

Создано: 19.11.2025 в 10:45

Обновлено: 19.11.2025 в 10:51

**Новосибирская область, Искитим,
Юбилейный проспект, 8**

3 650 000 ₽

Новосибирская область, Искитим, Юбилейный проспект, 8

Улица

[проспект Юбилейный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

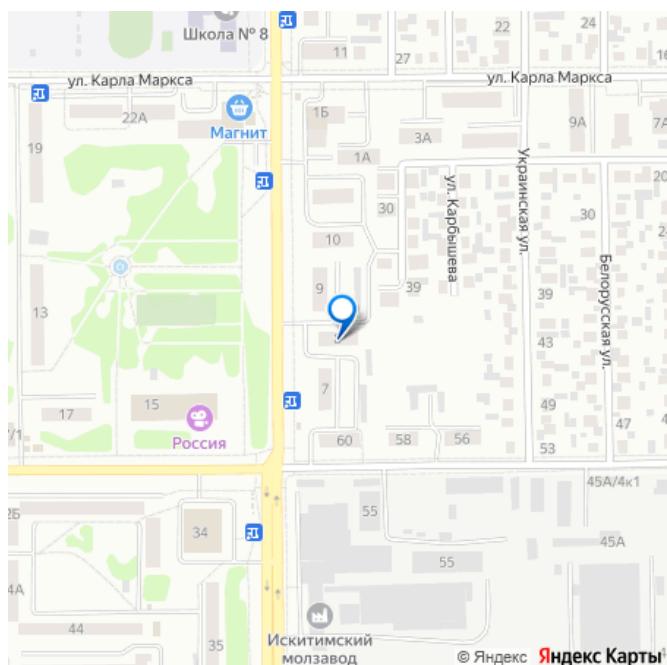
Вид из окна

на улицу

парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 58.9 квадратных метров на втором этаже двухэтажного кирпичного дома,



для заметок

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286733>

358

Собственник

79137098025

расположенного по адресу: город Искитим, Юбилейный проспект, дом 8. Жилая площадь составляет комфортные 46 квадратных метров, кухня занимает 6 квадратных метров, что создаёт отличные условия для семейных ужинов и приёма гостей. Из окон квартиры открывается приятный вид как на тихий двор, так и на улицу, позволяя наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. Квартира недавно прошла косметический ремонт, благодаря чему внутри царит свежесть и чистота. Для маленьких жителей двора оборудована детская площадка, где дети смогут весело проводить время под присмотром родителей. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа, детский сад, торговый центр, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центр для поддержания формы. Также рядом находятся супермаркеты Мария-Ра, Монетка и другие торговые точки, а также парикмахерская и несколько аптек (Аптека плюс, Экономия), что делает повседневные покупки и заботу о здоровье максимально удобными. Приятным бонусом к квартире остаётся кухонный гарнитур и бытовая техника (холодильник, плита, микроволновая печь!) Приглашаем вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично! Рассмотрим обмен на 2хкомнатную квартиру в индустриальном микрорайоне. Просмотр по предварительной договорённости.

