

Создано: 30.10.2025 в 16:23

Обновлено: 18.12.2025 в 15:46

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Адриена Лежена, 11

**8 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Адриена  
Лежена, 11

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Адриена Лежена](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

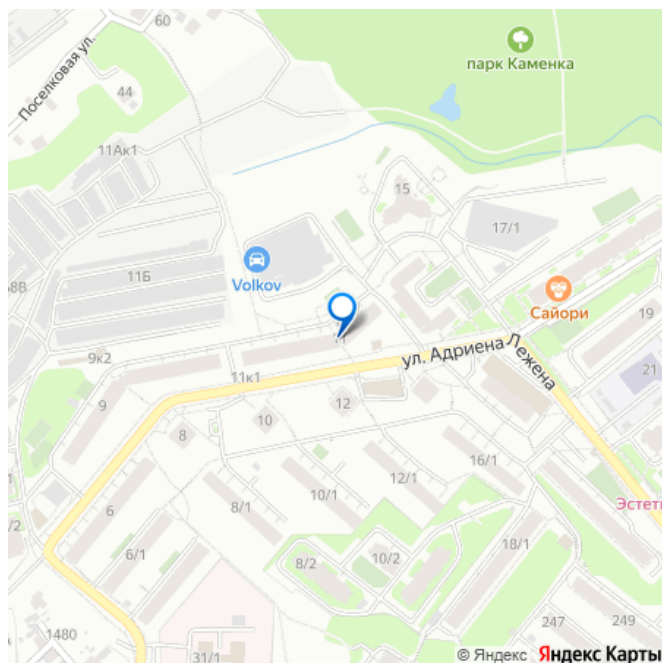
Тип санузла

раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286191905>

**Сергей Садыков, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

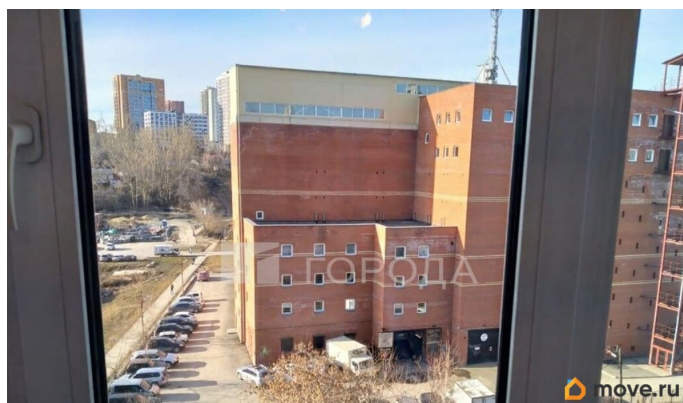
да

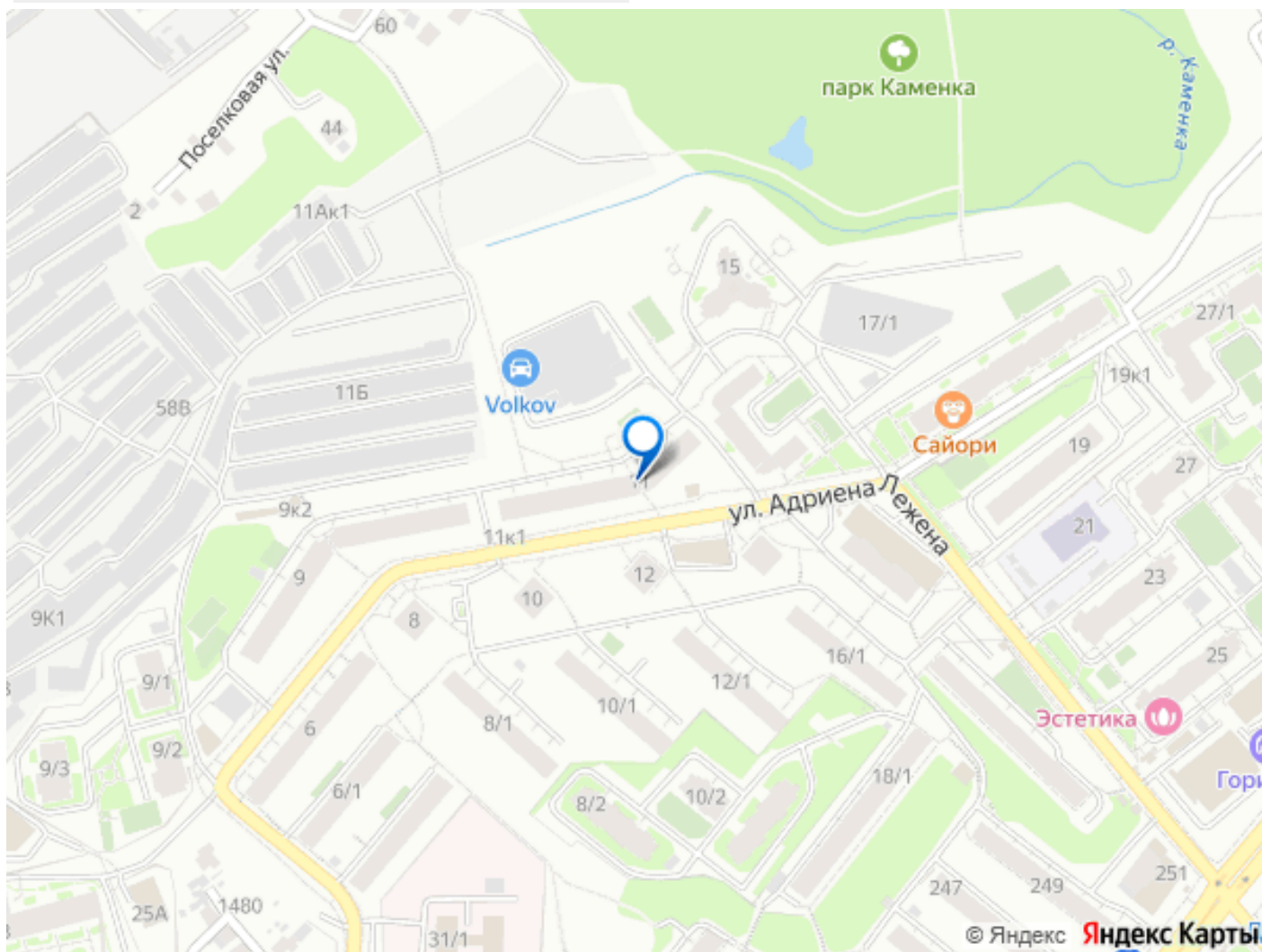
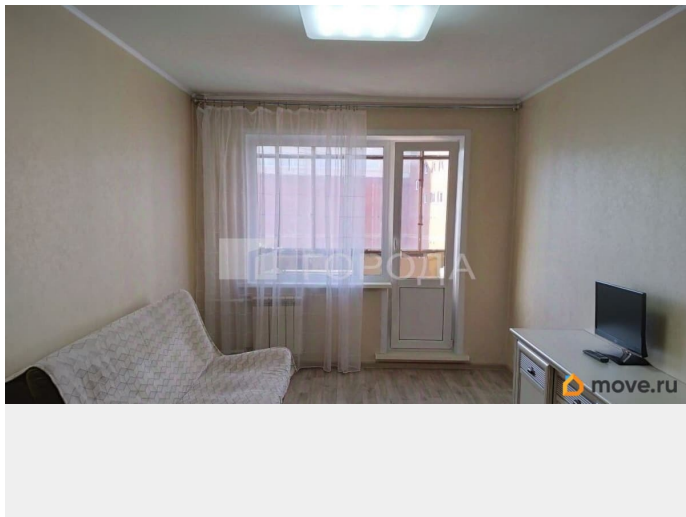
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1890606. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска — трёхкомнатная квартира в живописном районе! Продаётся трёхкомнатная квартира общей площадью 58 кв. м на улице Адриена Лежена, 11. Жилая площадь составляет 49 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже девятиэтажного панельного дома 1980 года постройки. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании быстро адаптировать пространство под свой вкус. Наличие углового расположения может по-настоящему порадовать тех, кто ценит особенный вид и атмосферу. Эта квартира станет отличным выбором для семей, ищущих комфортное жильё в тихом районе с хорошей инфраструктурой. Рядом с домом есть всё необходимое для жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать

владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России