

Создано: 28.08.2025 в 20:58

Обновлено: 04.12.2025 в 22:18

Новосибирская область, Новосибирск,
проезд Весенний, 4А

8 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проезд Весенний, 4А

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[проезд Весенний](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

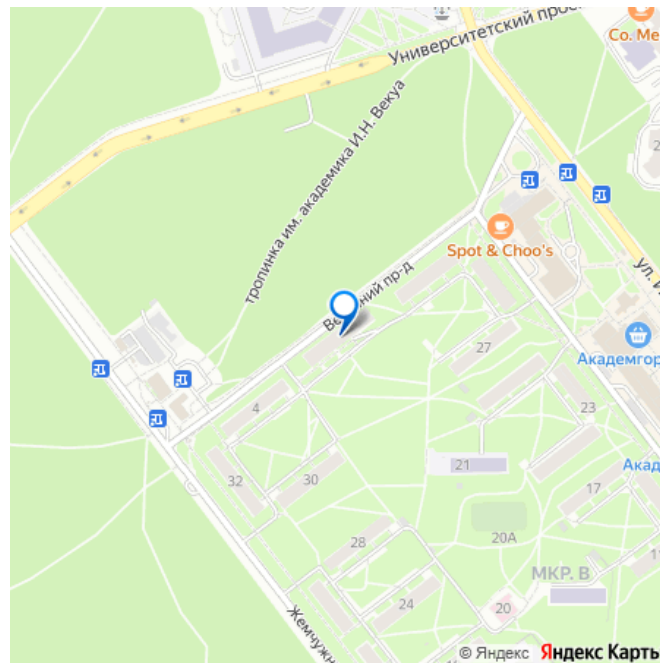
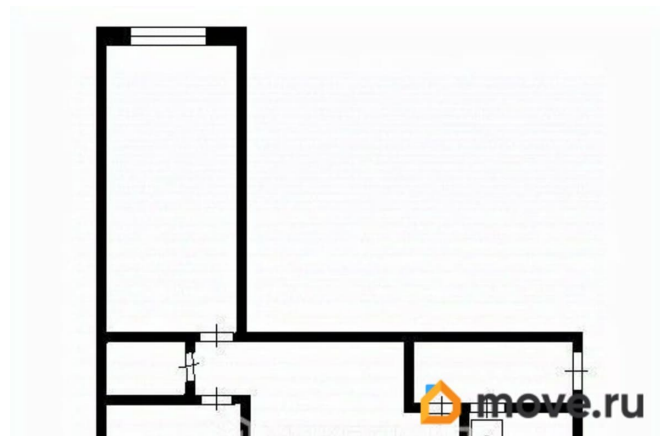
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285970173>

Александр Маер, МакроМир

79137011721

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

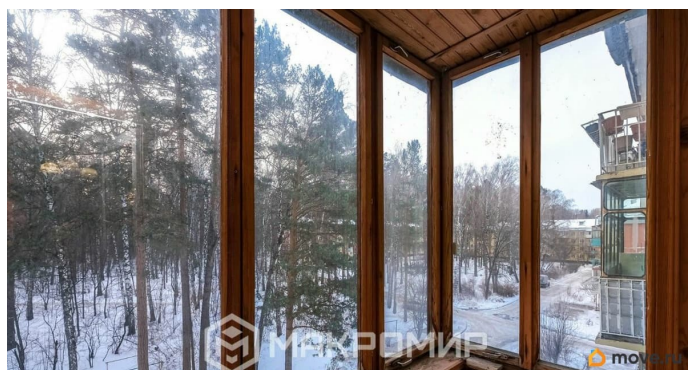
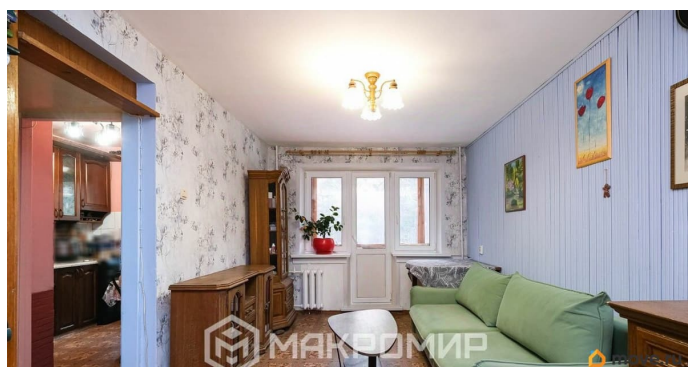
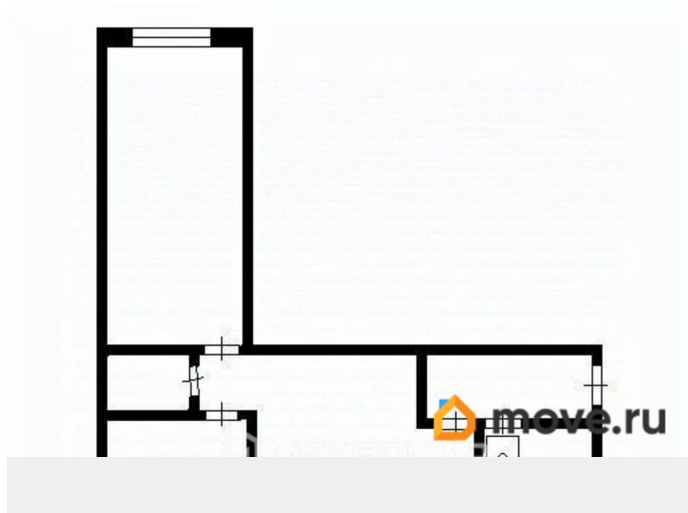
да

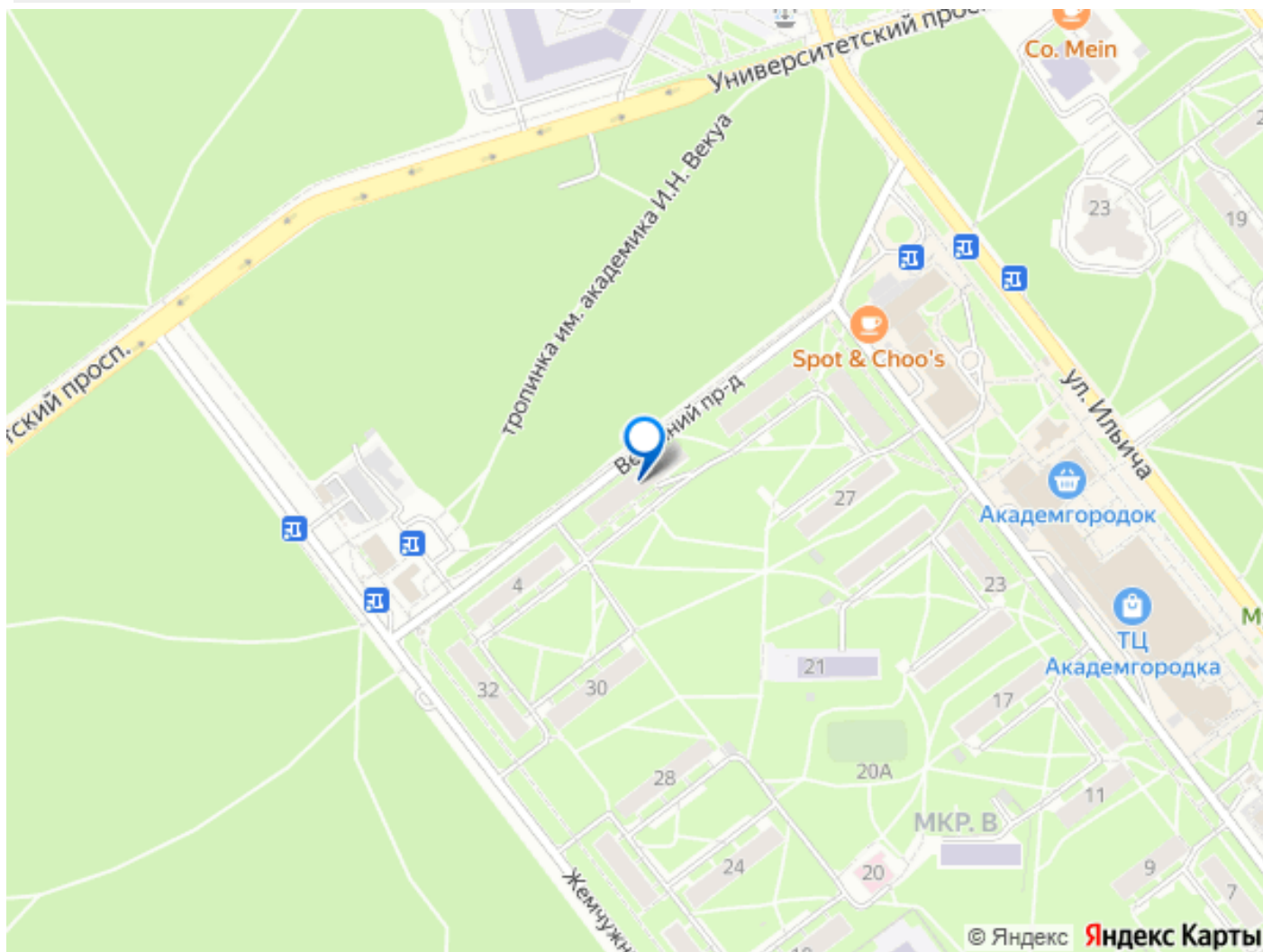
возможна ипотека

Описание

Арт. 89984581 Уважаемые покупатели! ЦЕНА АКТУАЛЬНА ДО 30 НОЯБРЯ! Предлагается к покупке 3-х комнатная квартира в Верхней зоне Академгородка. НГУ в 5 минутах ходьбы! Удачное месторасположение дома! В шаговой доступности есть все необходимые для жизни объекты инфраструктуры: Физико-математическая школа при НГУ, лицей Интеграл, муниципальный и частные детский сады, поликлиника 2. Спорт зал, школа танцев. Дом Ученых! Множество различных кафе! Обское море в пешей доступности!!! Дом панельный - 1965 г., окружен хвойным и смешанным лесом! Свежий воздух и гармония с природой обеспечены! Планировка квартиры на две стороны, комнаты изолированные! Квартира с косметическим ремонтом, окна пластиковые, сан.узел совмещенный, балкон остеклен! Большой двор с игровой и спортивной площадкой. Места для отдыха со скамейками. Ухоженная территория дома много зелени и цветов. Чистый, отремонтированный подъезд, доброжелательный, отзывчивые соседи! Отличная транспортная развязка! Остановка общественного транспорта Гостиница Золотая Долина располагается в 3 минутах

ходьбы! До м Речной вокзал 45 мин на общественном транспорте. Так же до центральной части города можно добраться БЕЗ ПРОБОК на электричке, железнодорожная станция в 10 минутах ходьбы! Подходит под любые виды расчетов! Скорей звоните, эта квартира может стать Вашей! Показы по договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России