

🕒 Создано: 05.11.2025 в 10:34

Обновлено: 27.11.2025 в 05:38

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Невельского, 51**

**4 999 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Невельского, 51

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Невельского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

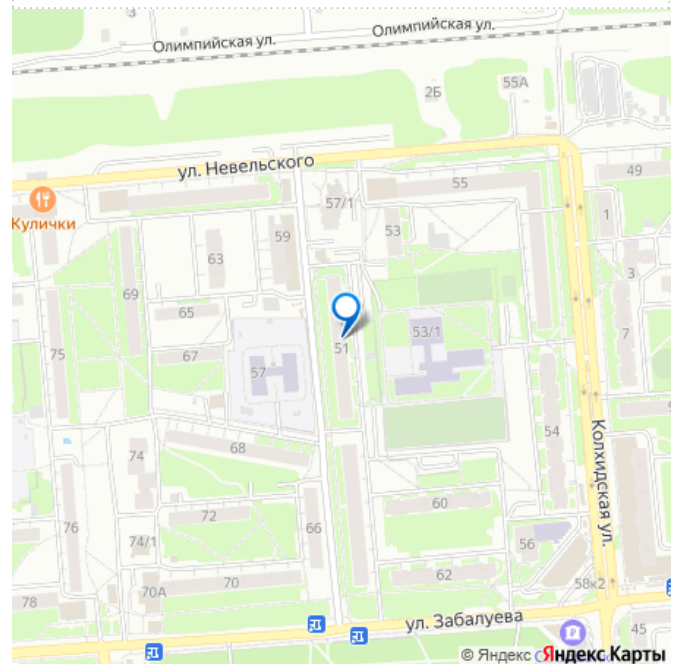
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

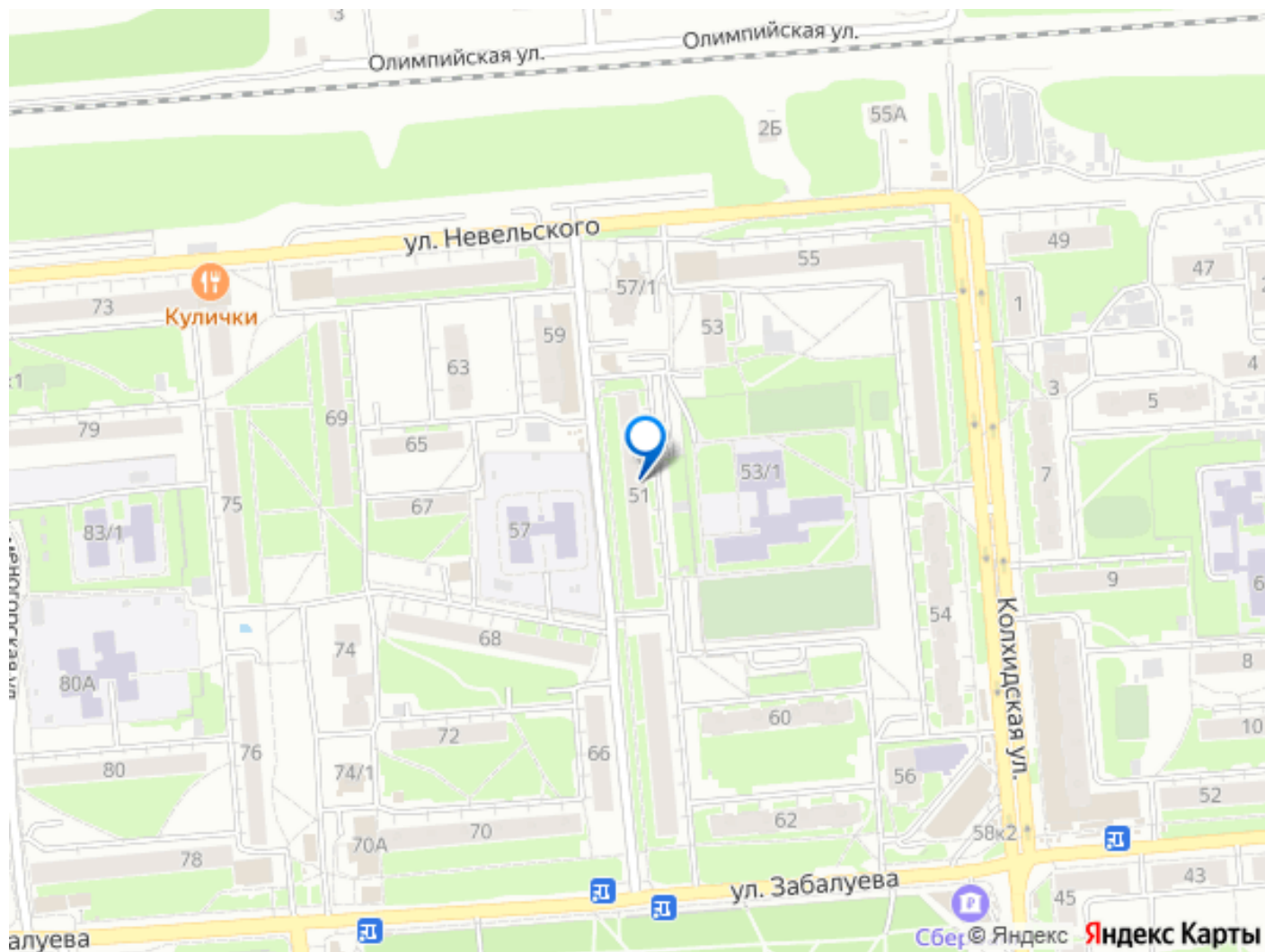
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Предлагаем к покупке 3к квартиру (планировка на две стороны)Раздельный санузел.Лоджия и балкон.Комфортный 3-й этаж.Окна квартиры выходят на школу и садик!Остановка в 5 минутах пешком от дома.Сибтекстильмаш (Дворец культуры);Сквер Семейный ;Новосибирский медицинский колледж ; в шаговой доступности.Квартира более 18 лет в собственности одной семьи.Нет обременений и долгов.В ипотеку подходит.Поможем получить ипотечное решение на выгодных условиях.Чистая продажа( не делаем привязку к встречной покупке).Чистый, без запахов подъезд.Во дворе своё парковочное место.Показ по договоренности. Один взрослый собственник. Без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России