

Создано: 25.06.2025 в 13:21

Обновлено: 04.12.2025 в 12:17

Новосибирская область, Новосибирск,  
Троллейная улица, 154

**5 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 154

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

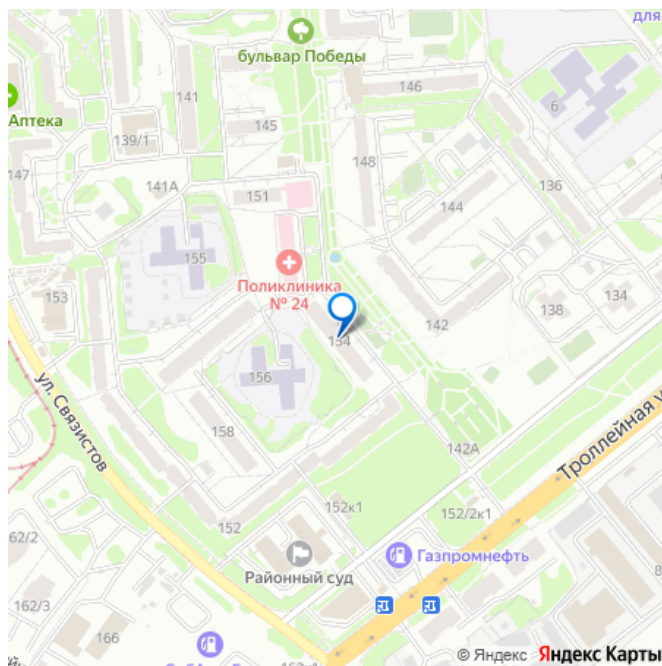
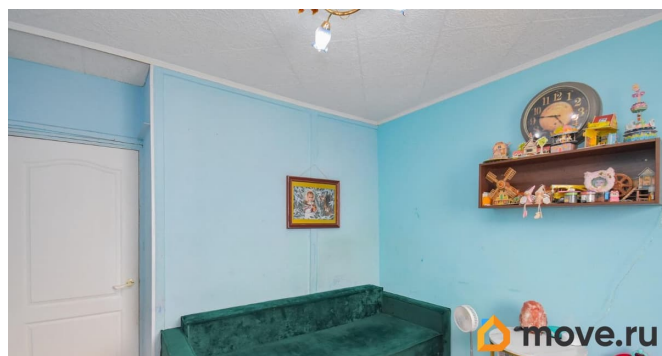
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281844254>

**Яна Пискунова, НИЦ**

**79137320643**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

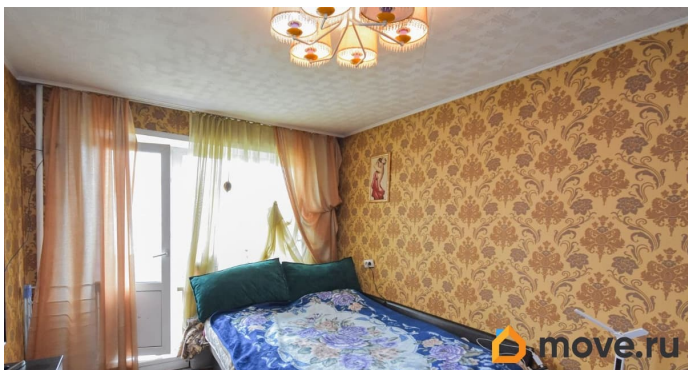
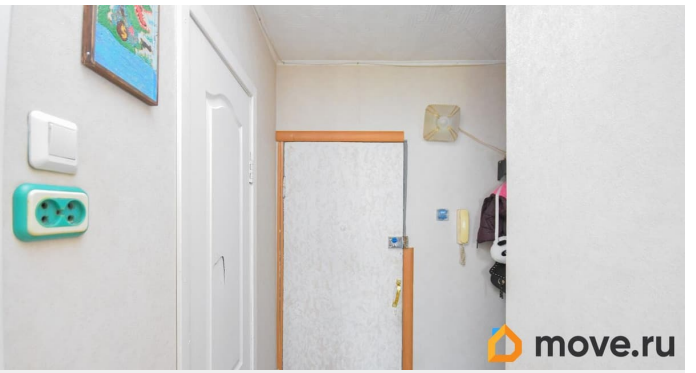
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

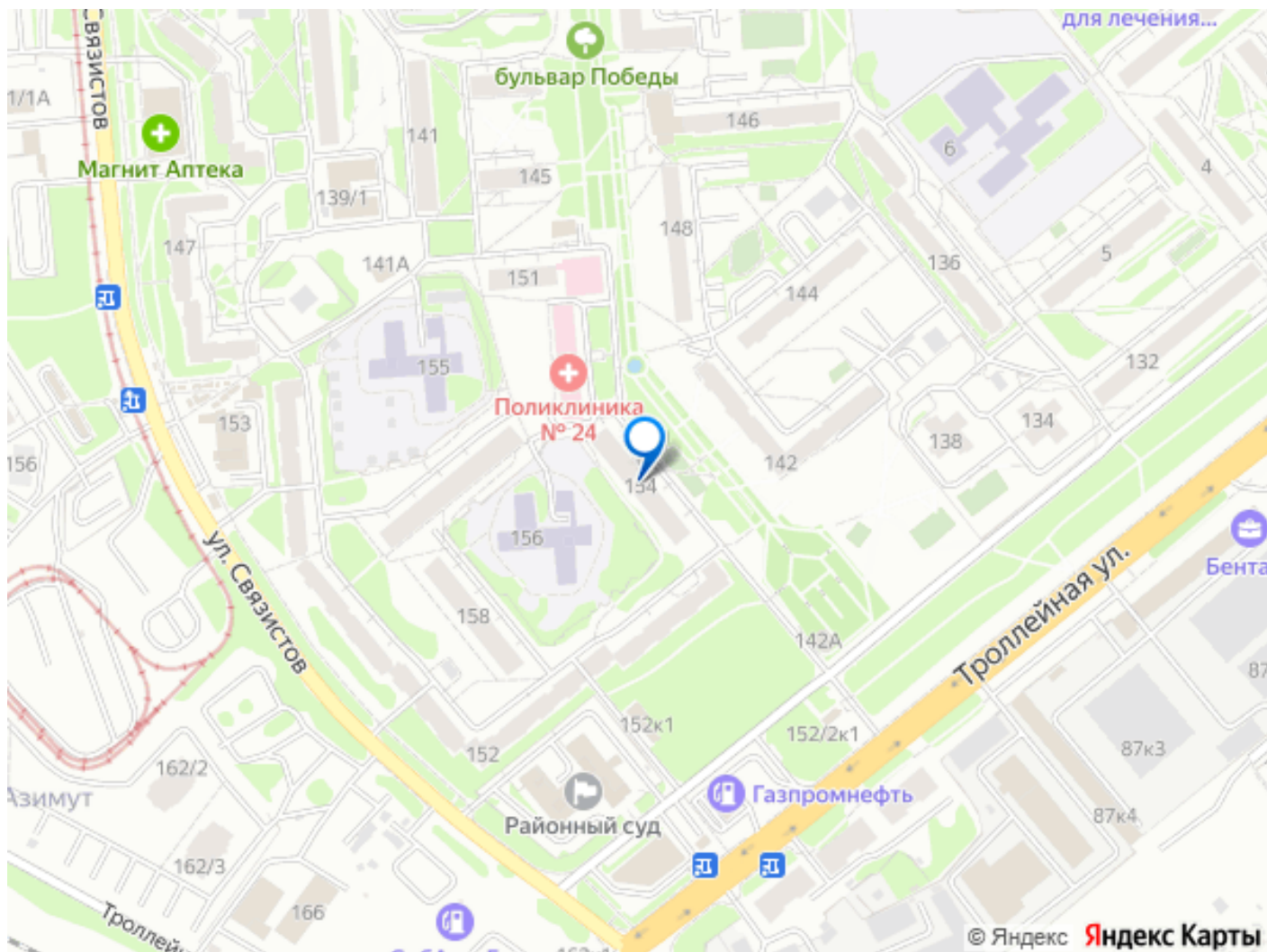
Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 59 квадратных метров на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома.

Квартира может похвастаться двумя балконами и раздельным санузлом. Из окон открывается приятный вид на двор, где расположены детская и спортивная площадки, что особенно ценно для семей с детьми. В квартире выполнен косметический ремонт. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад Золушка, остановки общественного транспорта, торговый центр и парк для прогулок на свежем воздухе. Этот дом, построенный в 1984 году, представляет собой комфортное место для жизни в спокойном районе города.

Если вы ищете светлую и просторную квартиру с хорошей планировкой и благоустроенной территорией вокруг, этот вариант заслуживает вашего внимания. Материнский капитал не использовался. Без обременений и занижений. Чистая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России