

Создано: 09.11.2025 в 05:26

Обновлено: 17.12.2025 в 07:36

**Новосибирская область, Искитим,
Нагорная улица, 10А**

4 300 000 ₽

Новосибирская область, Искитим, Нагорная улица, 10А

Улица

[улица Нагорная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.7 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

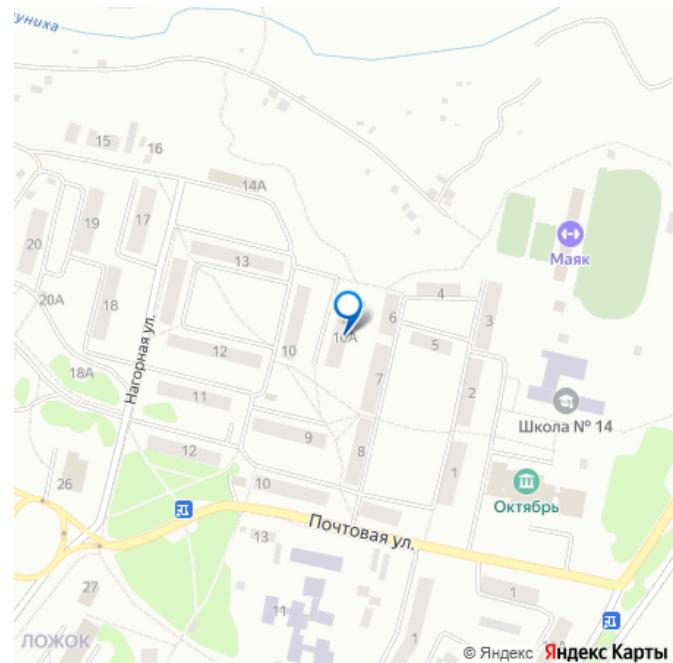
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286430>

420

Собственник

79132022313

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

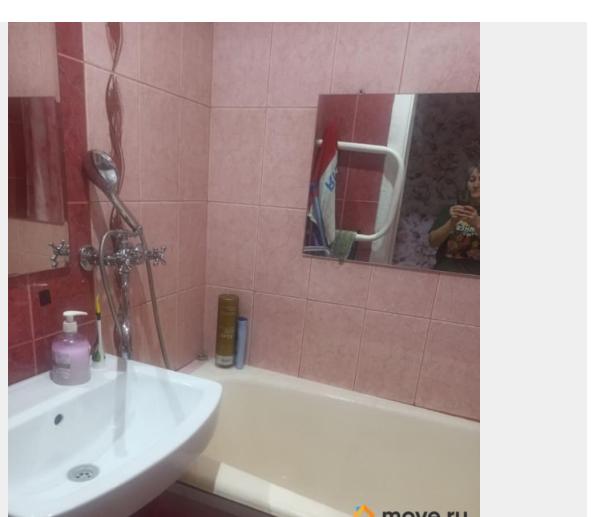
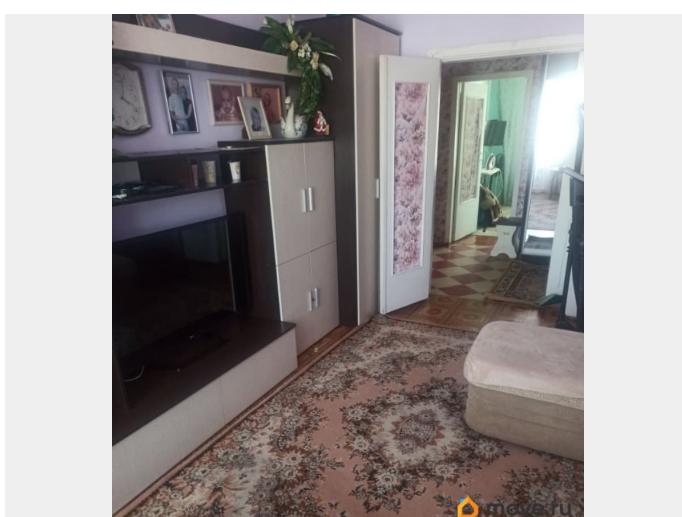
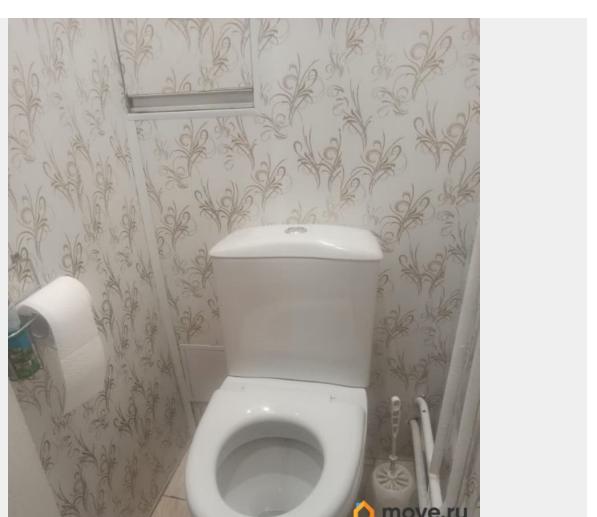
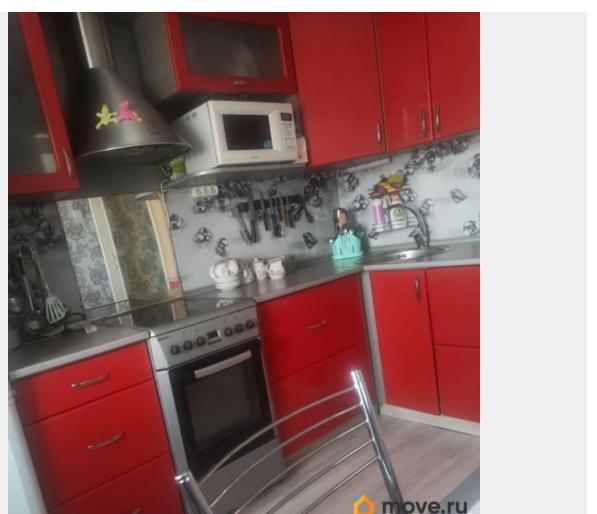
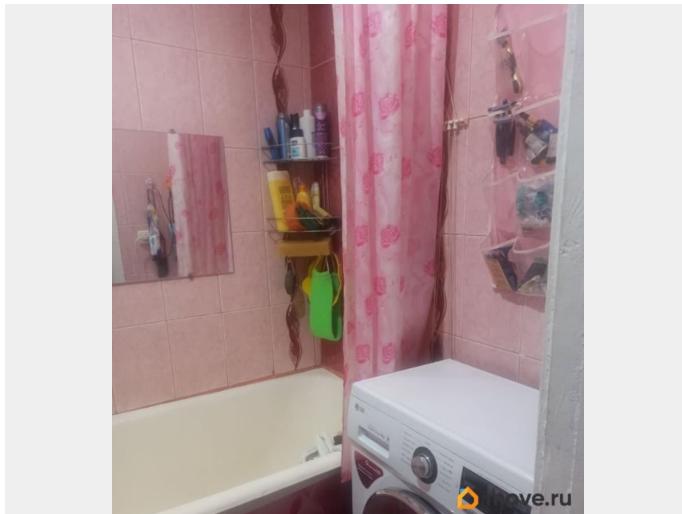
да

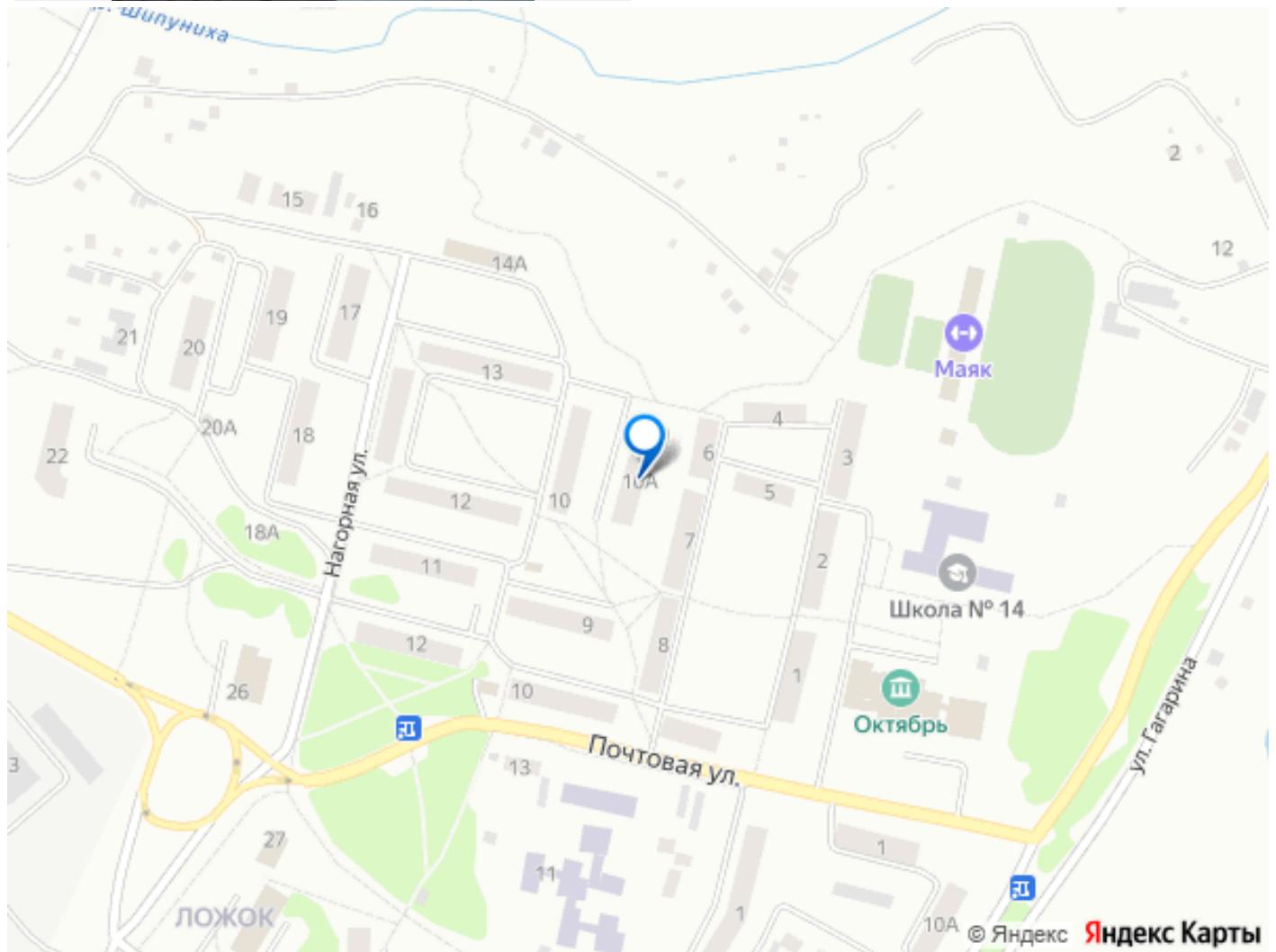
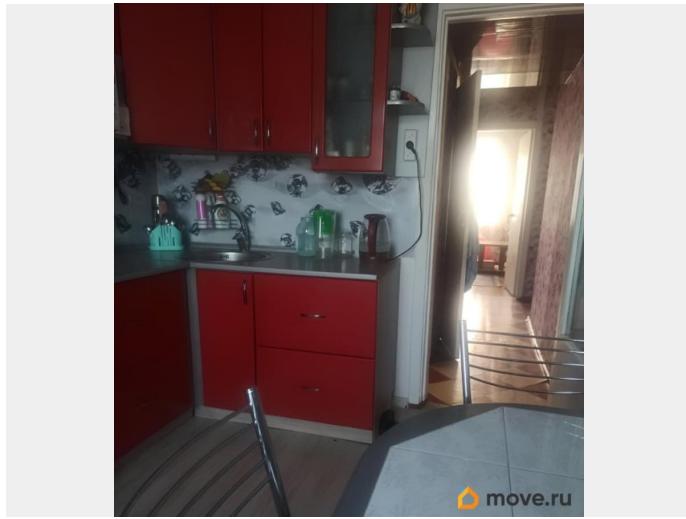
возможна ипотека, парковка

Описание

продаётся отличная трехкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенному на пятом этаже пятиэтажного здания. Общая площадь квартиры составляет 59 кв. м, жилая площадь — 37.7 кв. м, а площадь кухни — 7.6 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее освещение и уют. В квартире сделан не большой ремонт .установлены три пластиковых окна. Ремонт в ванне и туалете сделан В квартире есть отдельный санузел и одна лоджия, что добавляет комфорта. Все комнаты изолированы, что идеально подойдет для семьи или тех, кто ценит личное пространство. Дом был построен в 1982 году и выполнен из кирпича, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию и звукоизоляцию. Наземная парковка рядом с домом позволяет удобно и быстро решать вопрос с размещением автомобиля. Рядом с домом находятся школы и магазины, поэтому все необходимое для жизни всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможен обмен на студию или

однокомнатную квартиру в Бердске
, Первомайский, Советский районы с доплатой
. Ипотека возможна, так что вы можете
рассмотреть различные варианты
финансирования покупки. Приглашаем вас на
просмотр квартиры, чтобы оценить все ее
преимущества лично. Записывайтесь на
удобное время, и мы с радостью покажем вам
ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России