

Создано: 01.12.2025 в 06:22

Обновлено: 09.12.2025 в 08:30

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Петухова, 122/1**

4 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 122/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

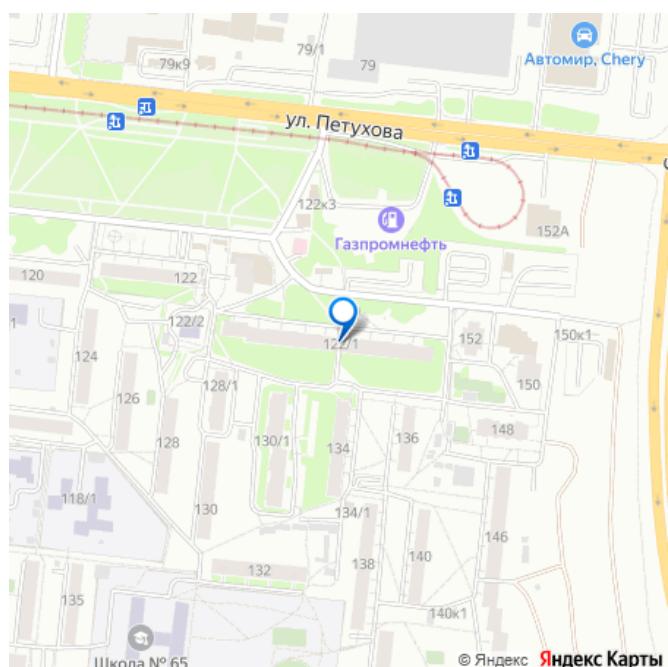
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287015>
567

**Ирина Михайловна Лешукова, Этажи
79830514877**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Полноценная 3-комнатная квартира классической планировки. О квартире: Расположена на комфортном 3 этаже. Балкон и лоджия. Окна на 2 стороны. Пластиковые окна. Очень тёплая. 2 комнаты смежные, одна - отдельная. Стены и полы выровнены.

Требуется ремонт. О доме: Находится в глубине квартала, в тихом и спокойном месте. Ухоженный двор, новые детская и спортивная площадки. Рядом - 2 детских сада, 2 школы, большой спортивный центр с бассейном. В пяти минутах пешком - конечная остановка трамвая, что позволит легко добраться до метро без пробок.

Отличная транспортная доступность. О районе: Развитый спальный район.

Кинотеатр, дисперсный парк для прогулок, небольшой зоопарк. Множество магазинов на любой вкус. Детская и взрослая поликлиники, аптеки, медицинские центры, салоны красоты, фитнес-центры. Два взрослых собственника, чистая продажа, быстрый выход на сделку. Полное юридическое сопровождение. Сертификат безопасности с полным покрытием стоимости квартиры.

Звоните! Приглашаем на просмотр.

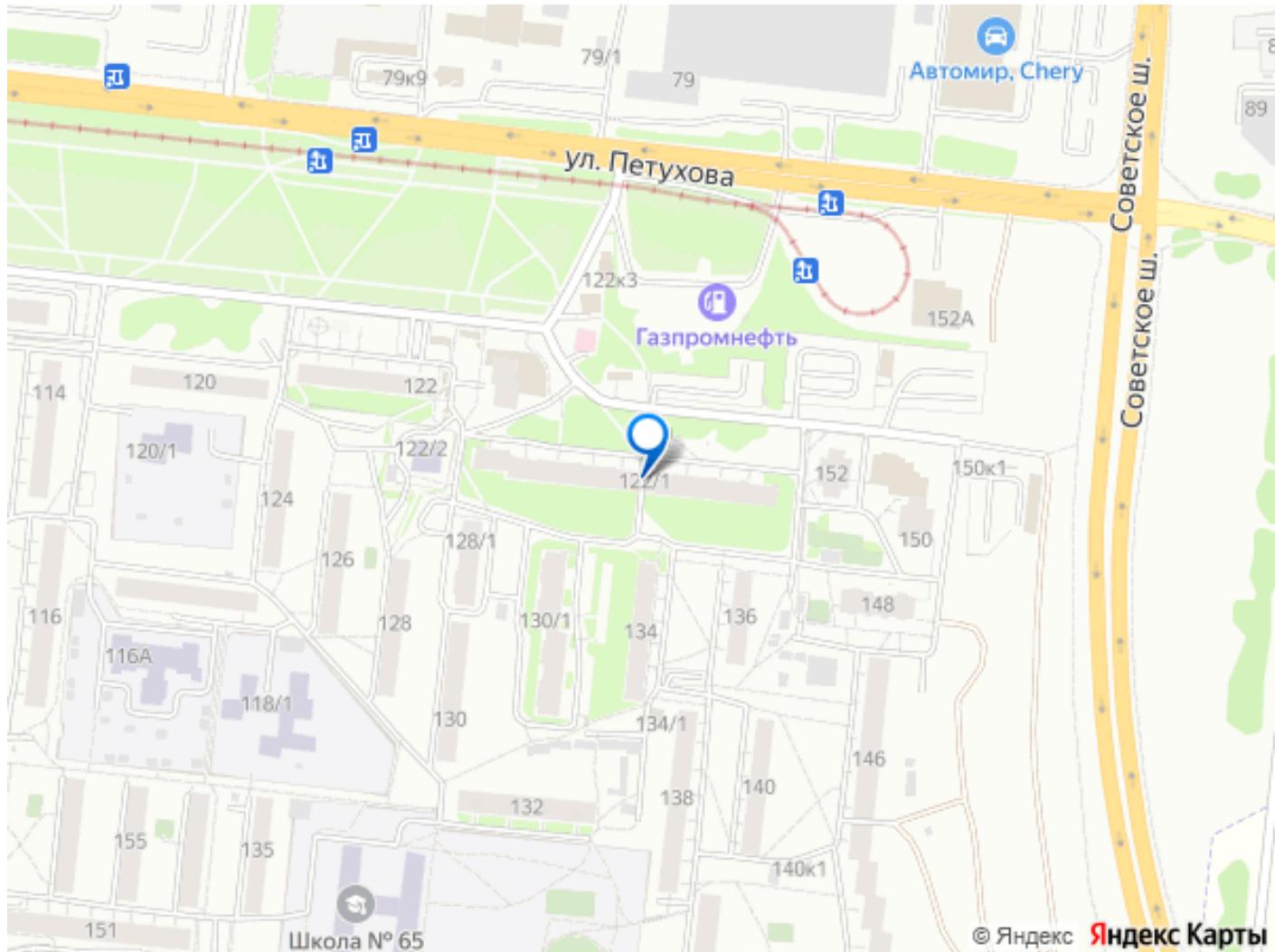
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 122427 Номер

в базе: 5321888





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России