

Создано: 03.11.2025 в 09:17

Обновлено: 22.12.2025 в 08:49

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Петухова, 156**

6 150 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 156

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

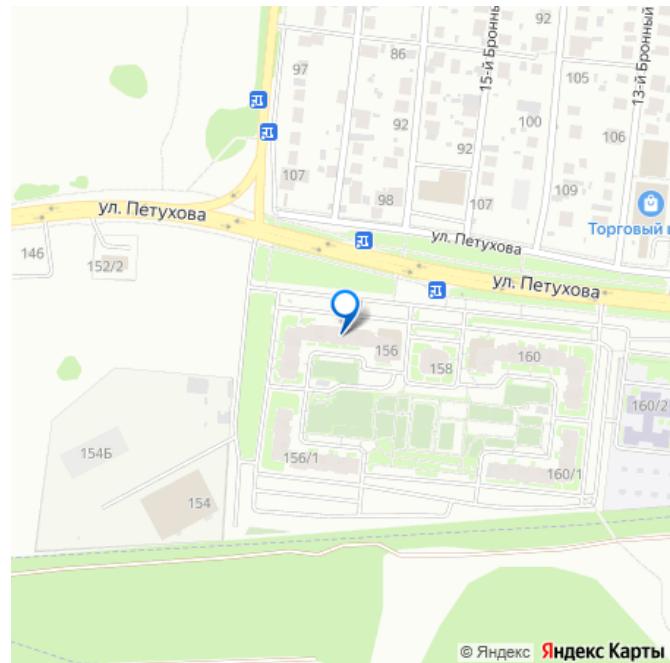
11 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

1/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286274>
839

Елена Попова, ЛЕГКО

79139838716

для заметок

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс в ЗАДАТКЕ.

Продам просторную, светлую 3-х комнатную квартиру Студию на 1 этаже 59 кв м + лоджия с панорамными окнами 8 м2., большая кухня 11 м2, в ЖК Тулинка-живописном районе, рядом с парком им. Академика Синягина. Квартира отличается

продуманной планировкой, с окнами, выходящими на обе стороны дома, которая позволяет эффективно использовать каждый метр пространства, обеспечить естественную циркуляцию воздуха. В квартире много естественного света и воздуха. Просторная кухня оснащена великолепным кухонным гарнитуром, сделанным на заказ, обладающим отличными функциональными характеристиками. Санузел раздельный, отделаны кафельной плиткой оба помещения. Огромная лоджия остеклена с

использованием алюминиевой раздвижной системы, стекла имеют тонировку, что обеспечивает комфортную температуру в помещении. Встроенные шкафы в прихожей и спальне остаются новом владельцам квартиры. Дом окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся детские и спортивные площадки, магазины, остановки общественного транспорта. Основным преимуществом является непосредственная близость к лесопарку, превосходному месту для прогулок, отдыха и занятий спортом на свежем воздухе, новый детский сад, школа.

По документам: обременений нет.



