

🕒 Создано: 19.11.2025 в 14:17

Обновлено: 17.12.2025 в 19:05

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кропоткина, 132**

7 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина, 132

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

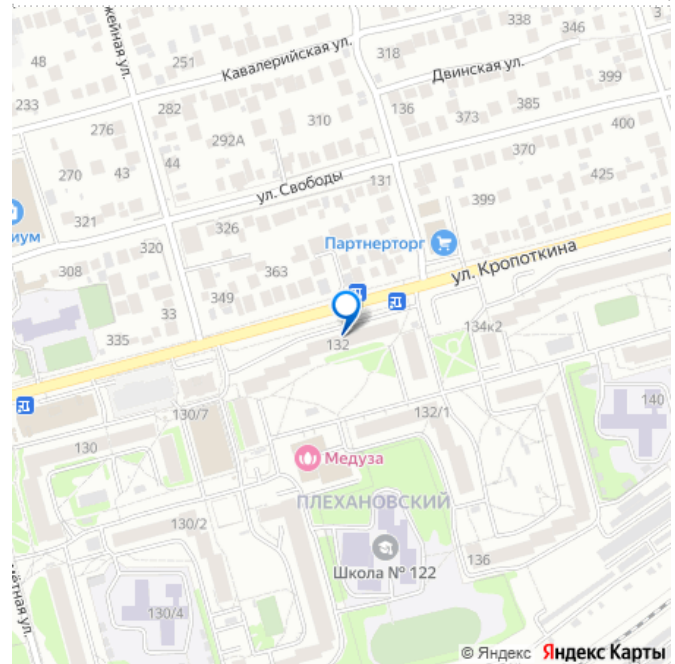
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

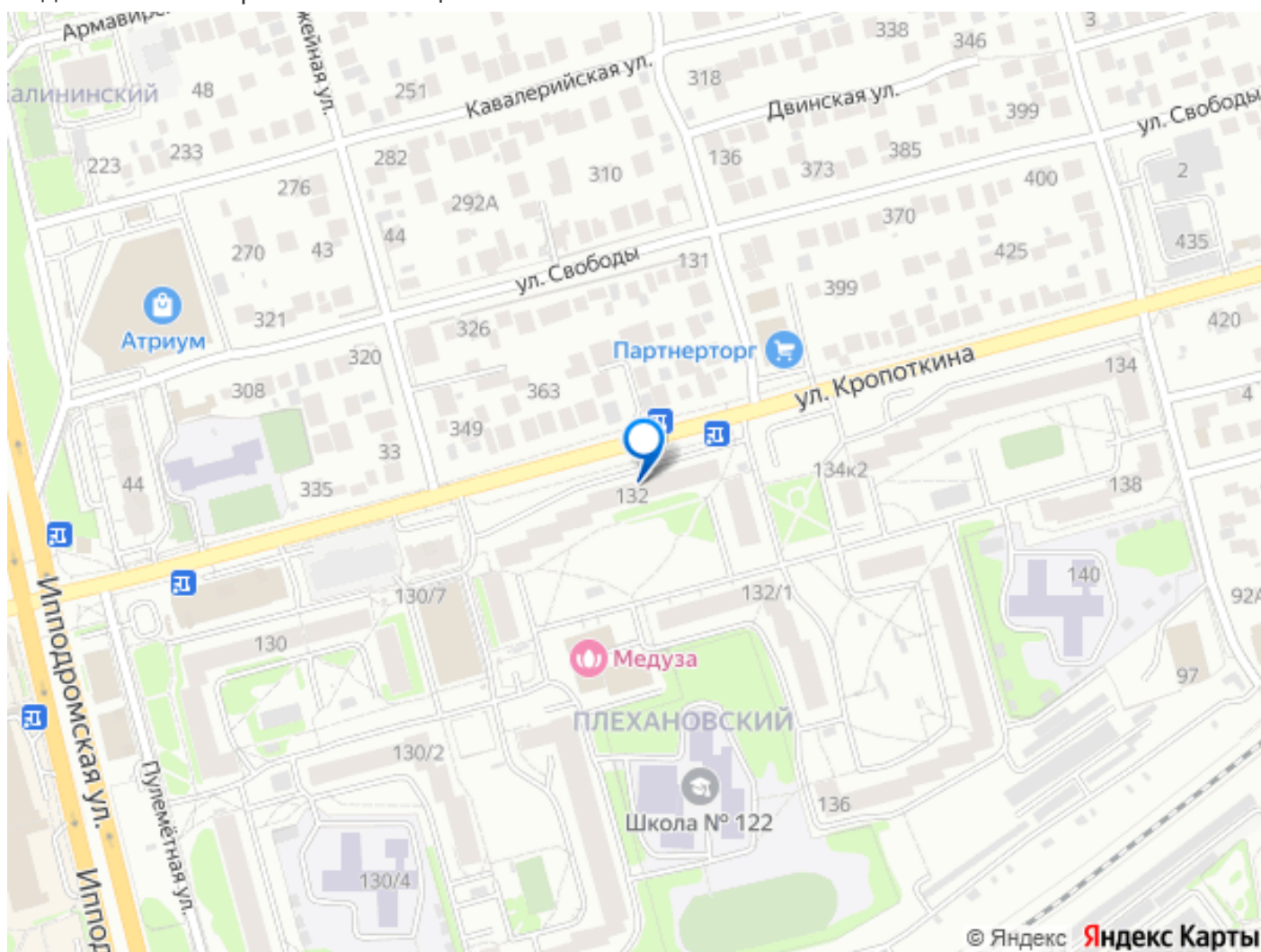
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем Вашему вниманию стандартную 3-ую квартиру по адресу: Кропоткина, 132. Этаж 8. Общая площадь квартиры 59,5 кв.м., жилая площадь 41 кв.м., кухня 7 кв.м. Три комнаты по 17 кв.м., 12,6 кв.м., 11,4 кв.м. Балкон и лоджия! Раздельный сан.узел! Осечка на две квартиры. Чистая продажа от одного собственника. Квартира более 5 лет. Без обременений. В квартире сддан хороший и качественный ремонт! Мебель и техника остаётся практически вся! Возле дома всегда есть своё парковочное место! Тихий, чистый двор. Семье с детьми будет очень комфортно. Окна выходят на разные стороны двора. Дети будут под контролем. В подъезде чисто, без посторонних запахов. Соседи доброжелательные, дружные. Удобная транспортная развязка остановка Войкова в 3х минутах ходьбы, м.Гагаринская в 2,5 км от дома. В шаговой доступности детские сады 491, 460, 448, школы 17, 83, 74, один из лучших в городе Лицей 200, школа искусств 17, футбольная школа. Приглашаем к просмотру. Подходит под все виды расчётов! Ключи в день расчётов! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж.

Возможен обмен на вашу недвижимость.
Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054145223 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России