

Создано: 20.05.2025 в 04:54

Обновлено: 04.12.2025 в 18:48

Новосибирская область, Кольцово, улица Центральная, 9

6 599 000 ₽

Новосибирская область, Кольцово, улица Центральная, 9

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

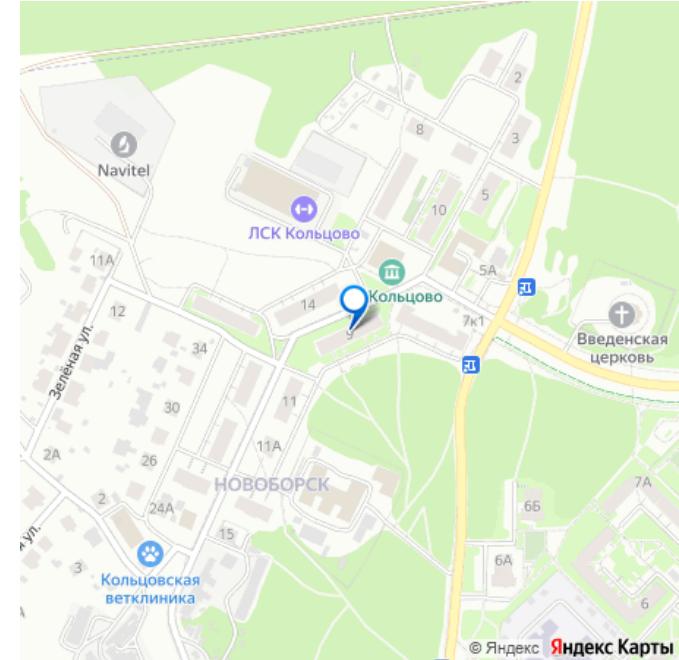
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279595>

471

Булат Закиевич, ЖИЛФОНД

79861246455

для заметок



да

возможна ипотека

Описание

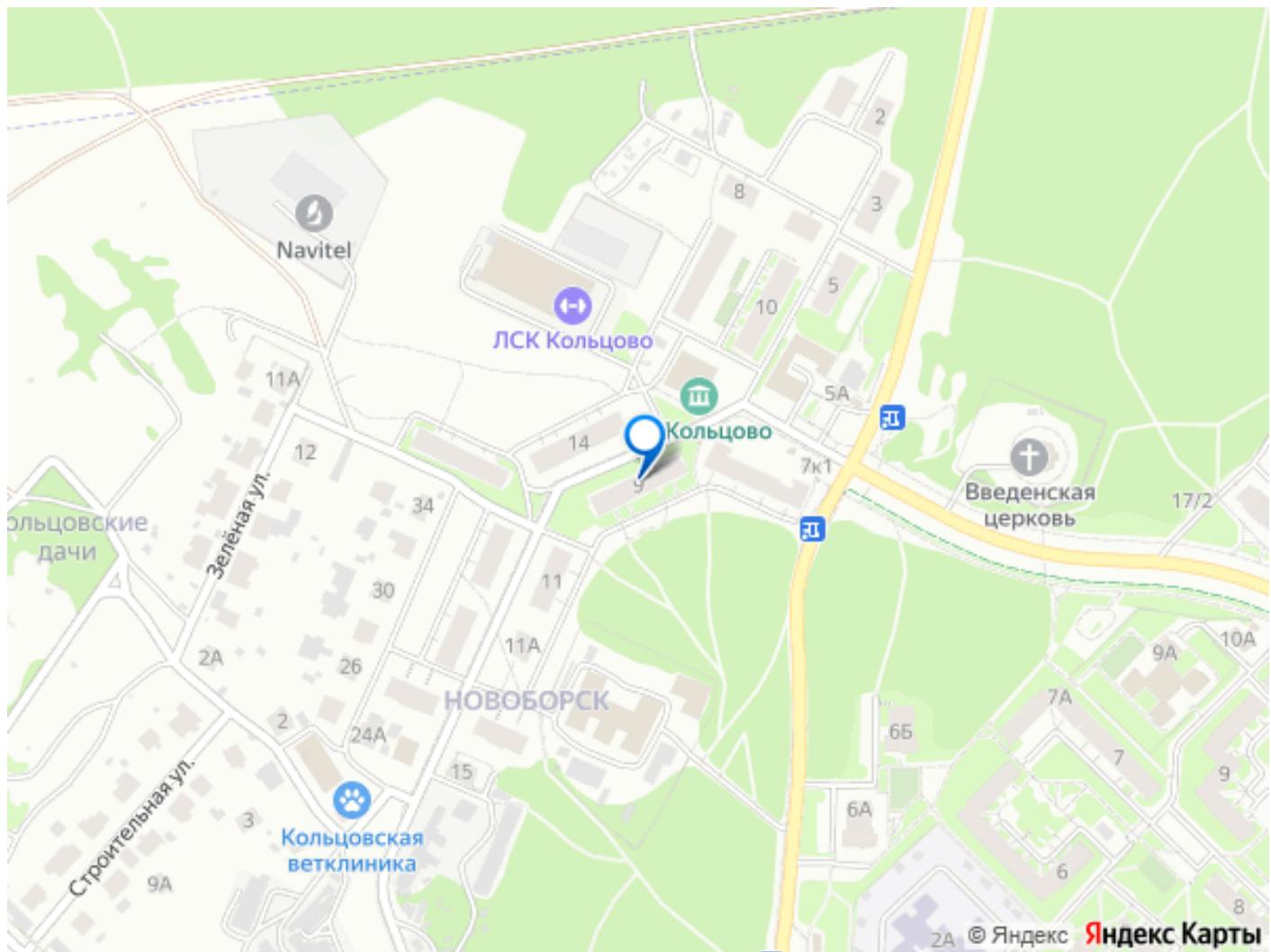
Продается типовая трехкомнатная квартира в городе Кольцово на улице Центральной, дом 9. Общая площадь квартиры составляет 59 квадратных метров, расположена на третьем этаже пятиэтажного КИРПИЧНОГО дома. Квартира имеет удобную планировку - все комнаты изолированные, окна на обе стороны дома. Большая шестиметровая (6,7м²) лоджия остеклена и облицована деревом.

Раздельный санузел. Туалет и ванная комната облицована кафелем. Есть отдельное помещение - кладовая, для хранения сезонных вещей. Прекрасный ремонт, выполненный из качественных материалов. Межкомнатные двери из массива сосны. В квартире тепло и уютно, благодаря отличной теплоизоляции и современной системе отопления. В шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры. В нескольких минутах ходьбы находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, почта. Также рядом с домом есть детские сады, школы и спортивные площадки. Для любителей активного образа жизни в непосредственной близости от квартиры расположены парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться природой. Также в нескольких минутах езды находятся спортивные клубы, бассейн и фитнес-центры. Отличная транспортная доступность является еще одним преимуществом данного объекта. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города. Остановка автобуса - 1 минута пешком.

Автобус до Речного вокзала и Академгородка
До станции электропоездов 15 мин. Для
автовладельцев имеется парковка перед
домом. Не упустите возможность приобрести
уютную и комфортную квартиру в
прекрасном районе Кольцово. Звоните прямо
сейчас и мы с удовольствием организуем для
вас просмотр объекта. Ждем вас! Рядом с
объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад,
7 продуктовых магазинов, 4 спортивных
учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на
вашу недвижимость. Возможна продажа в
рассрочку. Комплексная услуга для
покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV003054140668. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звонка до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России