

Создано: 05.05.2025 в 09:38

Обновлено: 17.12.2025 в 11:06

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 10**

4 250 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-
Данченко, 10

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

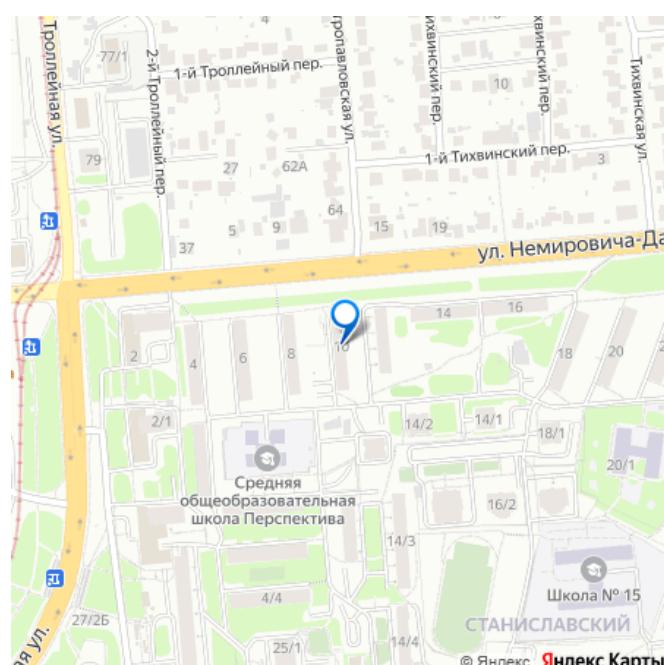
6.3 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9278678>
823

Всем Квартиру, Всем Квартиру

79134726032

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

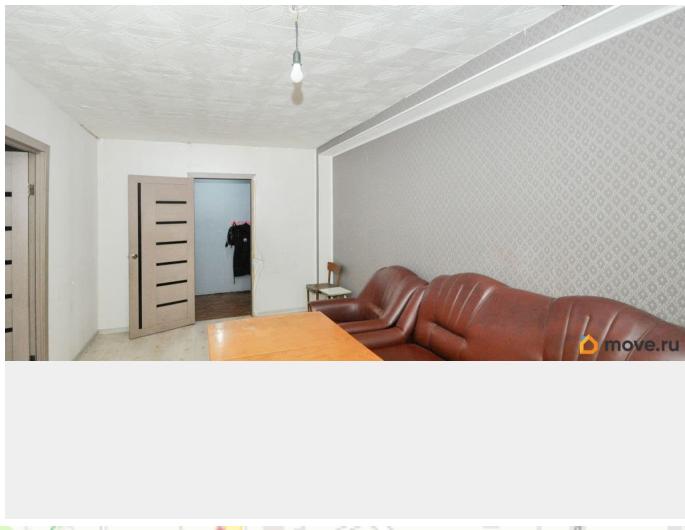
Срочная продажа! Предлагается к продаже уютная квартира в тихом уголке Ленинского района с развитой инфраструктурой и всем необходимым для комфортного проживания семей с детьми. В непосредственной близости находится 3 детсада, две общеобразовательные школы, множество детских площадок и уютные дворы с массой зелени. В 5 минутах ходьбы находятся торговые центры с множеством магазинов разной направленности. Также рядом гипермаркет Лента и ТРЦ Континент. До остановок транспорта 5 минут пешком, с них возможно добраться до любого уголка города, а до станции метро 6 остановок!

Сама квартира теплая, на первом высоком этаже, окна выходят на две стороны, что позволяет проветривать комнаты в жаркое время. Квартира идеально подходит для семьи с детьми. Зал со смежной спальней для родителей находится с другой стороны от детской. Так же из двух спален можно сделать вход в просторную гардеробную. В квартире выполнен косметический ремонт, при желании можно что-то доделать под себя. Также квартиру можно сдавать и спрос в этом районе очень велик. Более подробно на просмотре или по телефону. Обращаем внимание, что по объекту с покупателя предусмотрена комиссия агентства. Звоните,

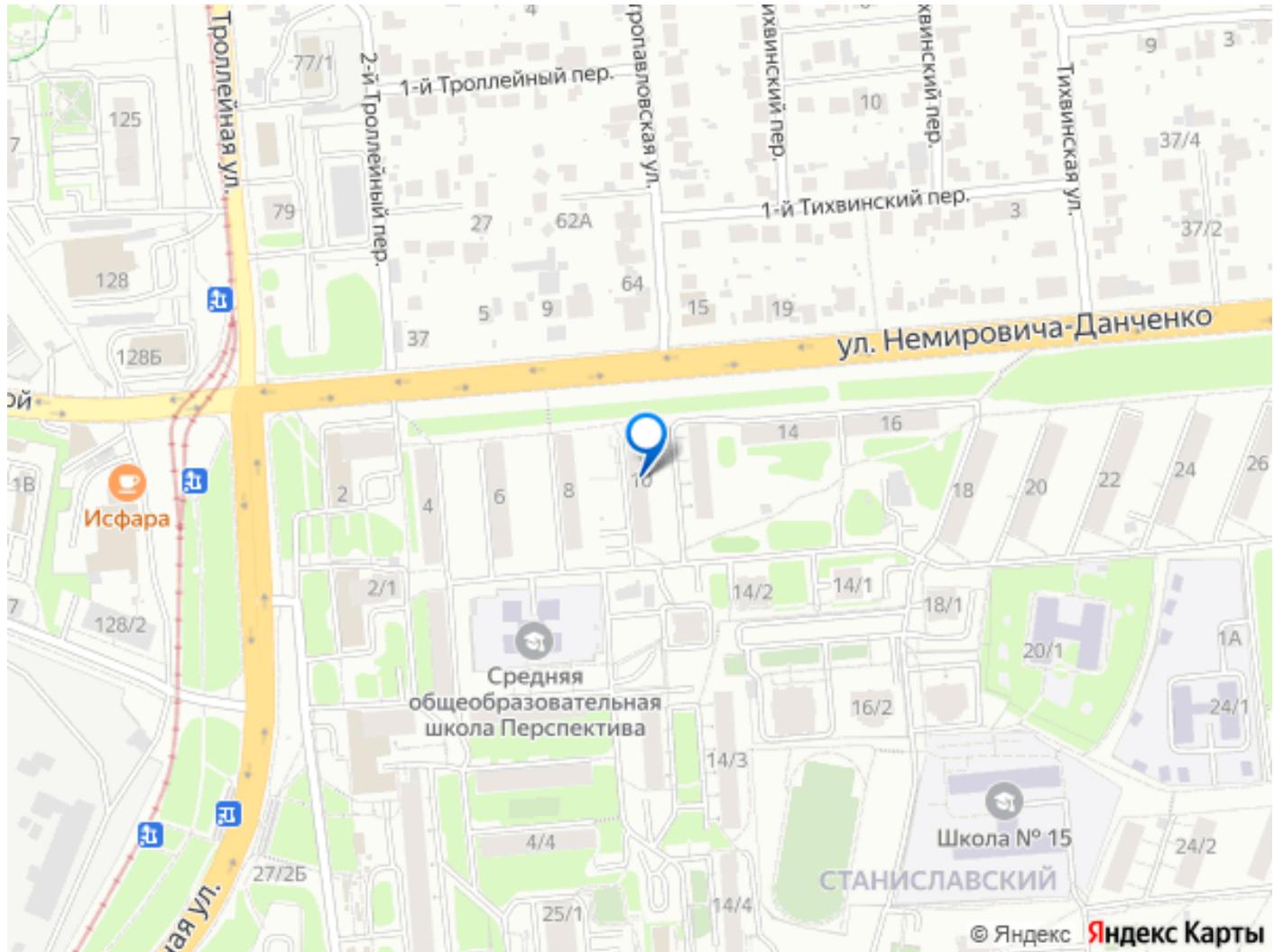
приходите на просмотр. Номер объекта:

#1/537254/24667





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России