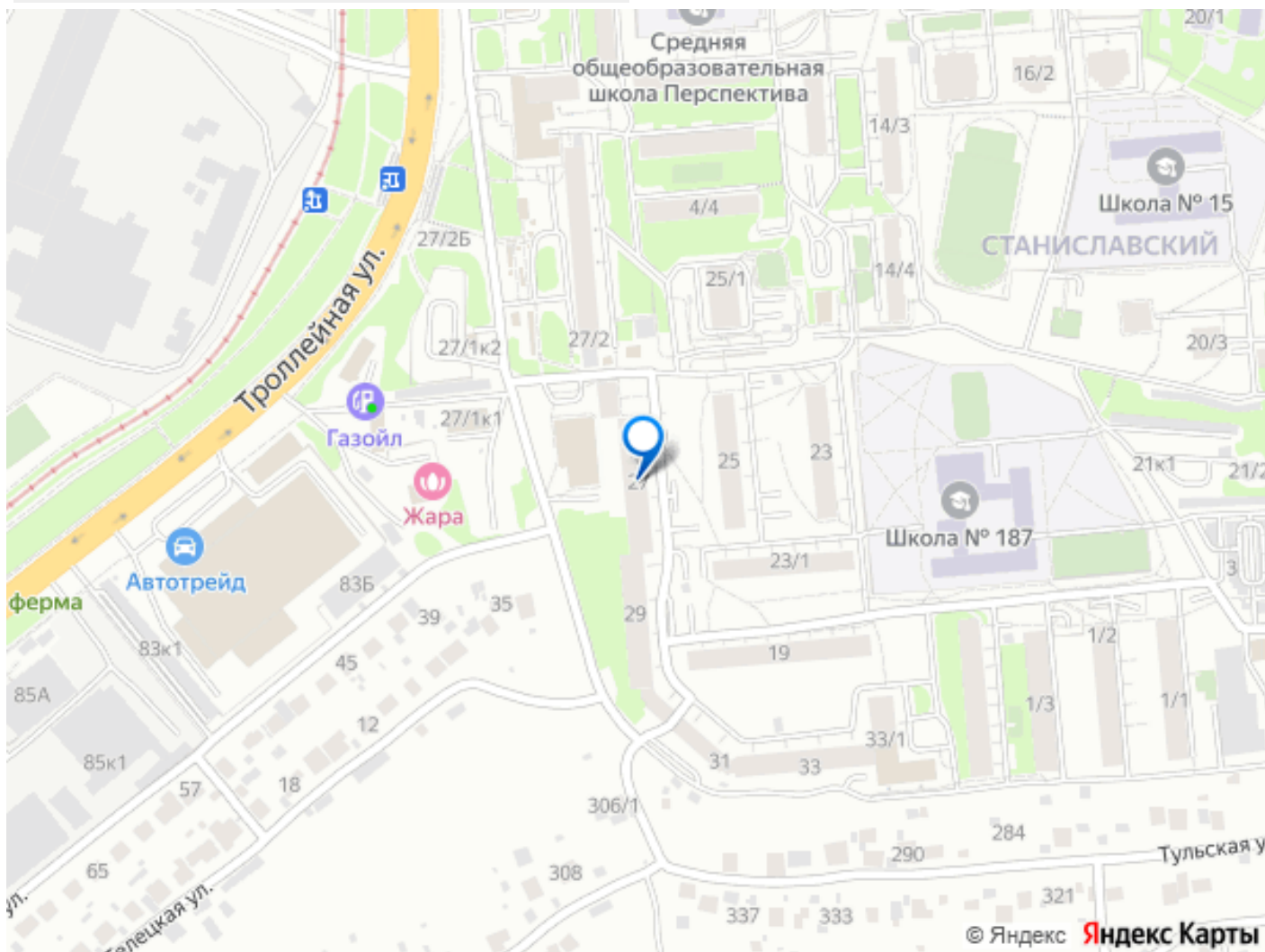
## Описание

Продается уютная 3-х комнатная квартира. Был сделан капитальный ремонт. Полностью залиты и выровнены полы во всей квартире, нет ни одного стыка между комнат. Везде лежит ламинат. Были заменены в круг окна. Поменяны трубы. По всей квартире натяжные потолки. 2 изолированные комнаты, и проходная гостиная. Квартира выходит на 2 стороны. Со стороны спальни большая застекленная лоджия, со стороны гостиной балкон. Квартира теплая и светлая. Есть тамбур на две квартиры, в тамбуре есть место для хранения обуви. Соседи по тамбуру прекрасная пожилая пара. В тамбуре и во всем подъезде был сделан свежий ремонт. Рядом с домов 2 школы, 187 и 15. 5 детских садов, поликлиника. Рядом множество магазинов, в 10-ти минутах ходьбы гипермаркет Лента, и ТЦ Континет. Уехать можно в любую точку города. До Маркса 7 минут на машине. Полностью развитая инфраструктура, в отличии от новых районов. Из мебели остается кухонный гарнитур, в коридоре шкаф. 2 взрослых собственника, без обременений. Быстрый

выход на сделку. Показы в любое время по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России