

Создано: 08.12.2025 в 11:54

Обновлено: 16.12.2025 в 17:57

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Сибиряков-Гвардейцев, 44/2**

5 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сибиряков-
Гвардейцев, 44/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

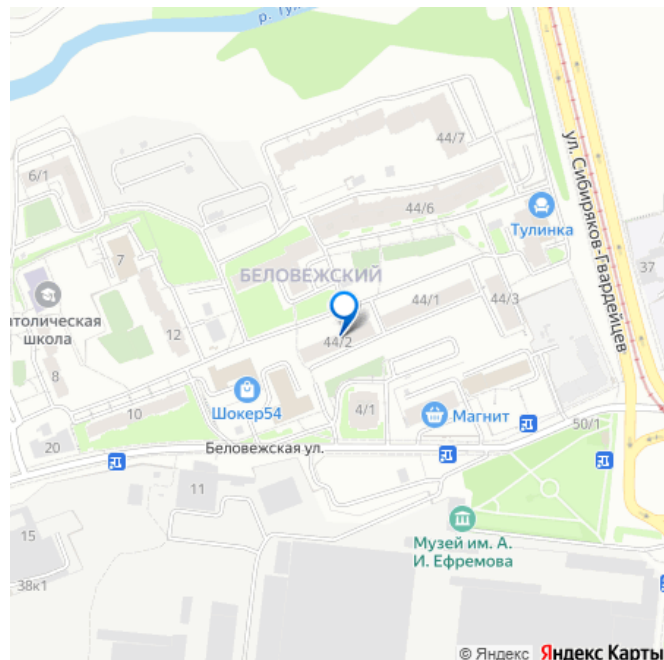
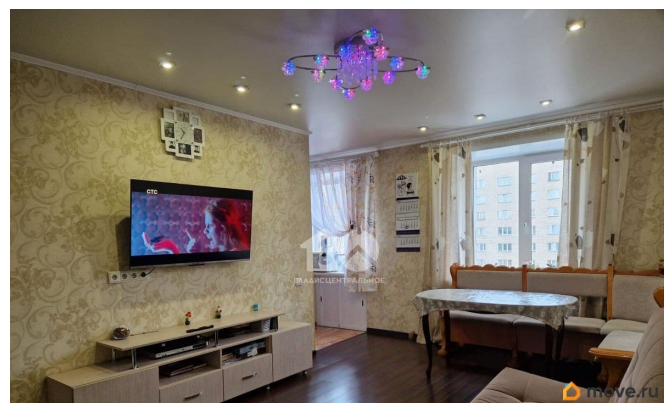
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290072>

Егор Крижановский, Владис
Центральное
79130134356

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

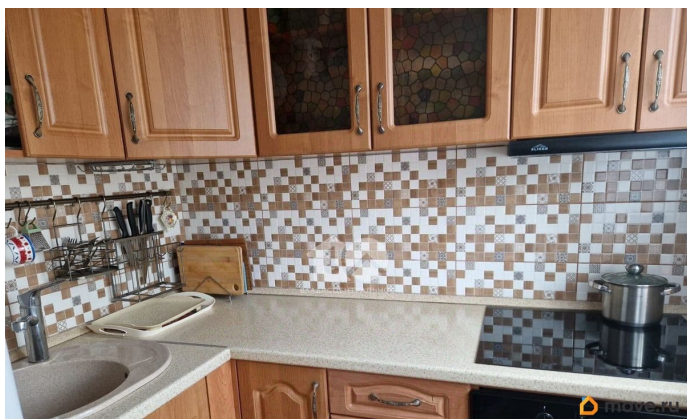
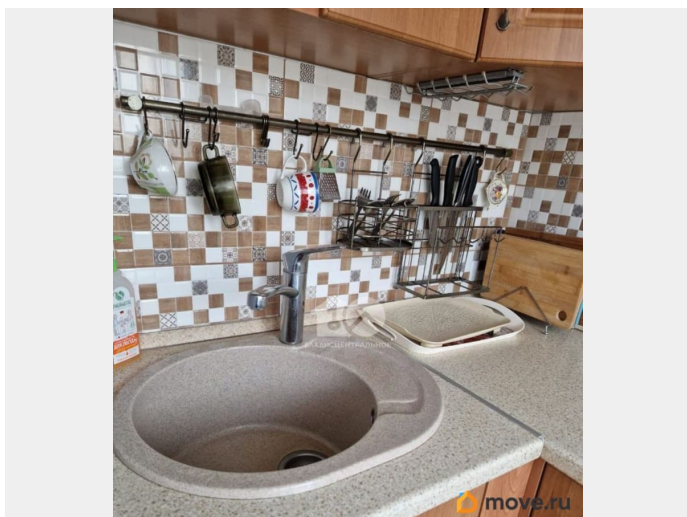
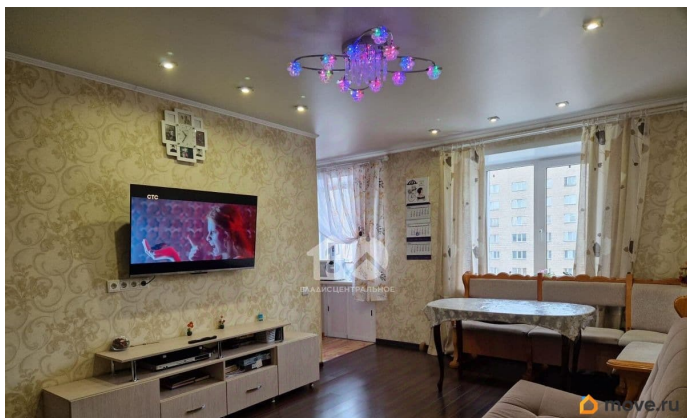
да

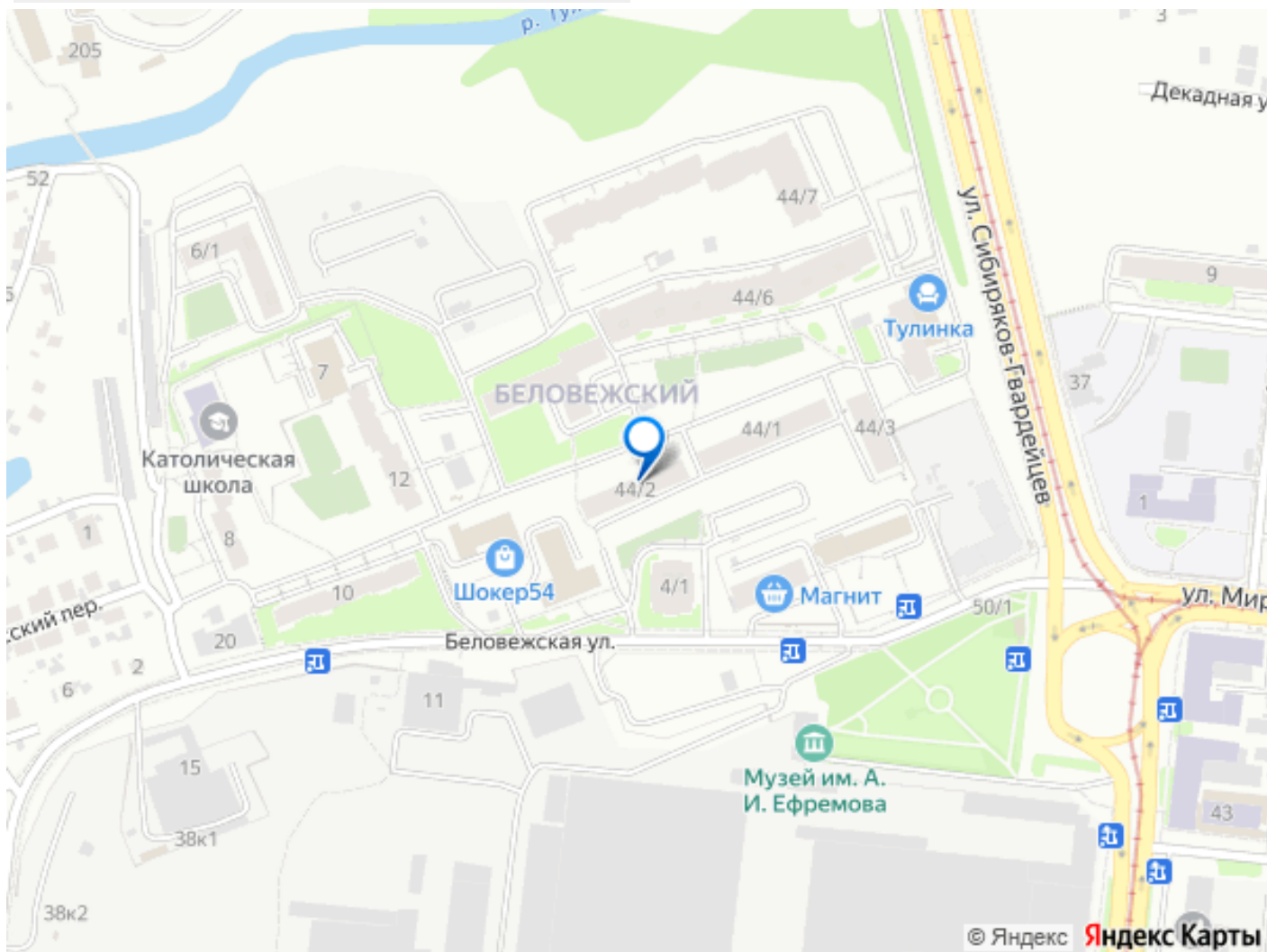
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1938574. Идеальная квартира для комфортной жизни! Почему эта квартира стоит вашего внимания? - Удобное расположение: квартира находится в развитом районе с отличной инфраструктурой. Рядом остановки общественного транспорта, магазины, кафе и другие необходимые объекты. Лёгкий доступ к основным магистралям города позволит вам быстро добраться до любой точки Новосибирска. - Хороший дом: кирпичный ,обеспечивает надёжность и долговечность. - Уютная квартира: высота потолков 2.5 метра и наличие балкона создают ощущение простора. Евро ремонт позволяет сразу заселиться или внести свои изменения. - Функциональность: изолированные комнаты и совмещённый санузел обеспечивают комфорт и удобство. Эта квартира — отличное решение для семей, которые ценят комфорт и удобство. Не упустите возможность стать её владельцами! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы

гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку со сниженной
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России