

Создано: 02.12.2025 в 11:25

Обновлено: 02.12.2025 в 15:49

**4 900 000 ₽**

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287095>  
796

**Собственник**

**79833214312**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

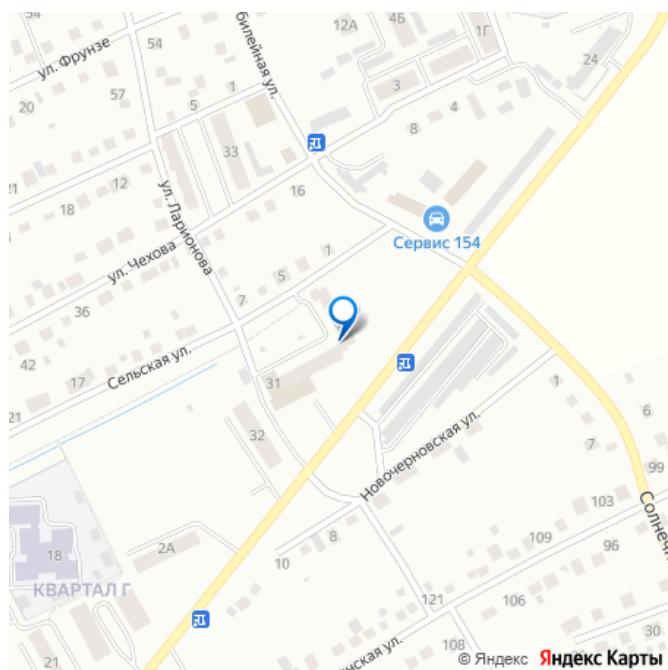
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



© Яндекс Яндекс Карты

косметический

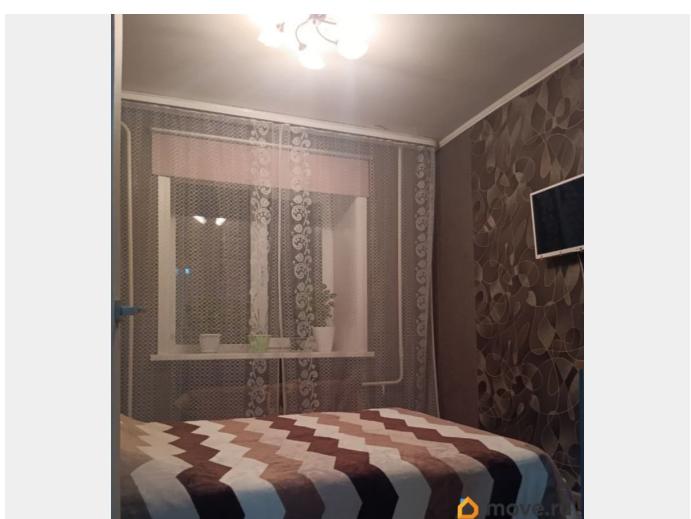
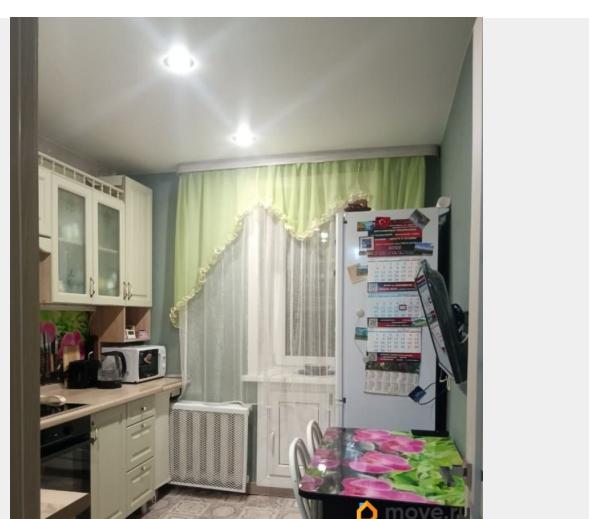
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

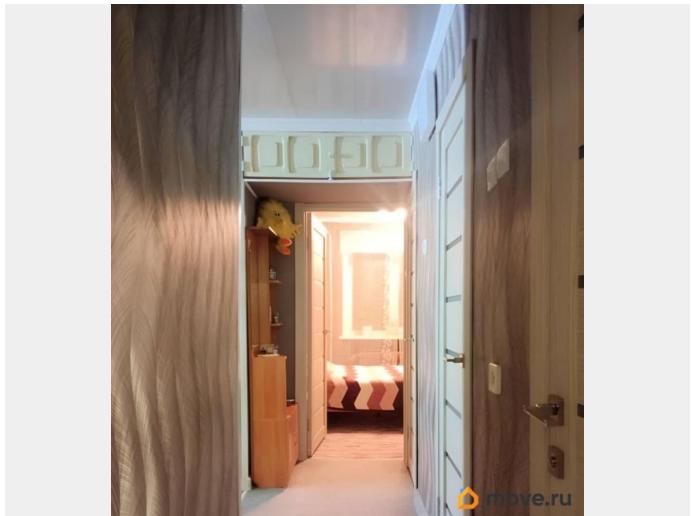
## Описание

Уютная и тёплая квартира на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Удачная планировка, большая прихожая, кухня, лоджия (6 м), раздельный санузел. В прошлом году сделан ремонт, новые двери, натяжные потолки. Важно, что в квартире тепло и в межсезонье. В доме продуктовый магазин, парикмахерская, аптека, пункт WB. Рядом автобусная остановка, в пешей доступности школа, детский сад. Через дорогу от дома есть капитальный гараж 28 кв. м. , возможна продажа бонусом за небольшую доплату.

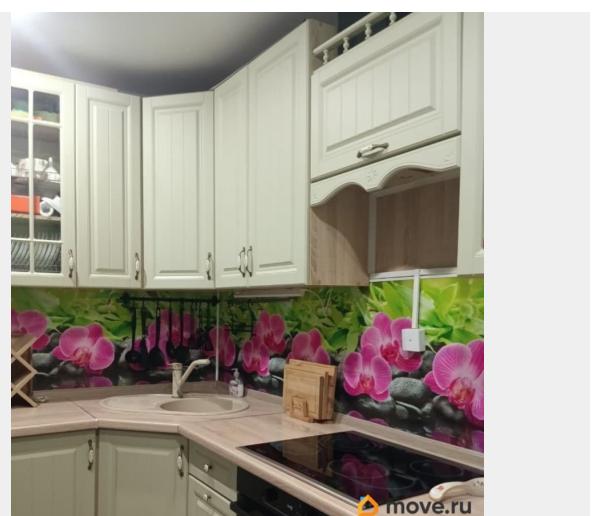




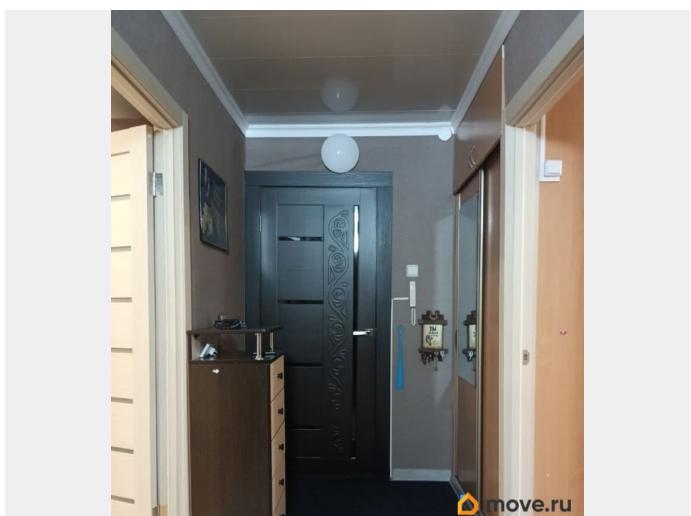
move.ru



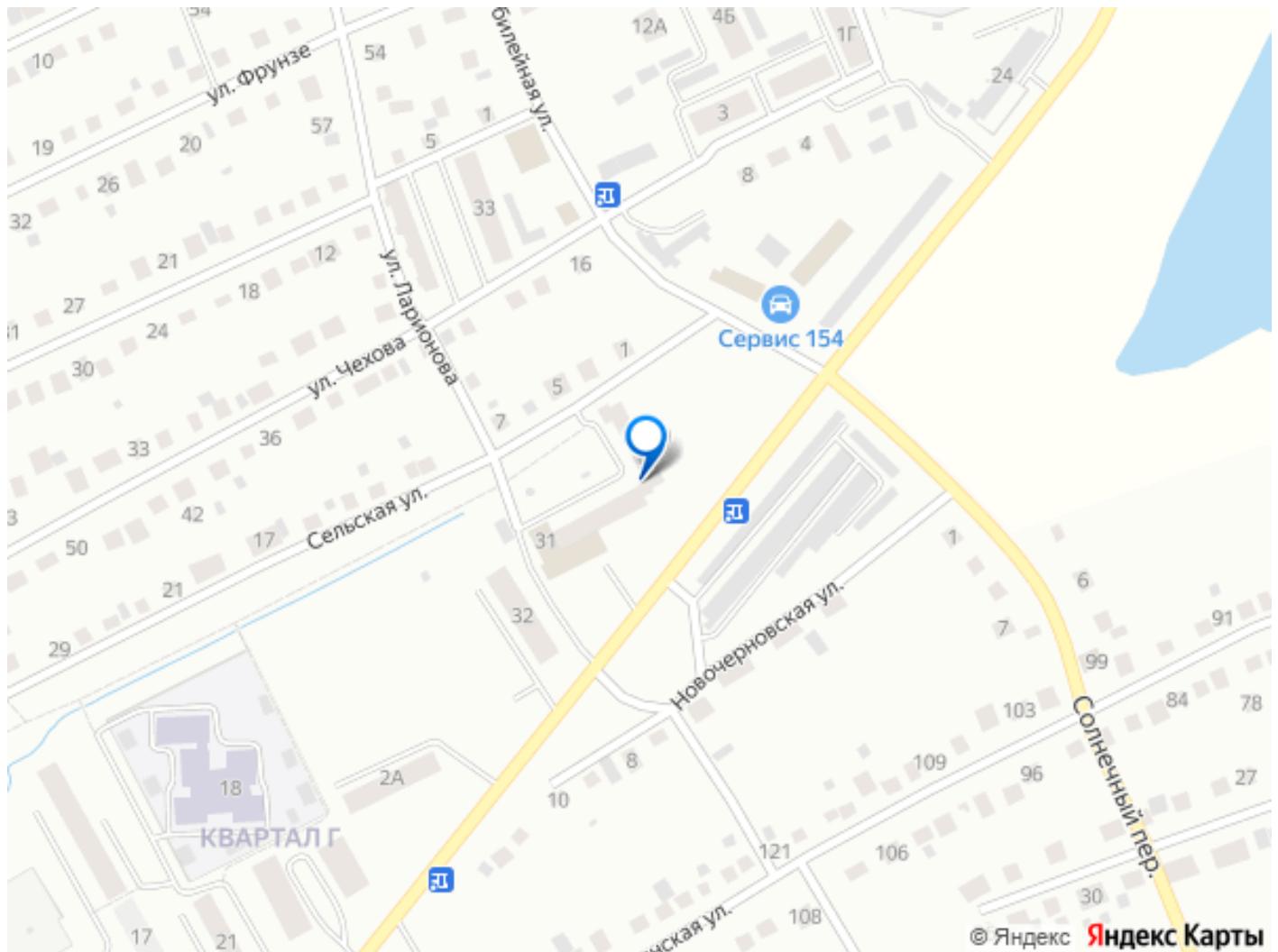
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России