

Создано: 26.11.2025 в 14:06

Обновлено: 10.12.2025 в 11:35

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 9

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,

9

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

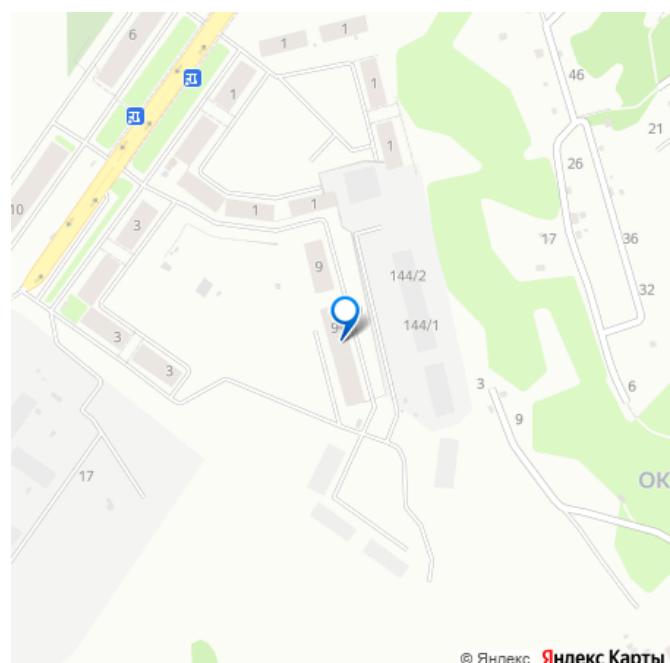
на улицу

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286918>  
687

Роман Рахматуллин, Города  
Новосибирск

**79831236186**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

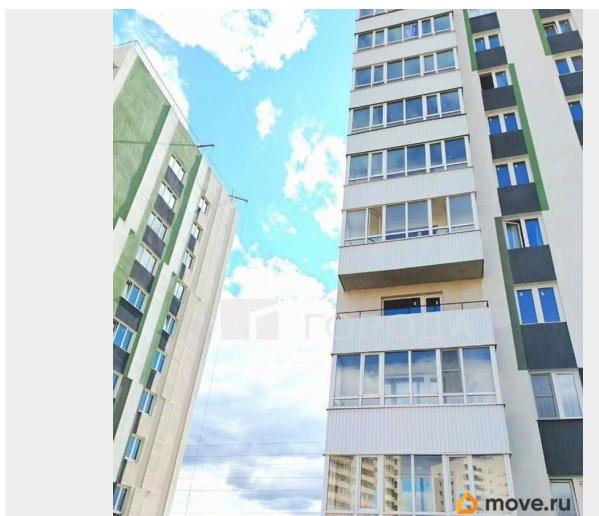
Покупка в ипотеку

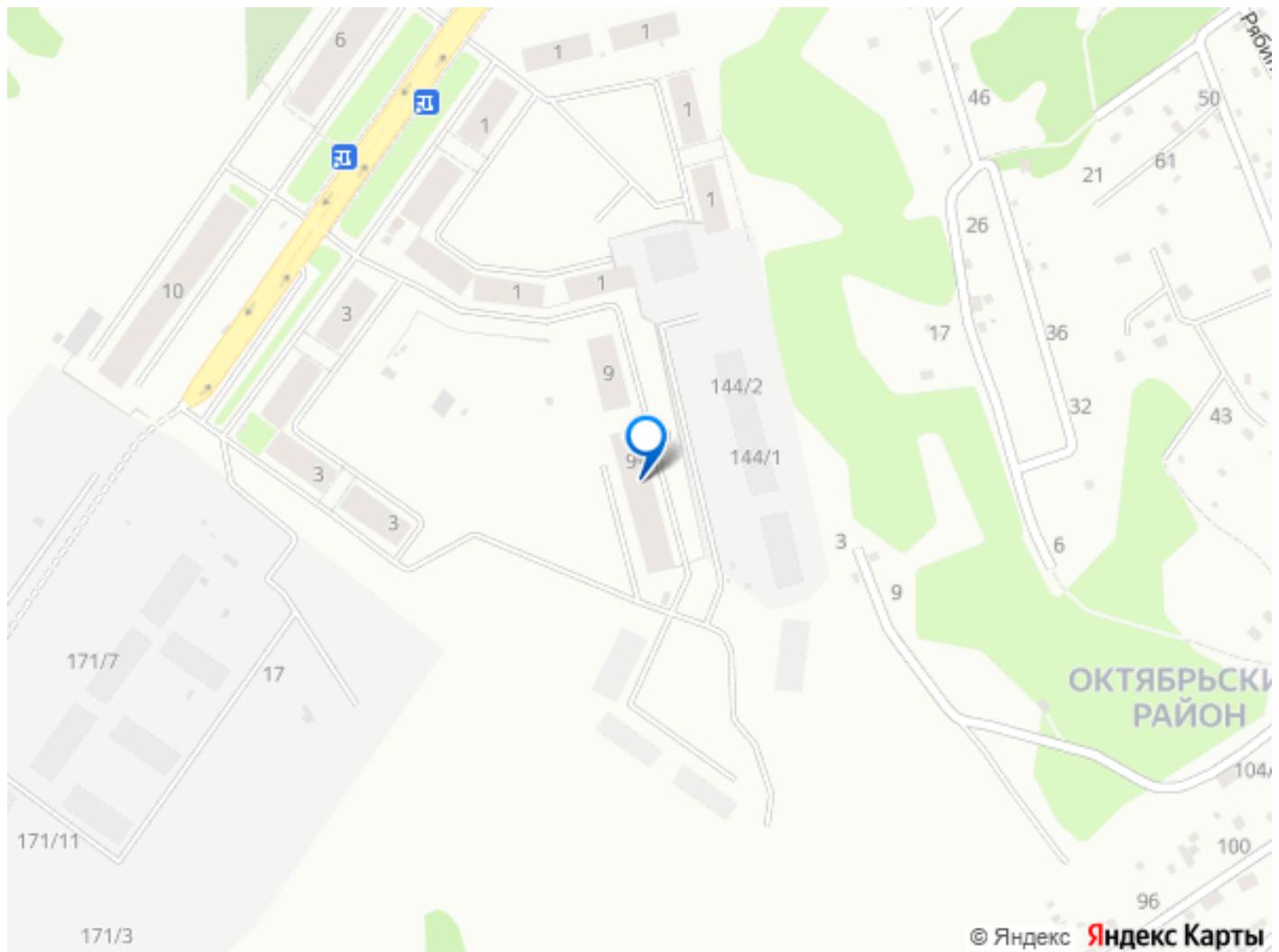
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1938863. ул Высоцкого, 143/8, 9 этаж (строительный адрес). Дом достроен и сдан, под самоотделку, один взрослый собственник, без обременений, любой вид расчёта. На этаже 5 квартир, у нас единый тамбур на 2 квартиры (можно сделать просторную отсечку). Дом находится в новом тихом спальном микрорайоне, рядом конечная остановка общественного транспорта (никаких очередей на остановке, легко уехать, транспорт ходит очень хорошо) Вокруг много новых детских садов, новая школа 216 (1,5 км от дома и ходит бесплатный школьный автобус), новая поликлиника, магазины. Так же на районе есть спортивная школа, школа искусств, гос бассейн и проч.





Move.ru - вся недвижимость России