

Создано: 22.11.2025 в 09:10

Обновлено: 12.12.2025 в 20:41

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Сибирская улица, 32**

**9 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Сибирская улица, 32

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Сибирская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

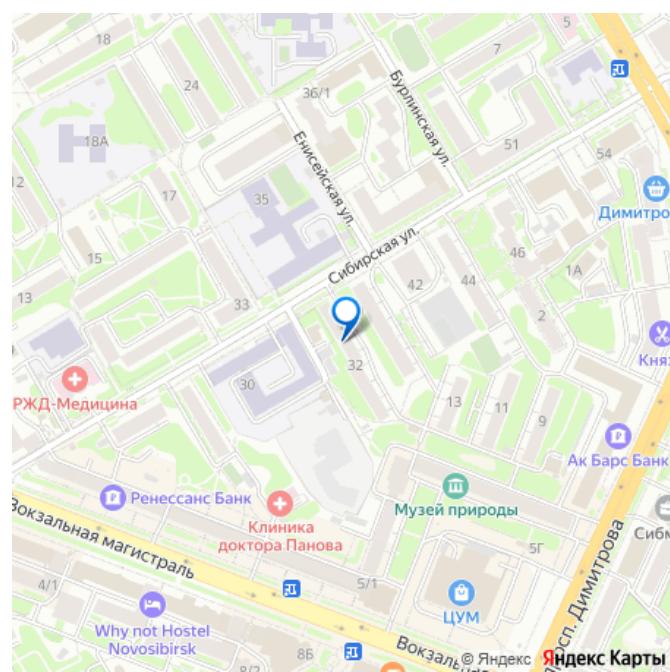
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287228>

136

**Лев Иордан, Владис Центральное**

**79130134356**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

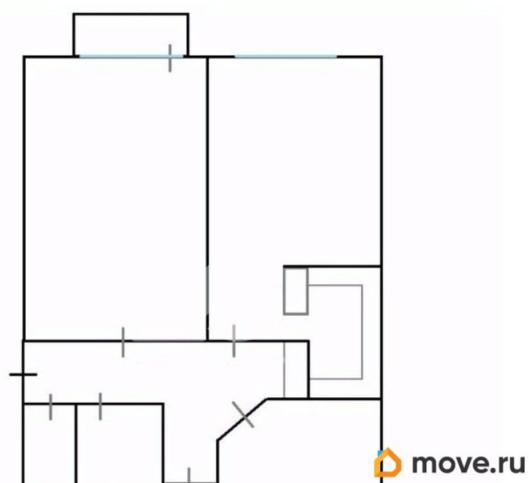
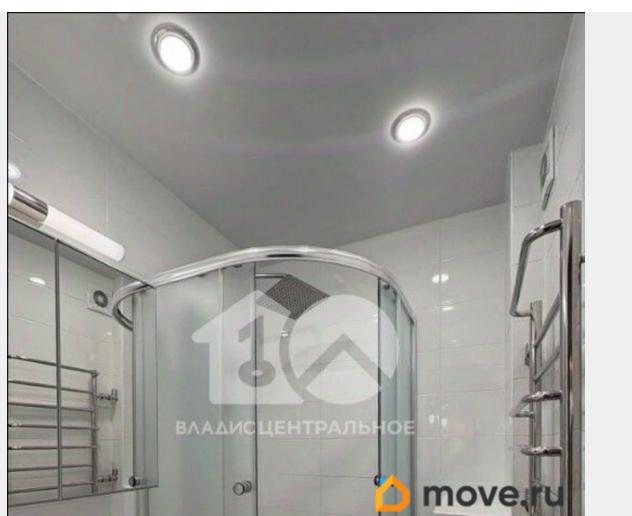
да

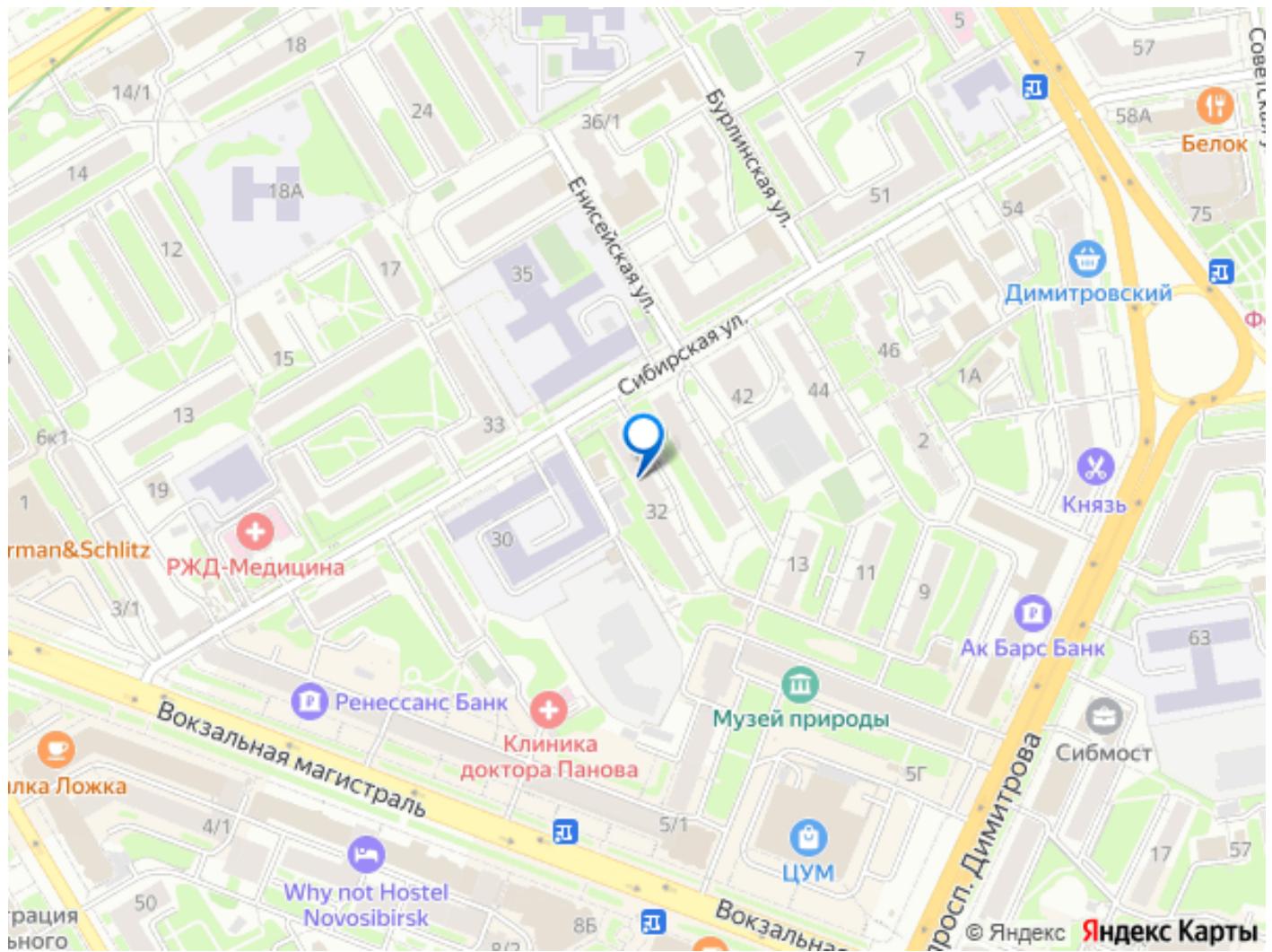
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1935159. Продам: Просторная трехкомнатная квартира в историческом центре Новосибирска с современным ремонтом. Все комнаты изолированные, светлые, с видом на город и зеленые зоны. В квартире раздельный санузел, застекленный балкон и новые инженерные коммуникации. В шаговой доступности ЖД вокзал, станции метро «Площадь Гарина-Михайловского» и «Красный проспект» (9 мин. пешком), Центральный рынок. Рядом две школы (4 и 168), детские сады, поликлиники, магазины и парки. Дом ухожен, во дворе есть наземная парковка. Безвозмездная помощь в одобрение ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России