

Создано: 18.06.2025 в 11:15

Обновлено: 08.12.2025 в 19:16

Новосибирская область, Новосибирск,
Полтавская улица, 45

4 499 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Полтавская улица, 45

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Полтавская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

59.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

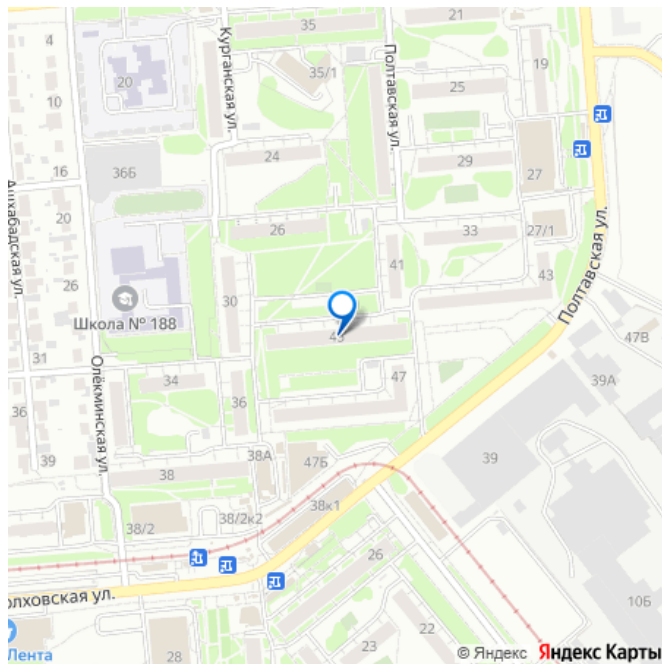
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281492952>

Людмила Валерьевна, ЖИЛФОНД
79344755186

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В срочной продаже!Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в хрущёвке по адресу: г. Новосибирск, ул. Полтавская, д.41. Общая площадь квартиры составляет 59.8 кв.м., что позволит Вам и Вашей семье чувствовать себя комфортно и просторно. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома, что обеспечивает тишину и уют. Рядом с домом есть парковка для автомобилей, что очень удобно для семей с автомобиля. Инфраструктура вокруг дома развита в полной мере. Рядом с домом расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом есть остановки общественного транспорта Цена на эту прекрасную . Это отличное предложение для тех, кто ищет недорогое и уютное жильё. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем кватиры! Звоните и приходите на просмотр прямо сейчас! Мы уверены, что эта квартира станет для Вас настоящим уютным домом, где Вы будете чувствовать себя комфортно и счастливо! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 12 продуктовых магазинов, 1

спортивное учреждение, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054132182. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



