

Создано: 26.07.2025 в 05:51

Обновлено: 08.12.2025 в 09:21

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Шевелева, 38/1**

**4 799 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора  
Шевелева, 38/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

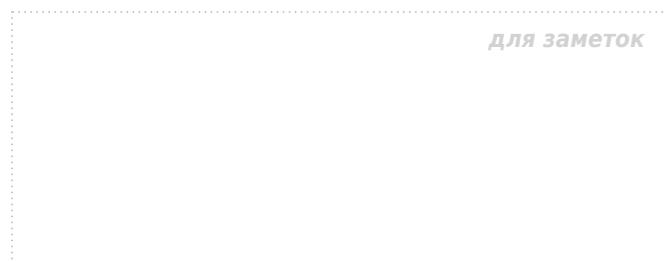
Покупка в ипотеку

да

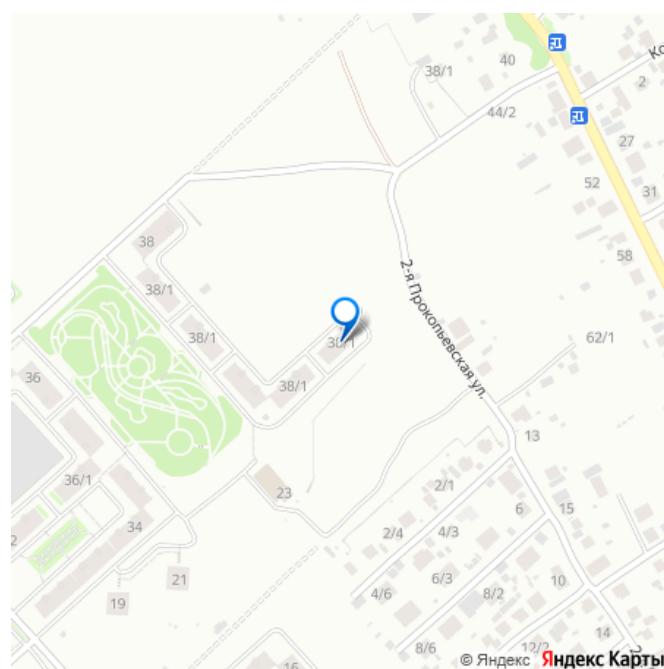
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283527>  
927

**Косенкова Екатерина, Ключи**

**79138914653**



 move.ru



возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к продаже уютная, светлая, теплая трехкомнатная квартира!

Инфраструктура микрорайона отлично развита, все необходимое для жизни в шаговой доступности. Преимущества:

- Просторная планировка, светлые комнаты
- За домом — зеленый парк для прогулок и отдыха
- Рядом с домом магазин Мария-Ра, сетевые супермаркеты
- В пешей доступности: остановка общественного транспорта, детский сад
- В районе достраивается большая современная поликлиника
- Идеальное место для жизни: сочетание тишины, природы и инфраструктуры! Звоните сейчас, покажем в удобное для вас время!

