

Создано: 25.06.2025 в 13:21

Обновлено: 04.12.2025 в 12:17

Новосибирская область, Новосибирск,
Троллейная улица, 154

5 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 154

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

41.9 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

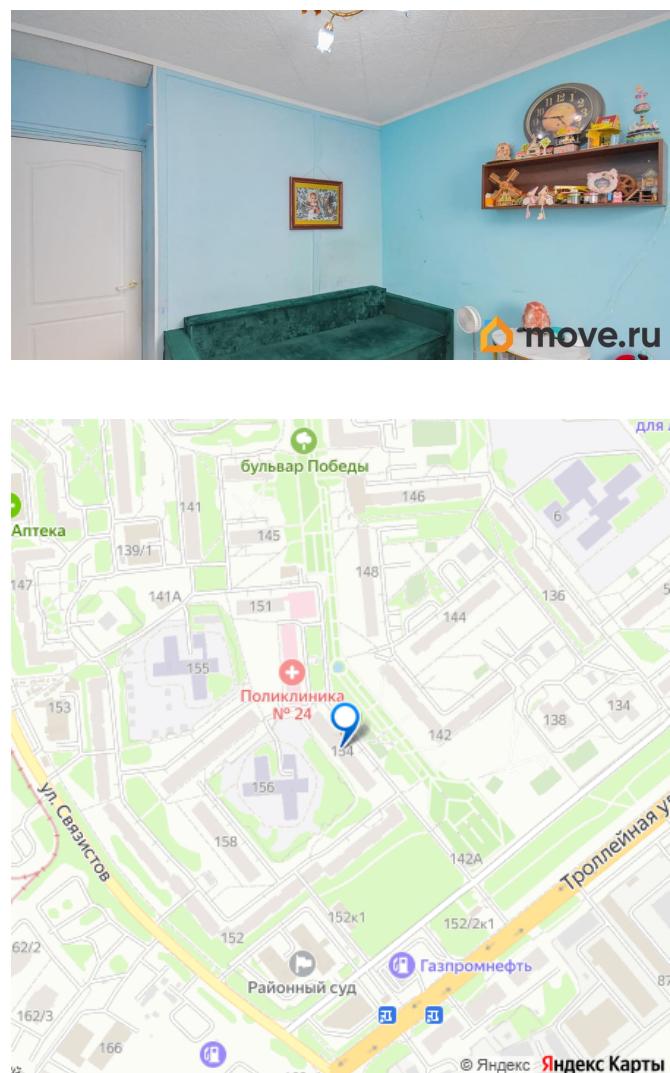
балкон и лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281844>
254

Яна Пискунова, НИЦ

79137320643



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

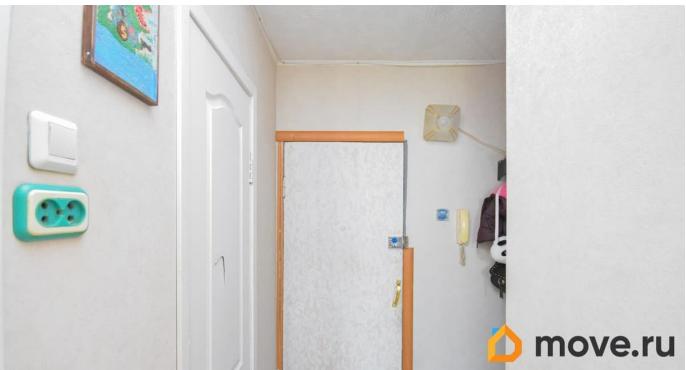
возможна ипотека, лифт, парковка

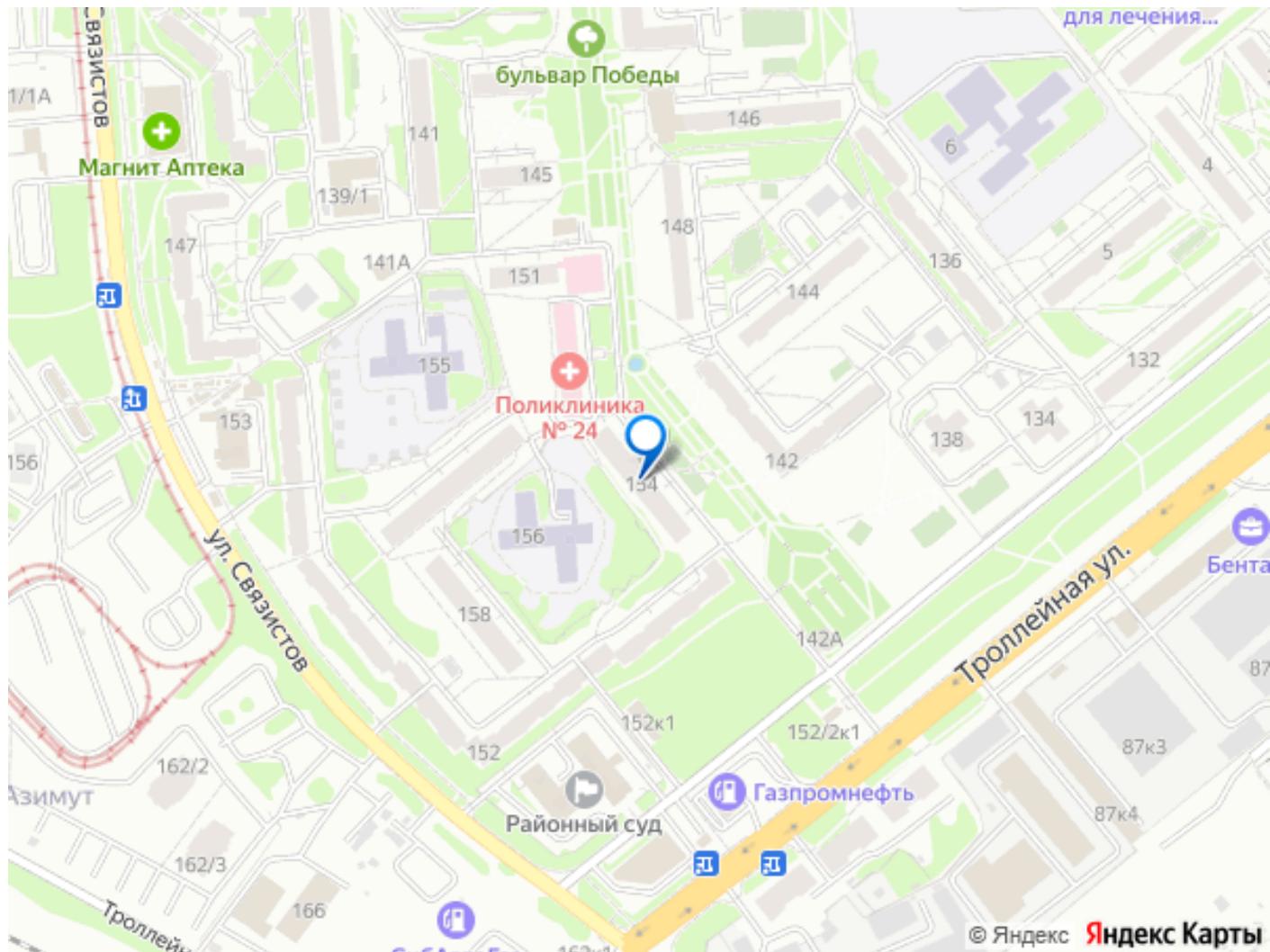
Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 59 квадратных метров на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома.

Квартира может похвастаться двумя балконами и раздельным санузлом. Из окон открывается приятный вид на двор, где расположены детская и спортивная площадки, что особенно ценно для семей с детьми. В квартире выполнен косметический ремонт. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад Золушка, остановки общественного транспорта, торговый центр и парк для прогулок на свежем воздухе. Этот дом, построенный в 1984 году, представляет собой комфортное место для жизни в спокойном районе города.

Если вы ищете светлую и просторную квартиру с хорошей планировкой и благоустроенной территорией вокруг, этот вариант заслуживает вашего внимания. Материнский капитал не использовался. Без обременений и занижений. Чистая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России