

Создано: 05.11.2025 в 17:10

Обновлено: 19.12.2025 в 17:44

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кропоткина, 118**

6 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина, 118

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.4 м²

Площадь кухни

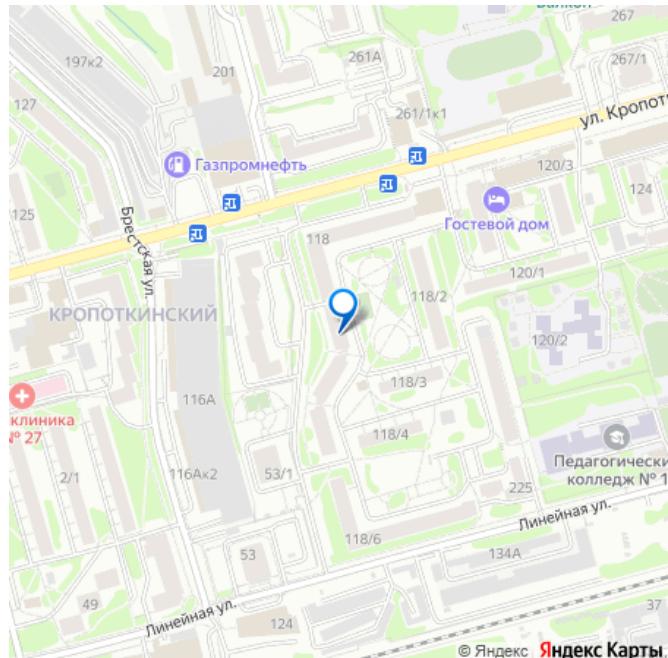
7 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286342>

576

Юлия Олеговна, ЖИЛФОНД

79861243851

для заметок

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

Предлагается к продаже ТРЁХ комнатная квартира по линии метро. Дом расположен в лучшей локации нашего города, в близи двух станций метро: ГАГАРИНСКАЯ, ЗАЕЛЬЦОВСКАЯ. В шаговой доступности учебные заведения: лицей 200, школы 17, 13, два детских сада. Торгово-развлекательные центры Ройял парк, Калина центр.

Спортивные центры. Вторая линия от шумных магистралей, зелёный уютный двор, с современной детской и спортивной площадкой. В квартире поменяны окна на пластиковые, лоджия застеклена, балкон остеклен пластиком. Заменили сантехническую разводку. Тамбур на две квартиры. В подъезде сделан ремонт. Квартира без обременений, детских долей. Более пяти лет в собственности.

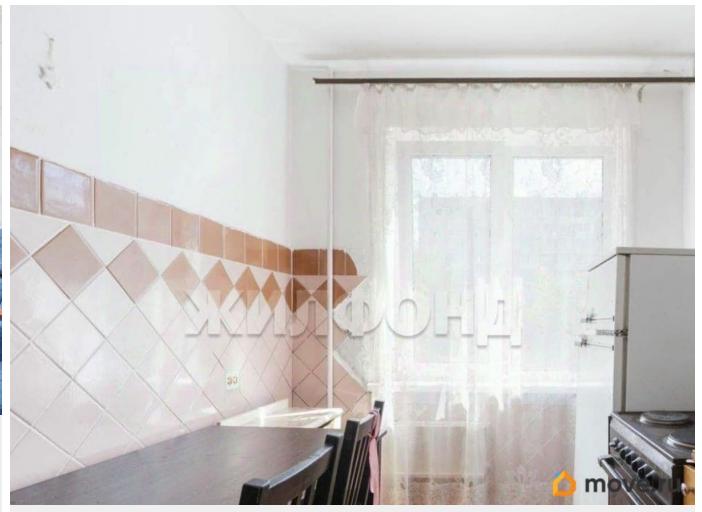
Возможен обмен на вашу недвижимость.

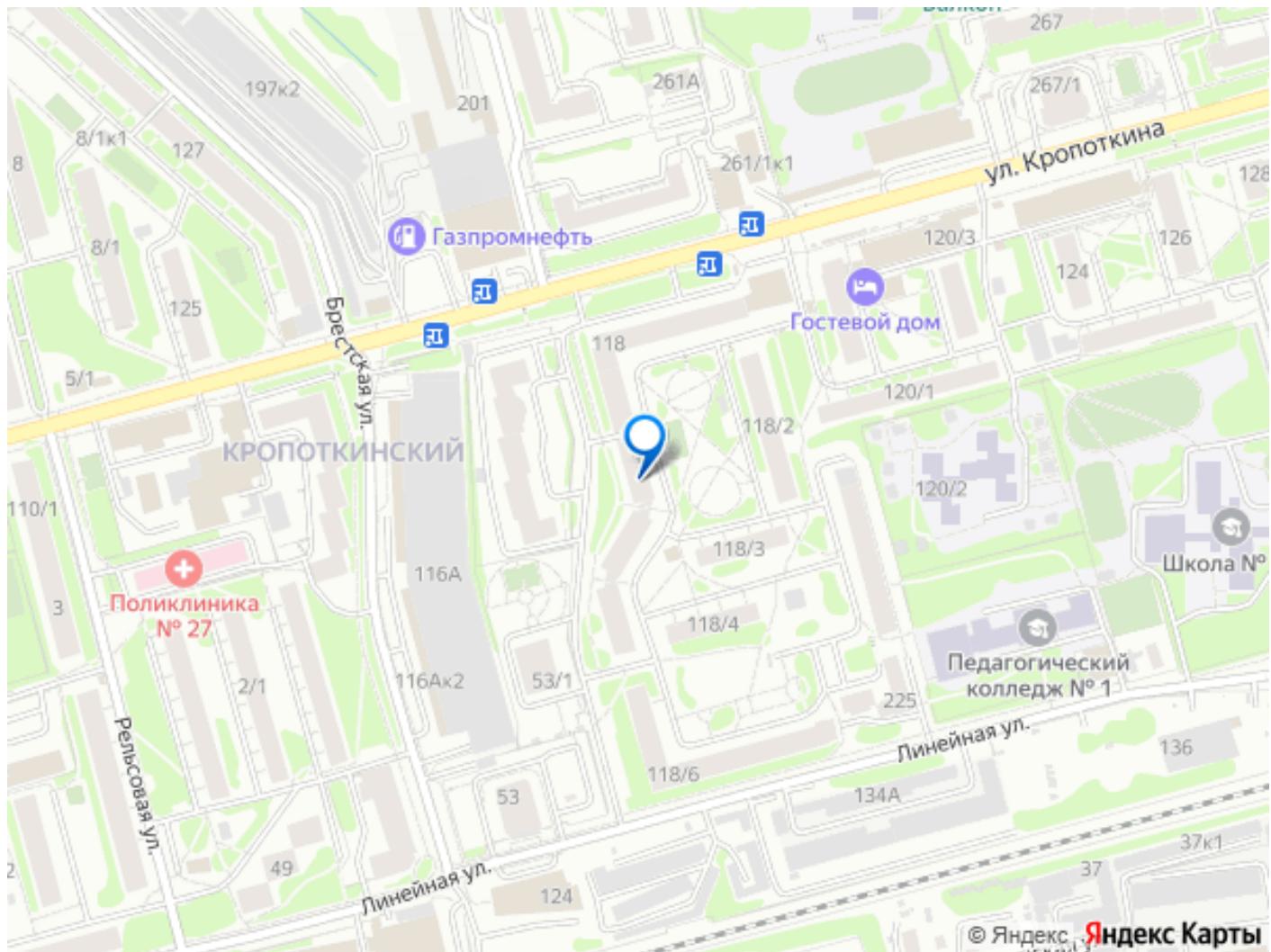
Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV003054121947 Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России