

Создано: 09.12.2025 в 15:23

Обновлено: 12.12.2025 в 19:08

Новосибирская область, Новосибирск,
Каменская улица, 80

9 250 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Каменская улица, 80

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Каменская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

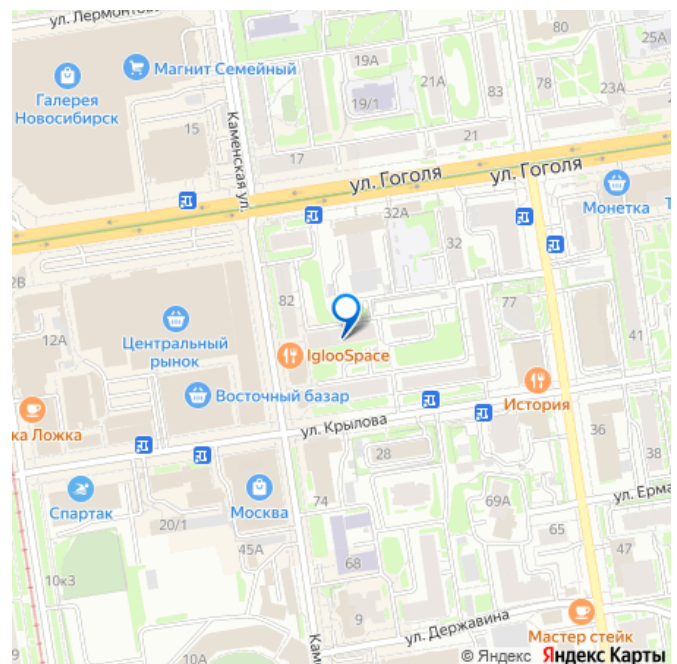
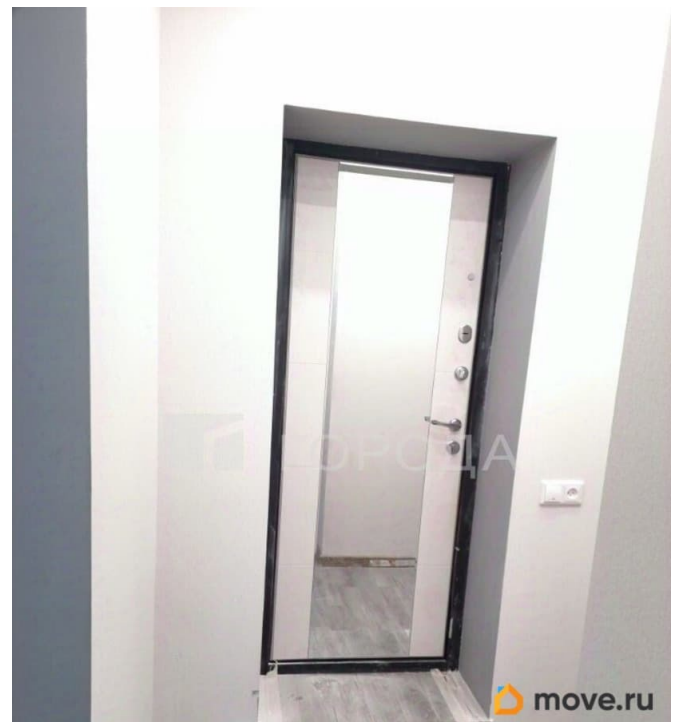
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287320531>

**Светлана Захарова, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1963872. Уникальное предложение в Новосибирске: трёхкомнатная квартира на Каменской улице, 80 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют! Эта просторная квартира площадью 58 кв. м расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1970 года постройки. Квартира отличается удачной планировкой: комнаты изолированы, общая жилая площадь составляет 45 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков 2,7 м создаёт дополнительное ощущение простора. Ремонт в квартире капитальный, что позволит новым владельцам сразу въехать и жить. При желании можно воплотить свои дизайнерские идеи. Окна квартиры выходят на улицу, а наличие балкона добавит комфорта и уюта. Развитая инфраструктура района, в котором расположена квартира, порадует нового собственника наличием всего необходимого для жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения находятся в шаговой доступности. До ТЦ Галерея и Центрального рынка пешком 5 минут. Удобная

транспортная развязка обеспечит лёгкий доступ в любую точку города. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

