

Создано: 19.09.2025 в 13:55

Обновлено: 19.12.2025 в 18:52

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 20**

**6 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
20

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

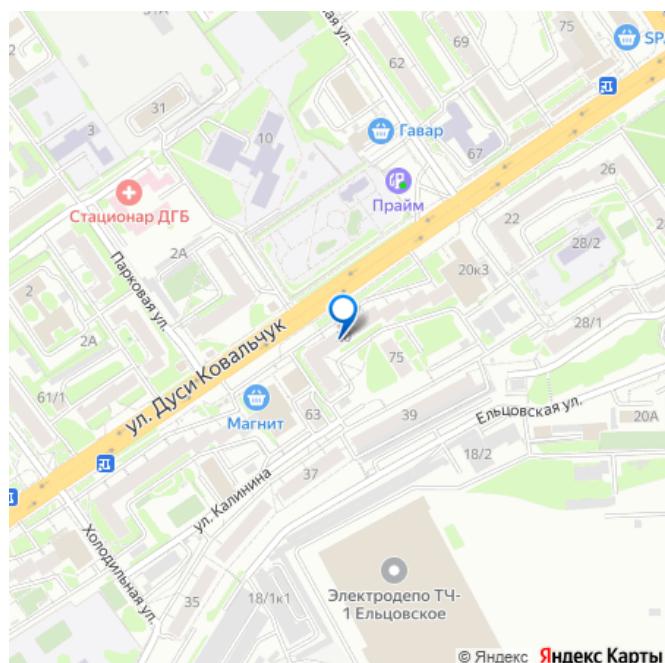
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285114>  
347

**Любовь Анатольевна, ЖИЛФОНД**

**79365422377**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается типовая трехкомнатная квартира в городе Новосибирске на улице Дуси Ковальчук, дом 20. Общая площадь квартиры составляет 59,9 квадратных метров. Все комнаты изолированы, просторные и светлые, благодаря большим окнам. Из окон открывается прекрасный вид на уютный двор с детской площадкой, зеленые насаждения и детский авто городок. Инфраструктура вокруг квартиры развита и удобна для жизни. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады, школы детский центр развития детей. В шаговой доступности Новосибирский зоопарк, Дендрологический парк и Тимирязевский сквер где можно прогуляться и насладиться природой. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом есть остановки общественного транспорта. Квартира идеально подойдет для семьи с детьми или для тех, кто ценит комфорт и уют. Это отличное предложение для тех, кто хочет приобрести недвижимость в престижном районе города. Не упустите свой шанс стать счастливым владельцем этой

прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас и узнайте подробности о данном объекте. Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр квартиры в удобное для вас время. Ждем вас в числе наших довольных клиентов! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054143116 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

