

Создано: 03.09.2024 в 13:24

Обновлено: 17.12.2025 в 18:13

Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 100/1

**7 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,  
100/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

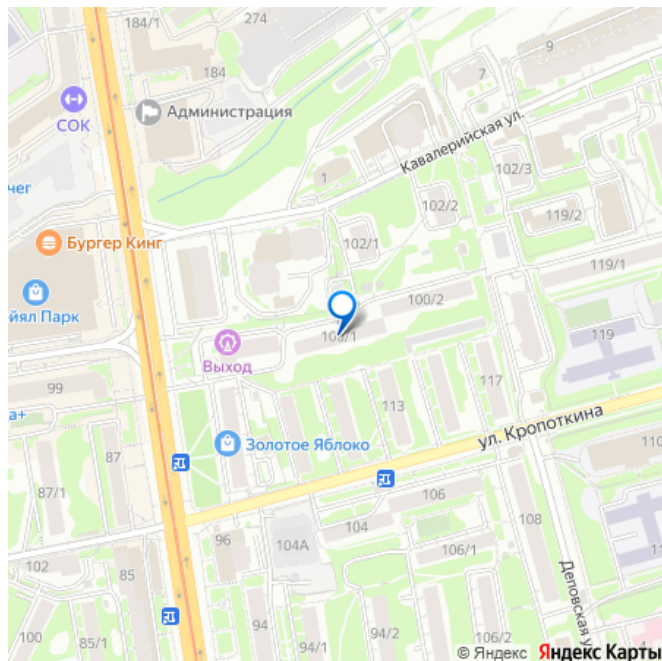
балкон и лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286827239>

Собственник

**79137251986**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

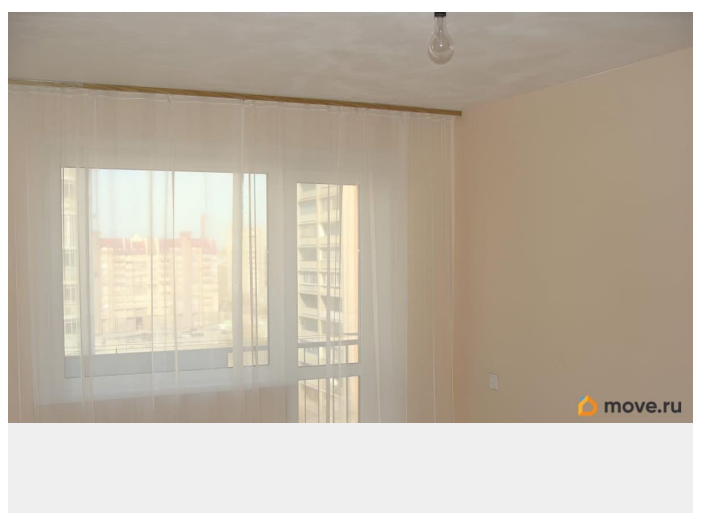
возможна ипотека, лифт, парковка

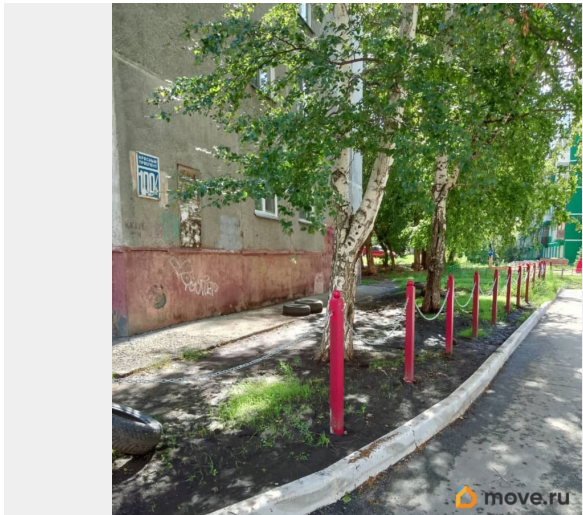
## Описание

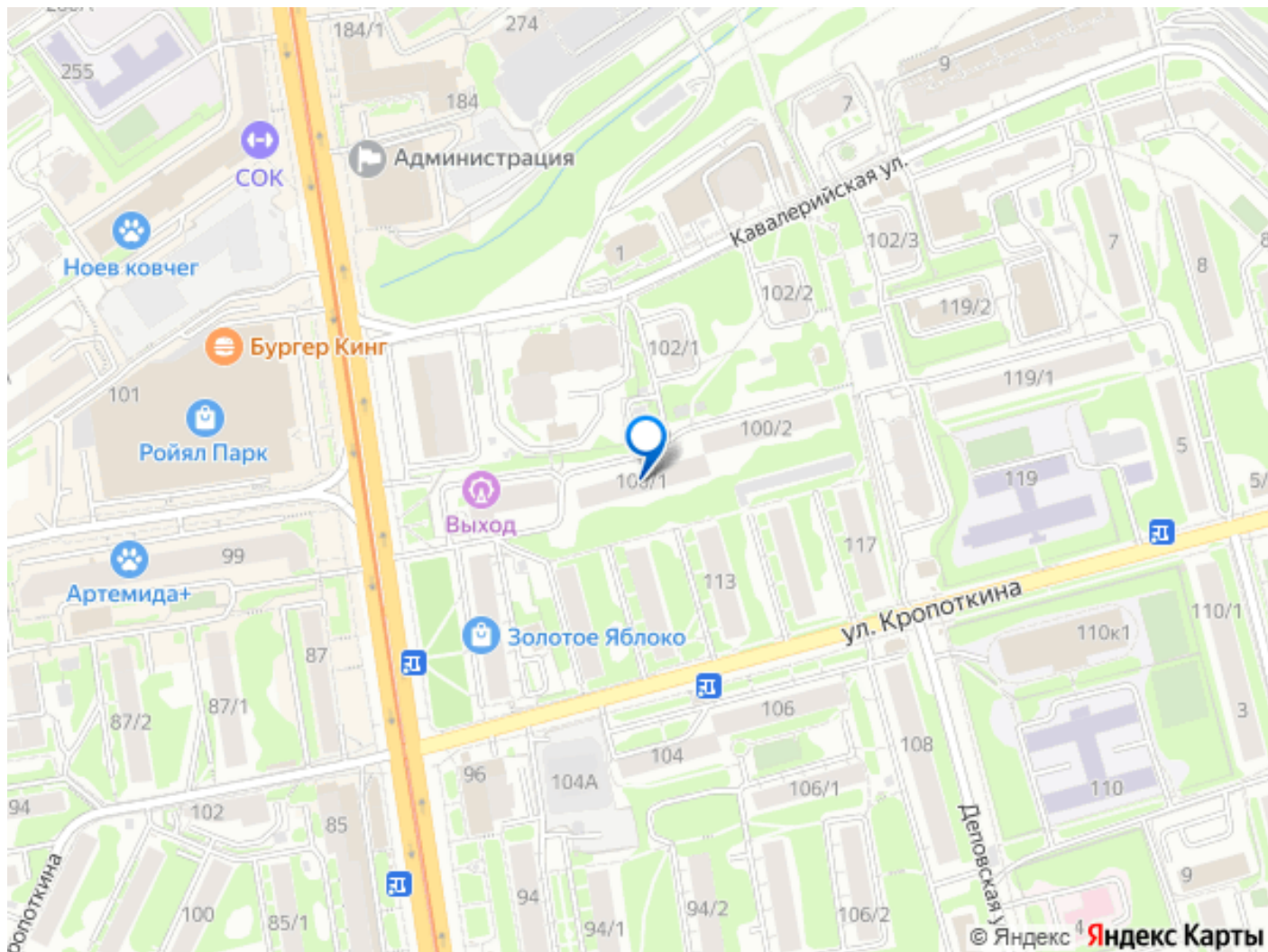
Есть свой риелтор для сделки. Квартира куплена более 10 лет назад за наличный расчёт. Ремонт в квартире произведен в 2013-2014г. с заменой всего, кроме радиаторов. Отопление в квартире хорошее.

Планировка: изолирована только спальня 13,6 кв. м. , санузел совмещён. Очень большая акриловая ванна. Мебель могу оставить. В августе 2025г. закончен капитальный ремонт крыши. Ремонт в подъезде будет производиться в 2026г.(деньги с жильцов собраны в 2023-2024г.) Предлагайте свою цену.

Предпочтительно продажа, но возможен и обмен на квартиру в кирпичном доме с кухней от 12 кв. м.







Move.ru - вся недвижимость России