

Создано: 13.10.2025 в 11:19

Обновлено: 18.12.2025 в 15:02

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Нижегородская улица, 27**

**8 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Нижегородская улица,  
27

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

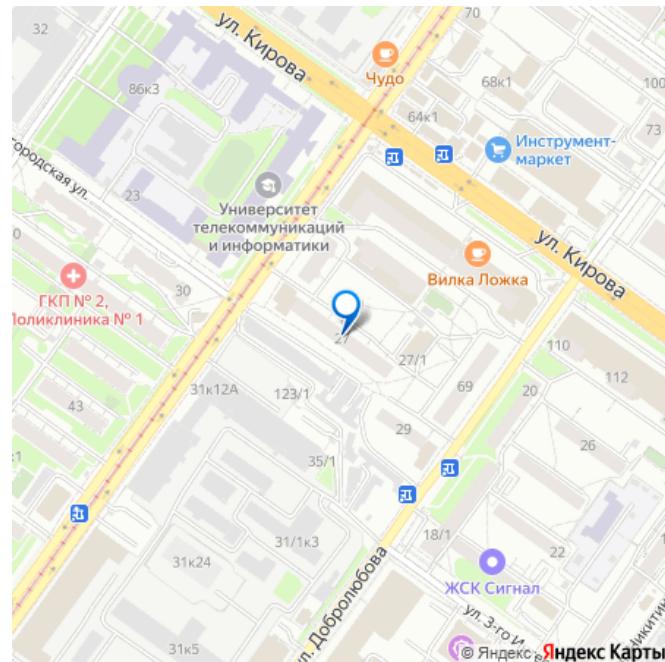
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285692>

567

**Анастасия Кожевникова, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

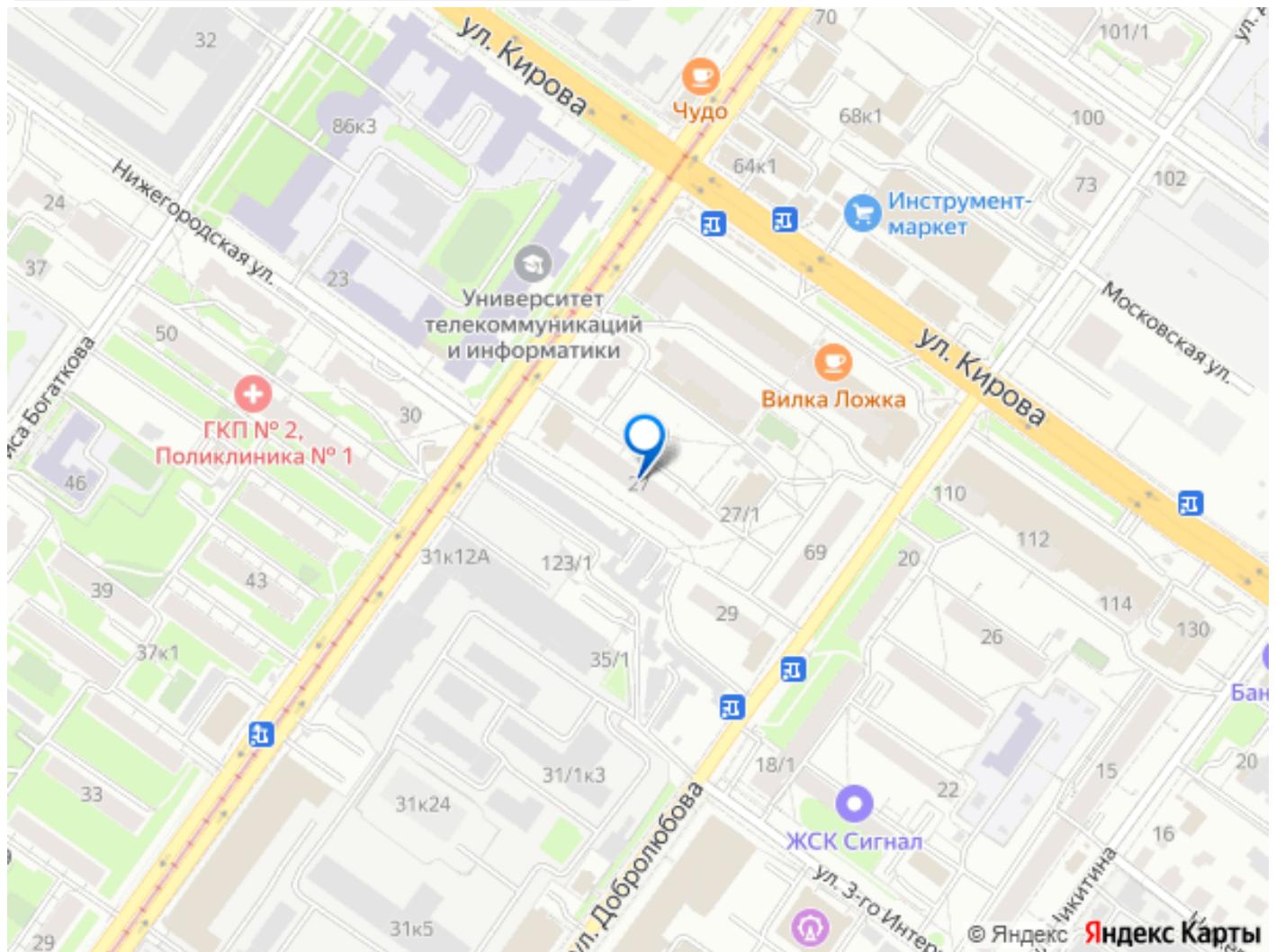
## **Описание**

Код объекта: 1805260. Уникальное предложение в Новосибирске! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 59,9 кв. м на улице Нижегородская, 27 — идеальное жильё для семей, ищущих комфорт и уют.

Квартира расположена на 7 этаже девятиэтажного панельного дома 1977 года постройки. Изолированные комнаты (общая жилая площадь 36,9 кв. м) обеспечивают личное пространство для каждого члена семьи, кухня площадью 8 кв. м станет местом для семейных ужинов и дружеских посиделок. Окна выходят на 2 стороны. В квартире расположена вместительная лоджия и балкон. Удобное расположение квартиры позволит вам быстро добраться до любой точки города. До центра города 10 минут езды на транспорте. Развитая инфраструктура: множество различных магазинов (SPAR, Бахетле и т.д. ), фитнес центры, парк отдыха, фонтаны, поликлиника, октябрьский рынок и т.д. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим Клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России