

Создано: 11.11.2025 в 09:24

Обновлено: 01.12.2025 в 15:27

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Невельского, 21**

5 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Невельского, 21

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Невельского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

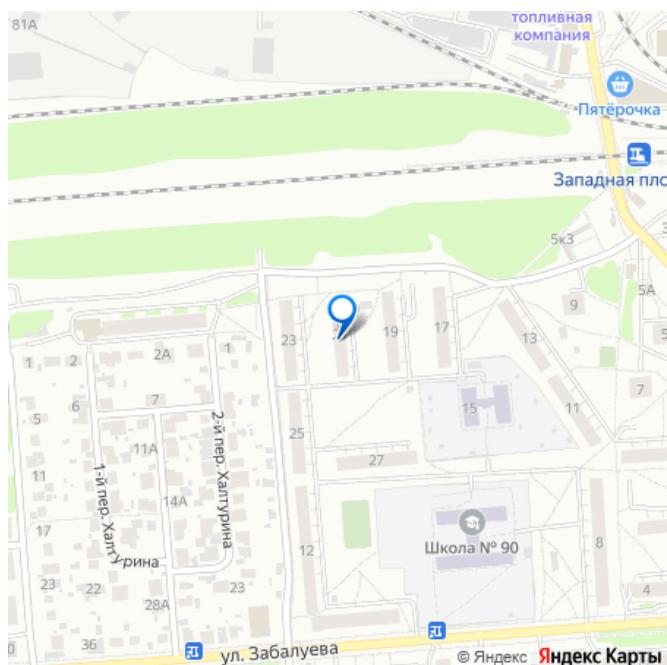
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473>
574

Екатерина Ковалева, Агент Pro

79134722837

для заметок

Покупка в ипотеку

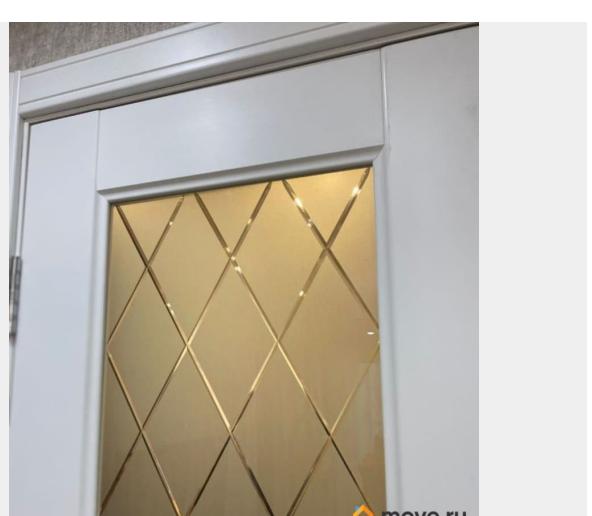
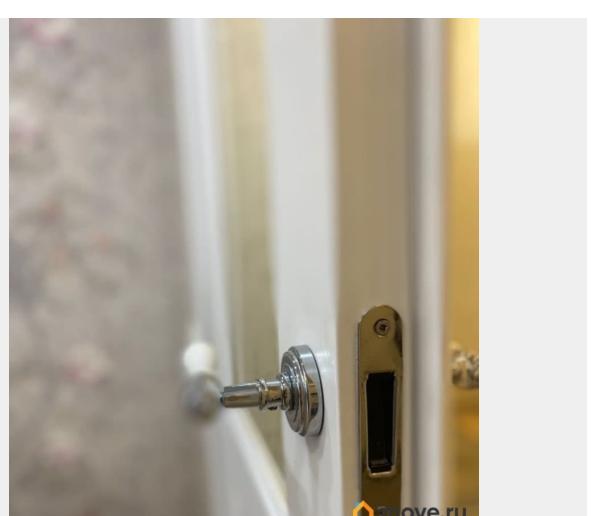
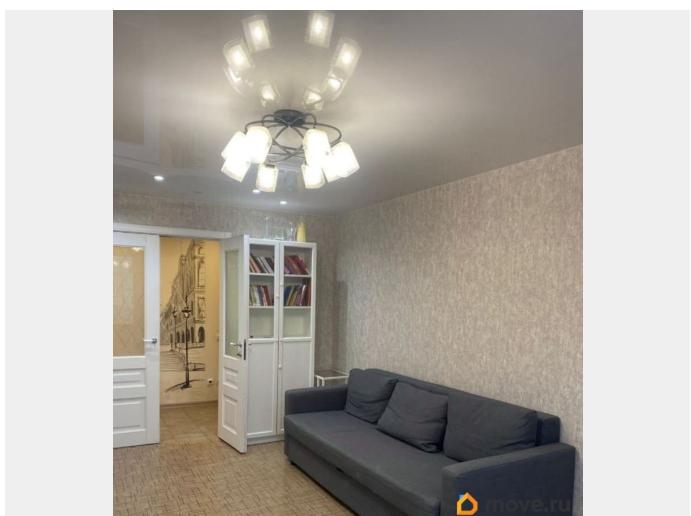
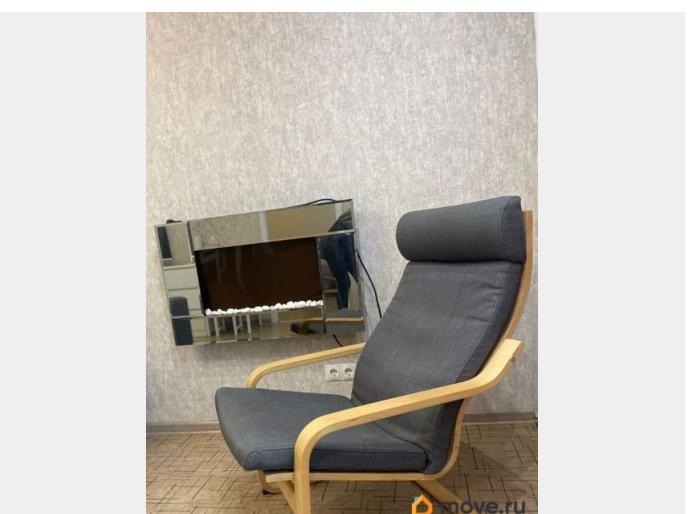
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

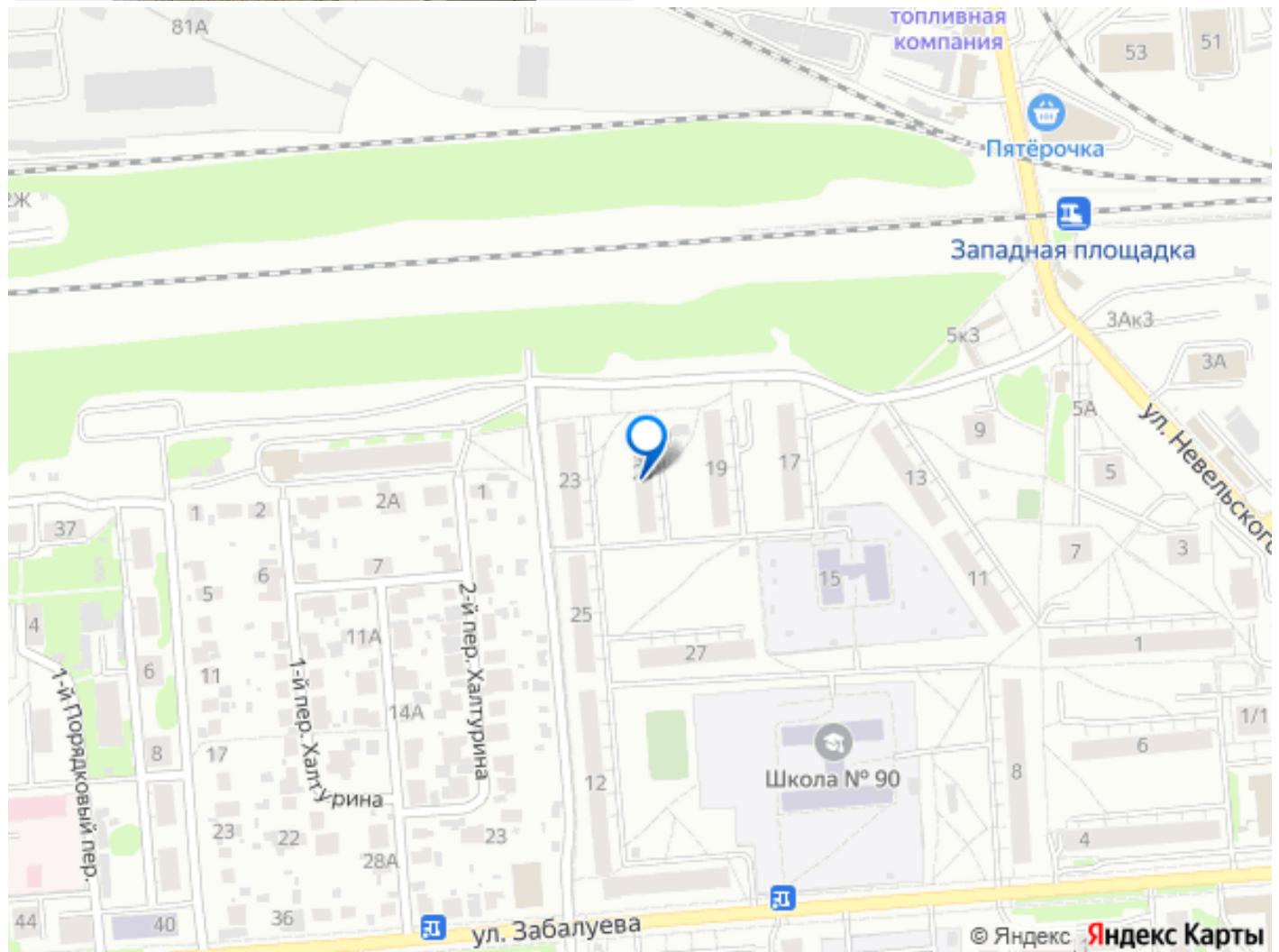
Прекрасный вариант с мебелью и техникой в чистой и быстрой продаже! Квартира с уникальной планировкой и идеальным пакетом документов. ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА: 1. В квартире сделан капитальный ремонт для себя с использованием качественных отделочных и декоративных материалов, а также установлена дорогая сантехника. 2. Перепланировка узаконена, есть все подтверждающие документы. 3. Превосходно продуманная планировка: - большая кухня-гостиная с отдельным пространством и для приготовления еды, и для обеденной зоны - вместительная гардеробная — жемчужина планировки! - просторная комната - уютная спальная - остекленный балкон - совмещенный санузел
Также в подвале есть отдельная кладовая для собственников квартир. ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЮ: кухонный гарнитур, обеденная зона Мебель и техника (по договоренности)
ПРЕИМУЩЕСТВА ПОКУПКИ: !!! чистая продажа (мы не ищем вариант взамен, а просто продаем), а также отличный пакет документов: - нет обременений; - не нужно занижений; - нет долгов; - БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! ПРЕИМУЩЕСТВА МЕСТА: - вся городская инфраструктура рядом (школы, сады, магазины, фитнес, супермаркеты); - отличная транспортная доступность в любой район города; - тихий двор с парковкой для авто; Показ по договоренности! Пожалуйста, звоните, с удовольствием покажем. Данное

предложение не является публичной оферой. Бонус посреднику оговаривается в индивидуальном порядке при личном обращении.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России