

🕒 Создано: 03.07.2025 в 10:06

Обновлено: 19.12.2025 в 06:53

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Блюхера, 17/1**

**6 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Блюхера, 17/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

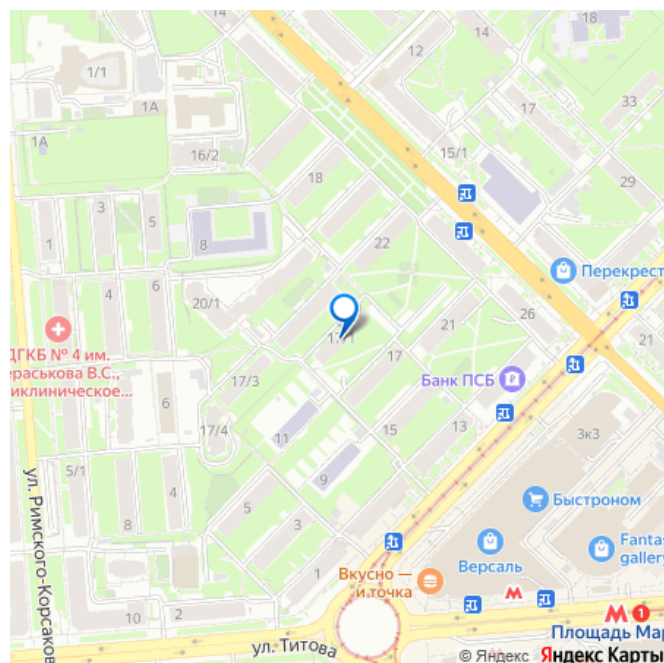
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282433532>

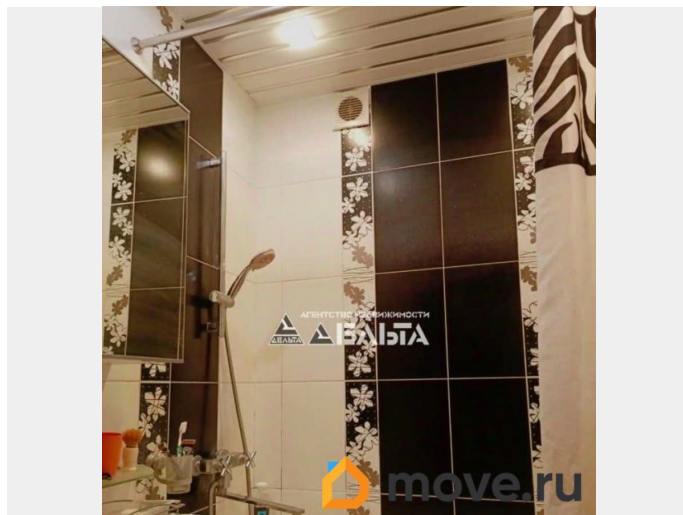
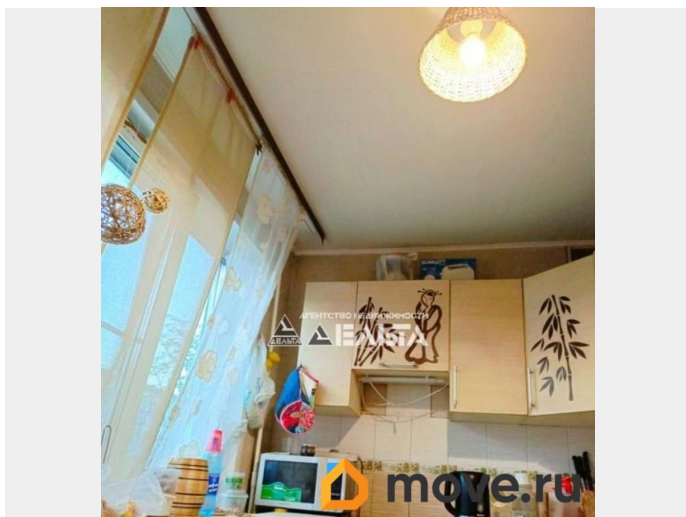
**Ольга Леонидовна АН Дельта, Дельта**  
**79137219236**

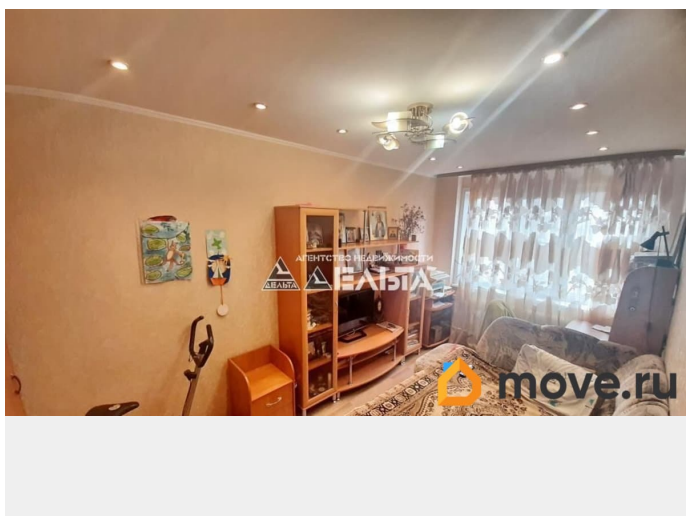
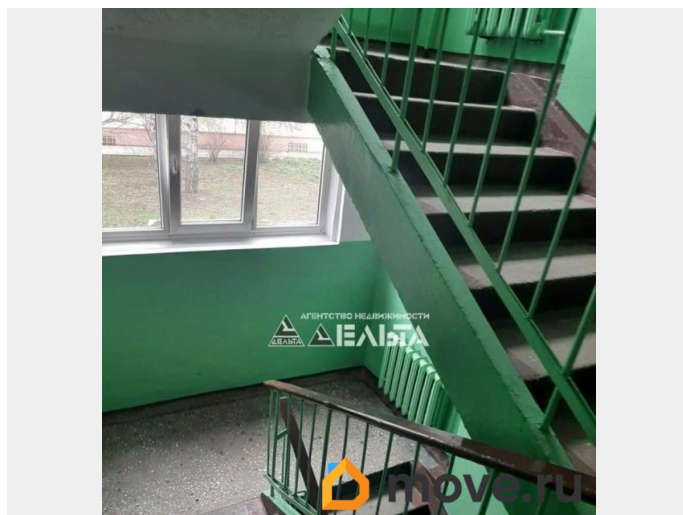
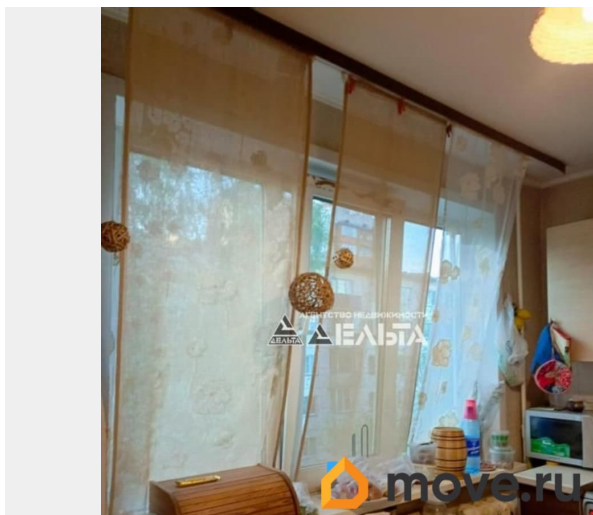
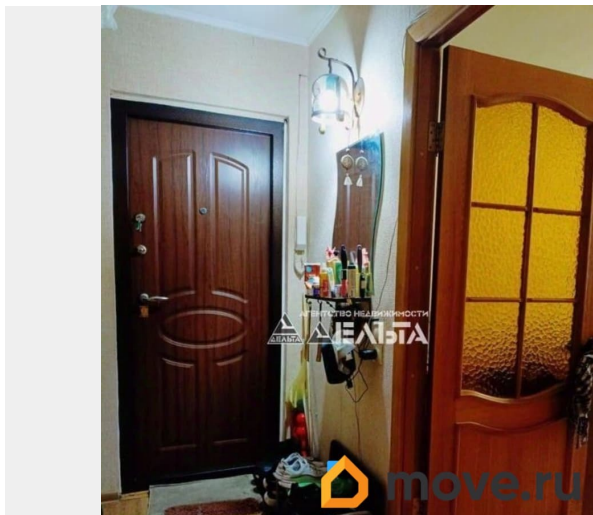
для заметок



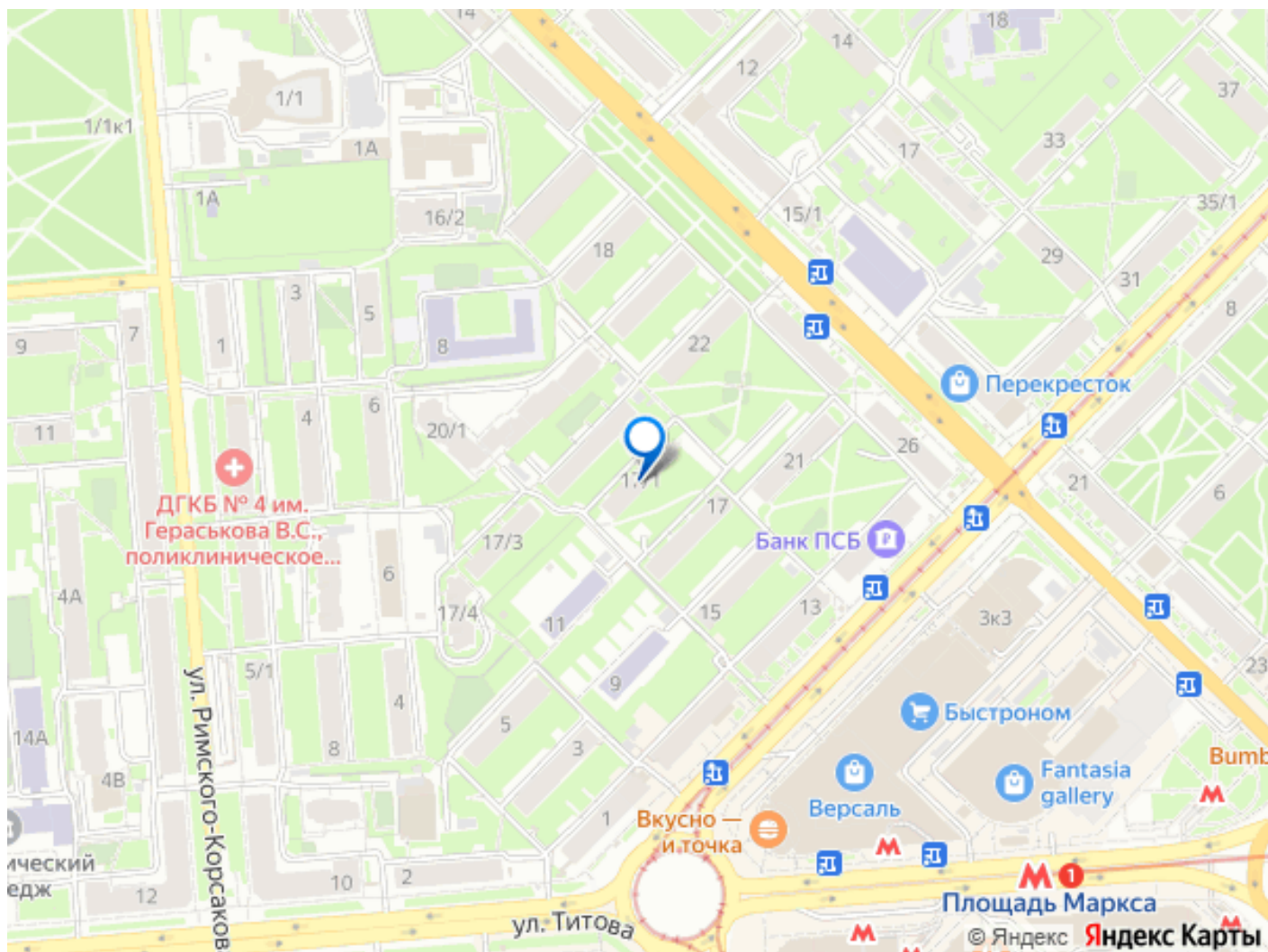
## Описание

Спешите приобрести квартиру в тихом центре левобережья - метро пл. Маркса, 6 минут ходьбы. Дом панельный, не газифицирован (электро), удачно во дворе расположен, имеются придомовые парковки для авто, отличная транспортная развязка, школа, детский садик, магазины. Всё в шаговой доступности! Сама квартира теплая, солнечная (западная и восточные стороны света), балкон застеклен. В квартиру можно заехать и жить, но в идеале желательно обновить «косметику». Подъезд чистый, сухой, без посторонних запахов. По документам: 2 взрослых собственника, занижение не требуется, покажем всю стоимость в договоре. Просмотр по предварительной договоренности.









Move.ru - вся недвижимость России