

Создано: 16.12.2025 в 16:45

Обновлено: 19.12.2025 в 18:28

**Новосибирская область, Новосибирск,
Владимировская улица, 28**

11 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Владимирская
улица, 28

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Владимирская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

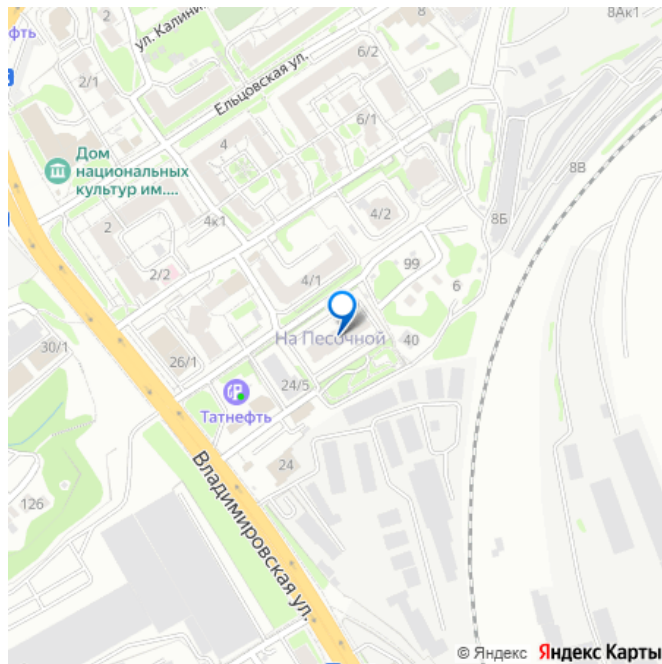
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469495>

Ирина Викторовна, ЖИЛФОНД
79365420699

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

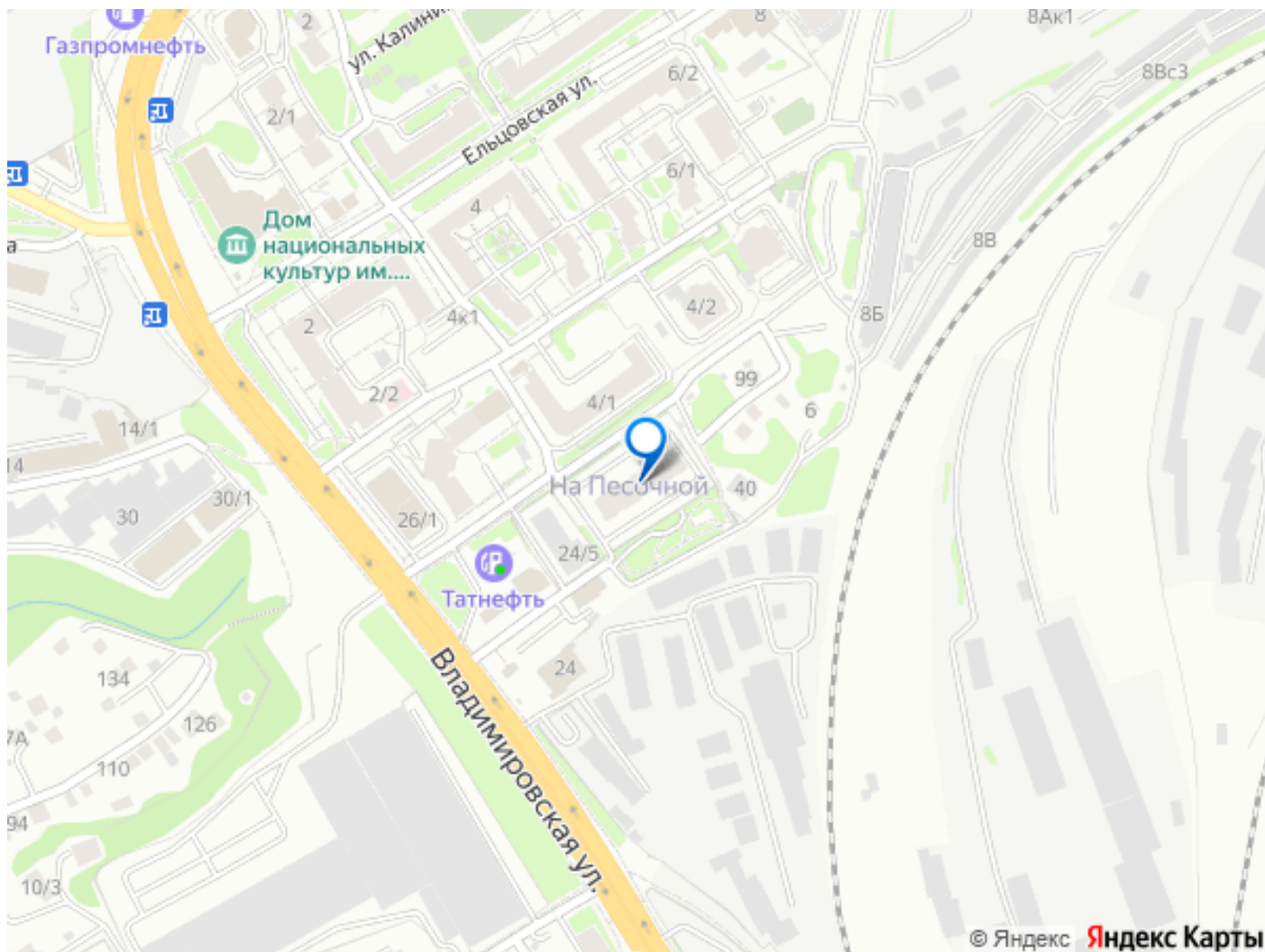
Описание

В продаже уникальный вариант трехкомнатной квартиры студии в престижном элитном «Доме на Песочной». Дом кирпичный, новый, 9 -этажный, застройщик «Сибирь-Инвест». Двор с хвойным озеленением из елей и сосен имеет закрытую придомовую территорию, вместительную парковку, детскую площадку и мангальную зону. Круглосуточная охрана с видеонаблюдением. Дом на два подъезда, соседи все интеллигентные и доброжелательные, дружные. Разбили парк рядом с домом и построили каток. Квартира расположена на втором этаже, окна и лоджия выходят во двор, просторная кухня-гостиная площадью 21 кв.м., две комнаты 12,36 и 10,7 кв.м., два санузла, просторный коридор. Ремонт выполнен из дорогих и качественных материалов. Очень уютная и располагающая аура в квартире. Встроенная кухня и мебель в прихожей остается в подарок новым владельцам. Бытовая техника - по договоренности. В шаговой доступности отличная инфраструктура: ДК Национальных культур им. Г.Д. Заволокина, спортивные клубы, школа, детские сады и ясли,

супермаркеты, остановка, автомойка, шиномонтаж, одним словом все самое необходимое. Материнский сертификат не использовался, подходит под ипотеку и разные виды жилищных сертификатов. Звоните, записывайтесь на просмотр, по телефону отвечу на все Ваши вопросы. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 3 продуктовых магазина, 4 спортивных учреждения, 3 колледжа, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054145414 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России