

Создано: 05.08.2025 в 03:14

Обновлено: 30.08.2025 в 18:13

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Татьяны Снежиной, 45/3**

**4 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Татьяны  
Снежиной, 45/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Татьяны Снежиной](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.02 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

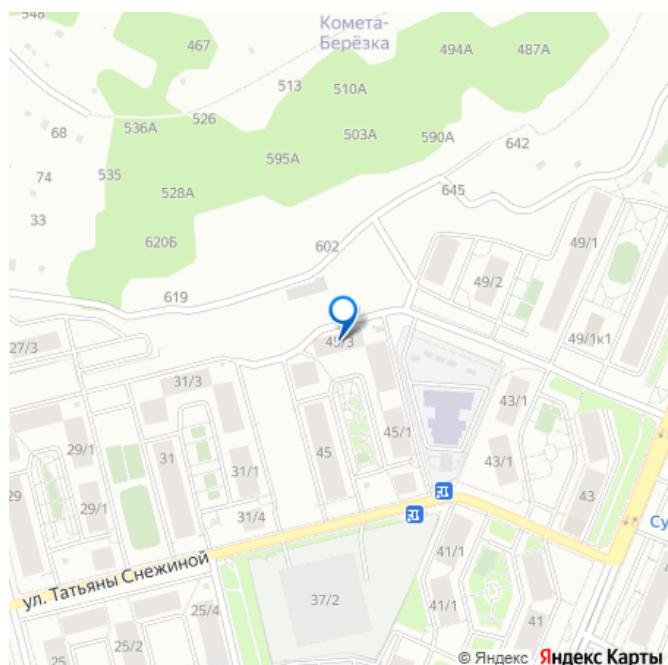
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283851>  
837

**Татьяна Специалист, Отдел Продаж  
Недвижимости**

**79137771584**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

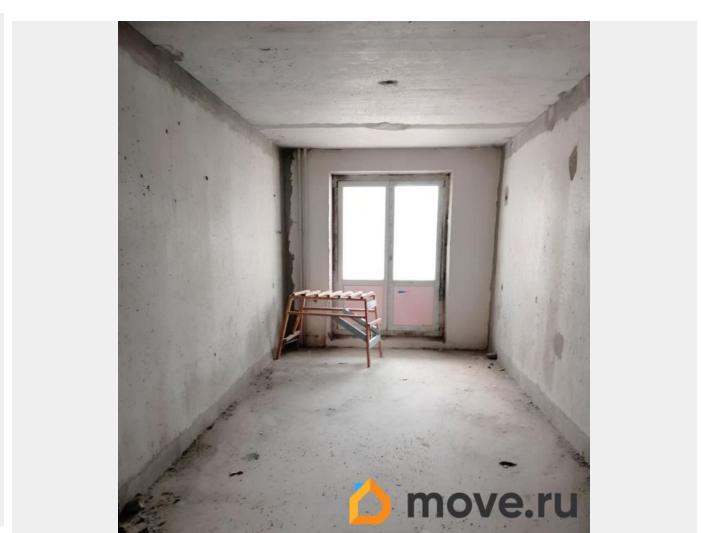
да

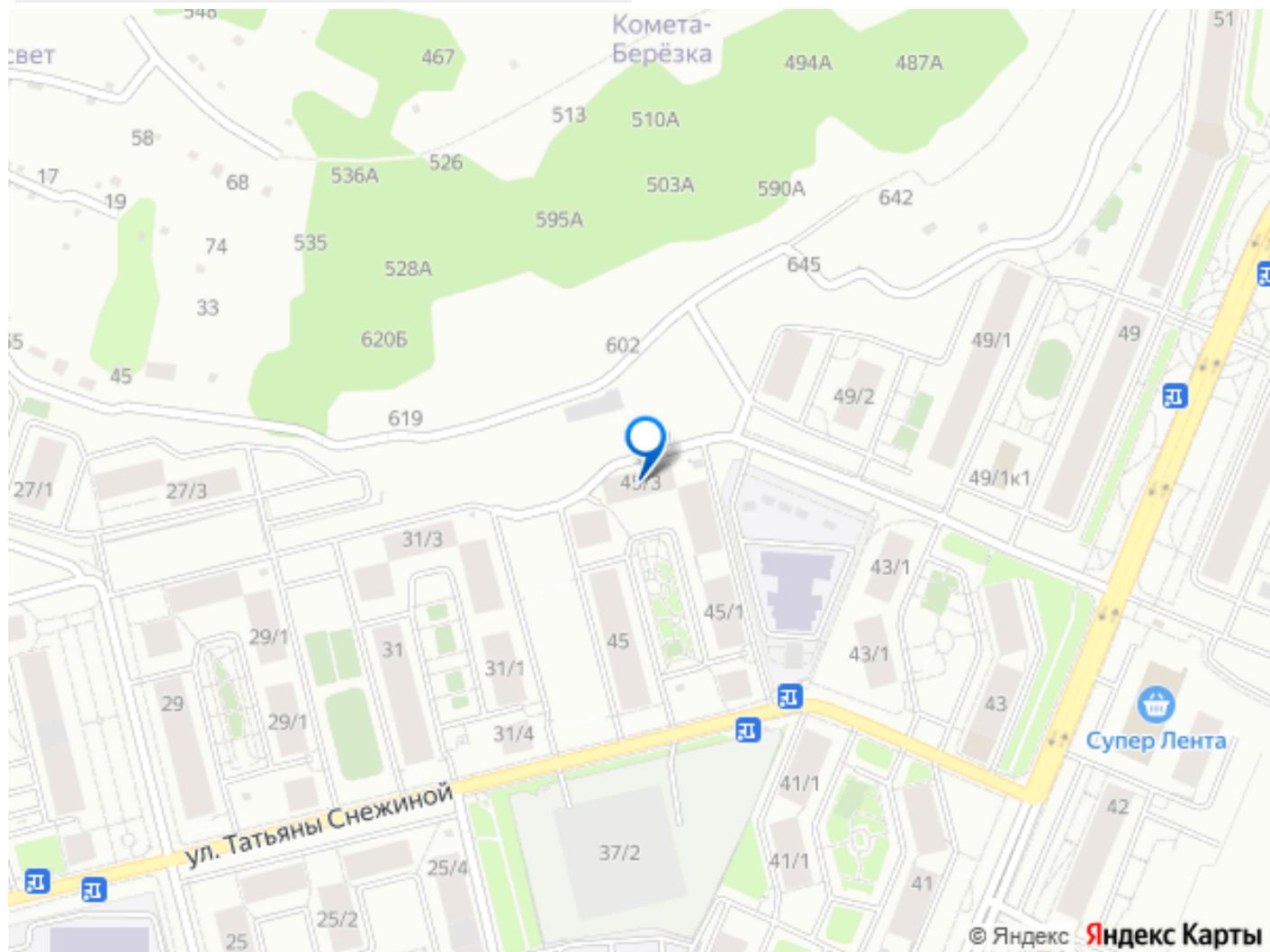
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Октябрьский район. Активно-развивающийся жилой массив Плющихинский. ул. Татьяны Снежиной, 45/3 Продается просторная, светлая, теплая, 3-х комнатная квартира-студия. Высокий-1 этаж. Балкон(выход из гостинной) С/отделка. Расположение квартиры на 2 стороны света. Квартира и находится в отсечке. Соседи приветливые. Большая ,всегда прибранная,при домовая территория. Установлены: современная детская игровая площадка, выделены зоны для отдыха детям и взрослым. Инфраструктура развита:все расположено рядом, в шаговой доступности:д/сады, школы, аптеки, поликлиника,магазины. Остановка городского транспорта, расположена рядом с домом. Транспорт курсирует по расписанию в любое

направление города. До ближайшей ст. метро «Золотая Нива» можно добраться за 15 минут на личном автомобиле. Любая форма оплаты. Комиссия агентства включена в цену за объект. Показ по договоренности. Звоните! Выбирайте! Покупайте!





Move.ru - вся недвижимость России