

Создано: 16.12.2025 в 15:21

Обновлено: 20.12.2025 в 14:43

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Петухова, 74

**4 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 74

Округ

[Новосибирск](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

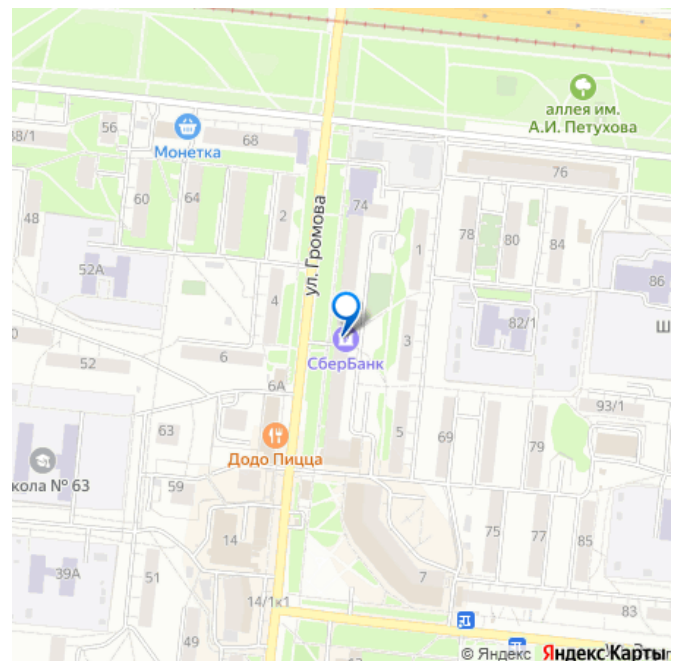
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287546458>

**Людмила Пирогова, Владис**  
**Центральное**  
**79130134356**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

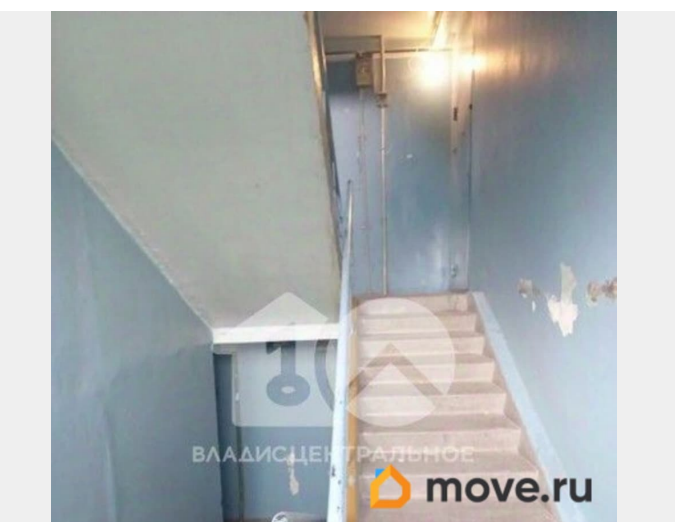
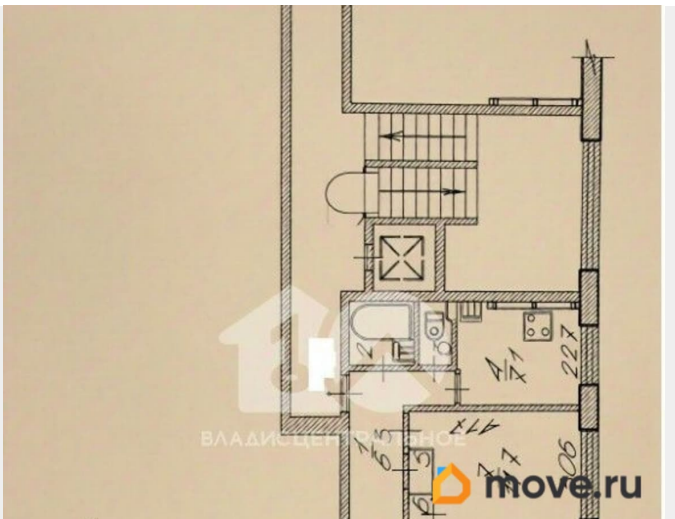
Покупка в ипотеку

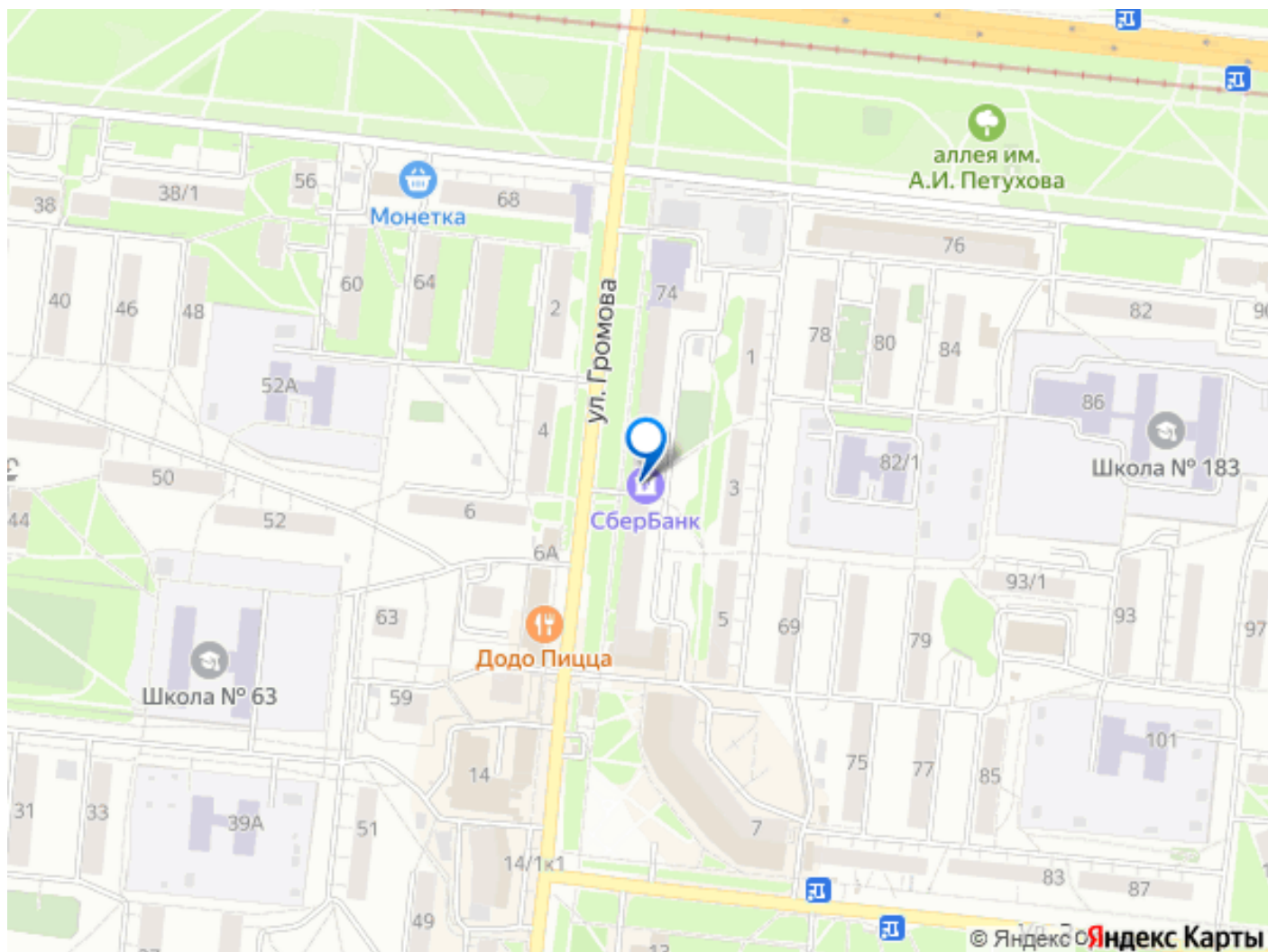
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1974692. Продаётся трёхкомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Петухова, 74. Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного панельного дома 1978 года постройки. Общая площадь — 59,7 кв. м, из которых 44 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,5 м. В квартире старый ремонт, но комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Окна выходят на улицу, есть балкон и лоджия. Санузел раздельный. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Если вы ищете доступное по цене жильё в районе с развитой инфраструктурой, эта квартира может стать отличным выбором. Не упустите возможность стать собственником! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России