

🕒 Создано: 30.10.2025 в 08:10

Обновлено: 09.12.2025 в 13:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гэсстроевская, 83**

4 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гэсстроевская,
83

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Гэсстроевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

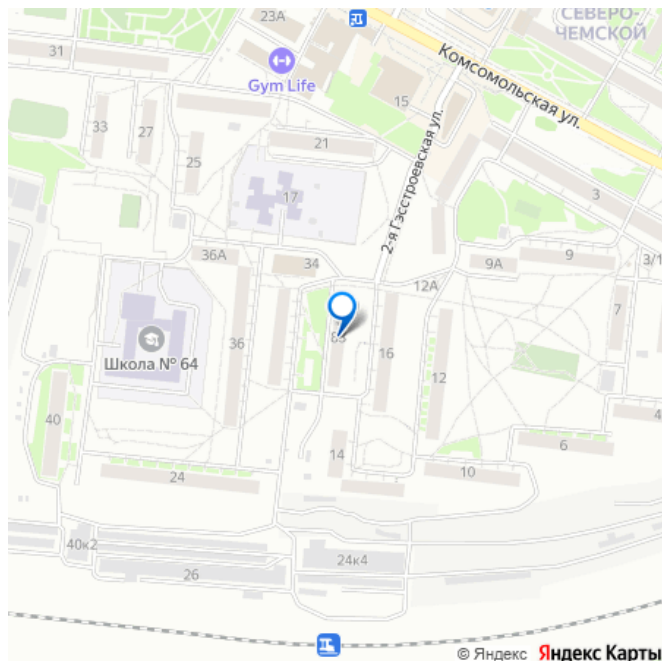
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286158559>

**Наталья Кабаева, Отдел Продаж
Недвижимости**

79137213882

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

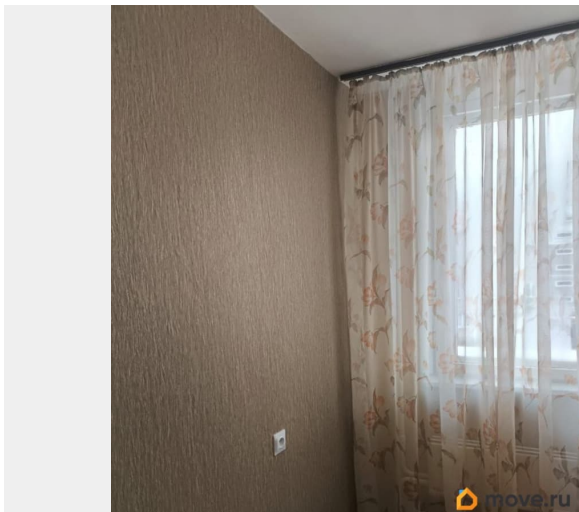
Покупка в ипотеку

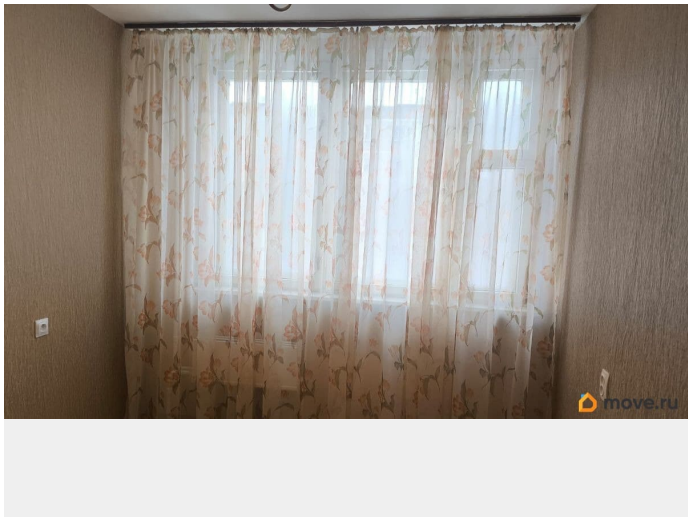
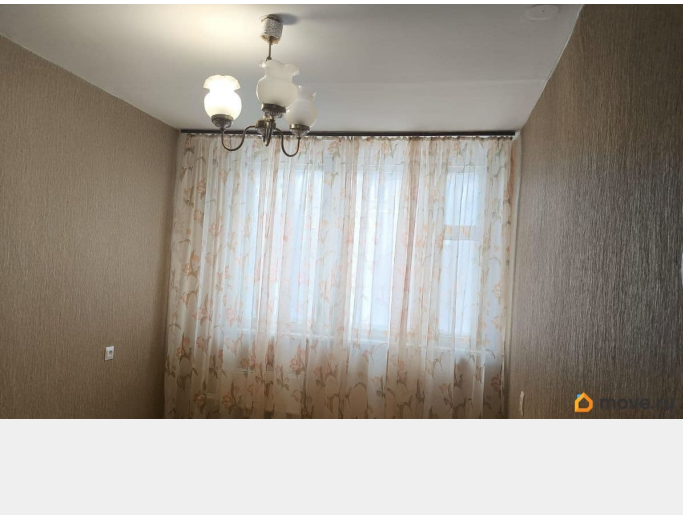
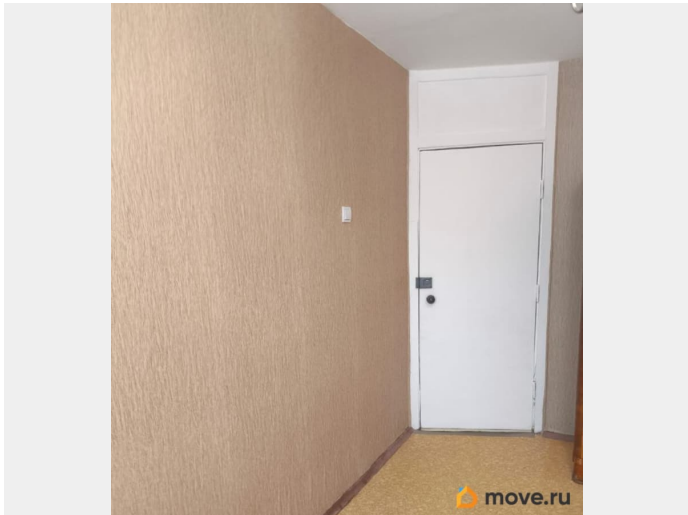
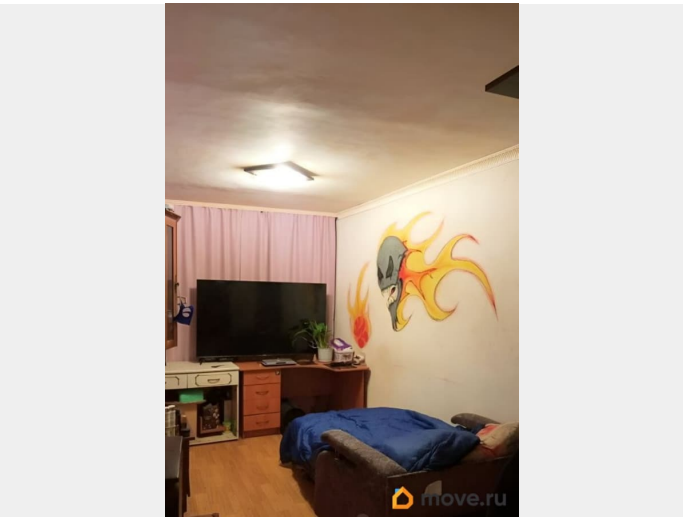
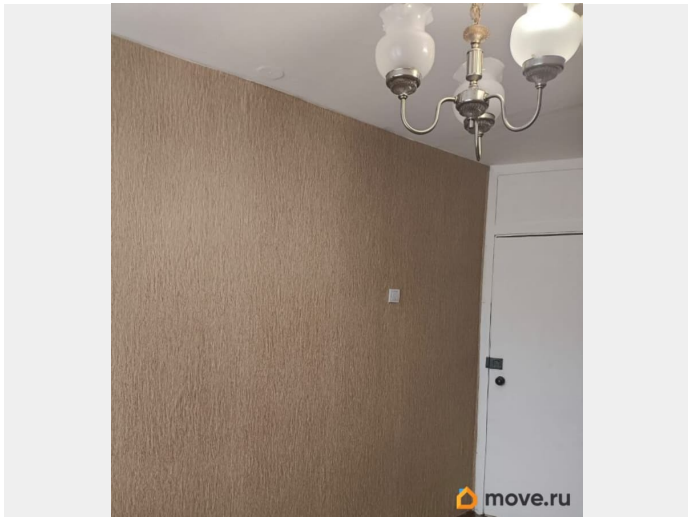
да

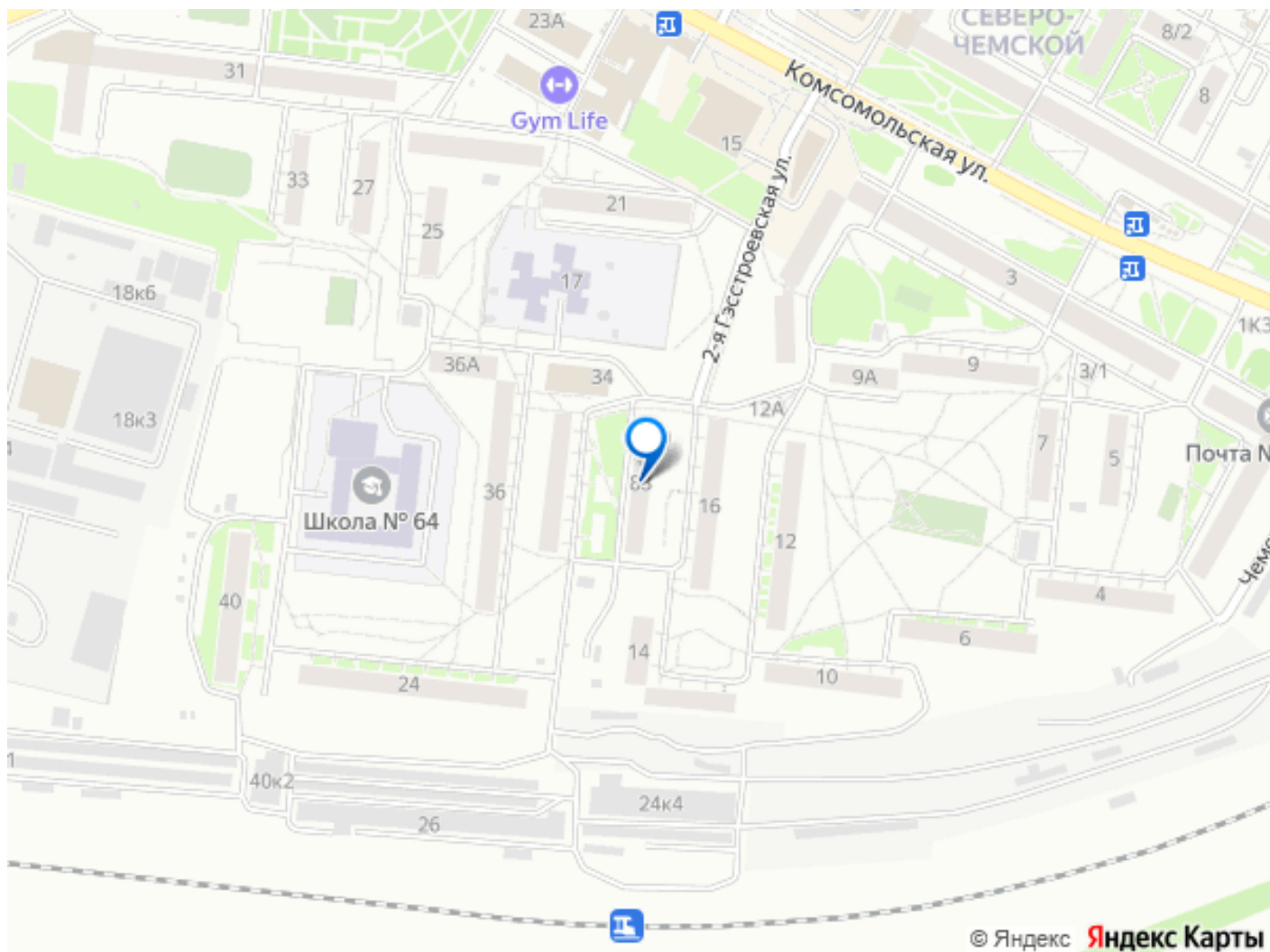
возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная 3-комнатная изолированная квартира на две стороны, с кухней 7,5 кв.м. На самом востребованном 3 этаже. В шаговой доступности школа, детский сад, магазины ярче, Пятёрочка, ТЦ Магеллан, поликлиника и автобусная остановка. Инфраструктура очень и очень развитая. По документам всё чисто и готово к продаже. Торг. Продажа срочная, поэтому можете предложить свою цену! Будем рассматривать все варианты. Так же рассмотрим обмен на 1-ком или 2-ком квартиру.







Move.ru - вся недвижимость России