

Создано: 30.05.2025 в 15:40

Обновлено: 10.12.2025 в 10:56

**Новосибирская область, Новосибирск,
Березовая улица, 5/1**

4 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Березовая улица, 5/1

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Березовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286092546>

**Евгений Соколовский, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

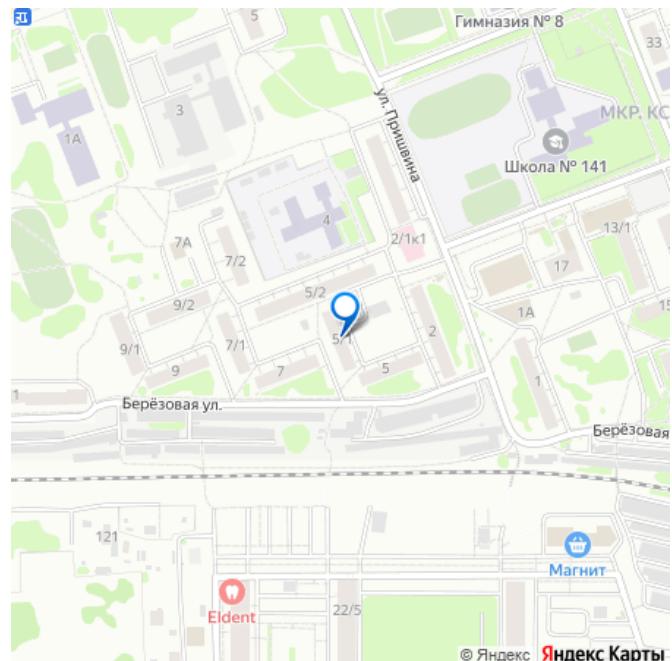
возможна ипотека

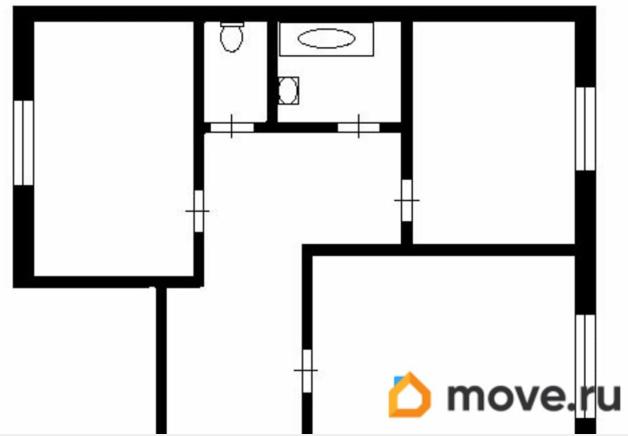
Описание

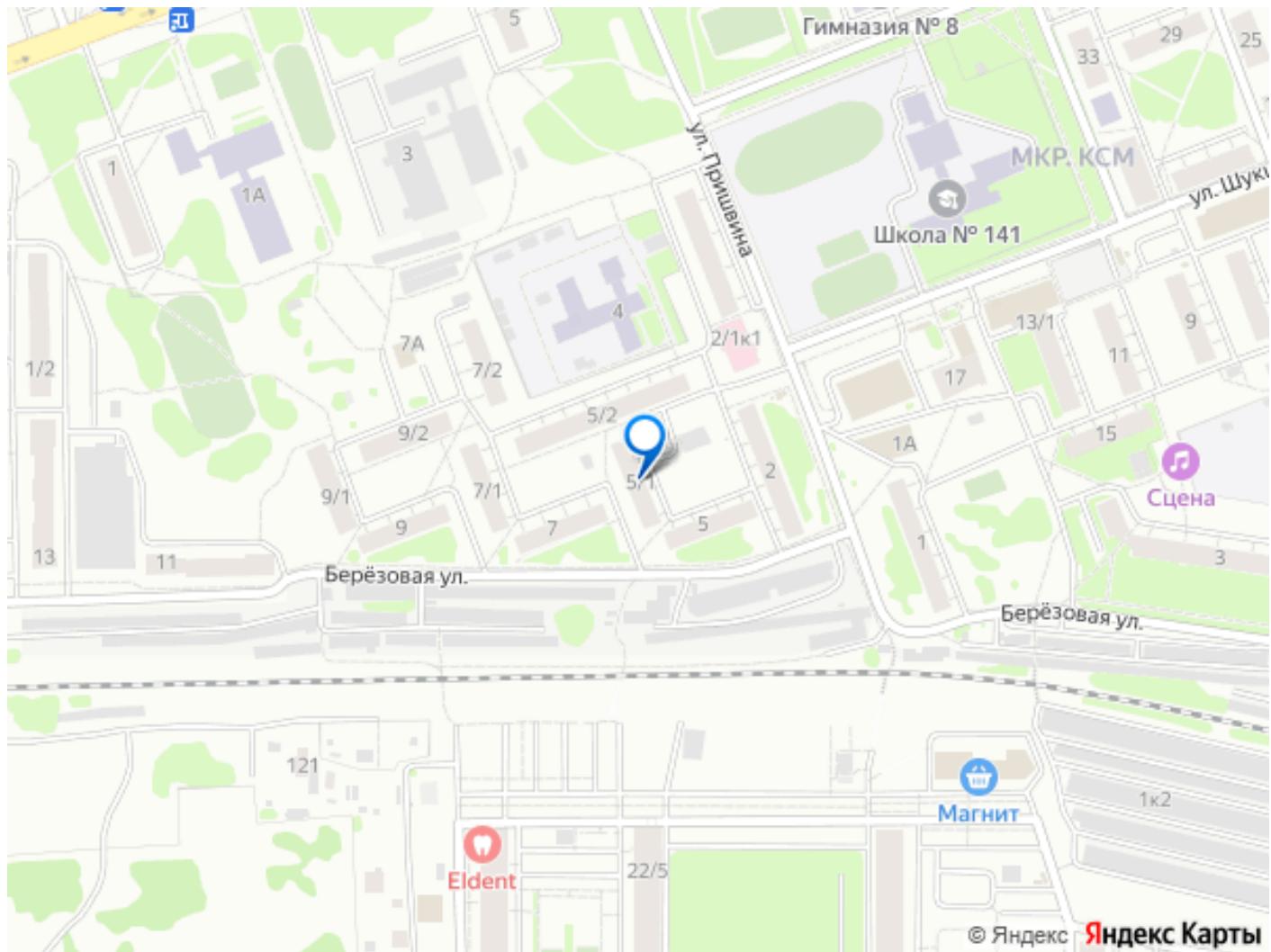
Код объекта: 1605361. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска — трёхкомнатная квартира в доме на Берёзовой улице, 5/1. Это отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в районе с развитой инфраструктурой.

Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1986 году. Общая площадь составляет 59 квадратных метров, из которых 50 квадратных метров приходится на жилую площадь. Просторная кухня занимает 7 квадратных метров. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Окна выходят на улицу. Несмотря на то что ремонт в квартире старый, это не мешает оценить её потенциал. Здесь можно воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу.

Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Развитая инфраструктура района включает в себя всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и другие объекты социальной сферы. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше об этой квартире и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России