

Создано: 08.12.2025 в 09:56

Обновлено: 08.12.2025 в 09:29

**Новосибирская область, Новосибирск,
Кавалерийская улица, 23**

10 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Кавалерийская улица,
23

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кавалерийская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

11/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

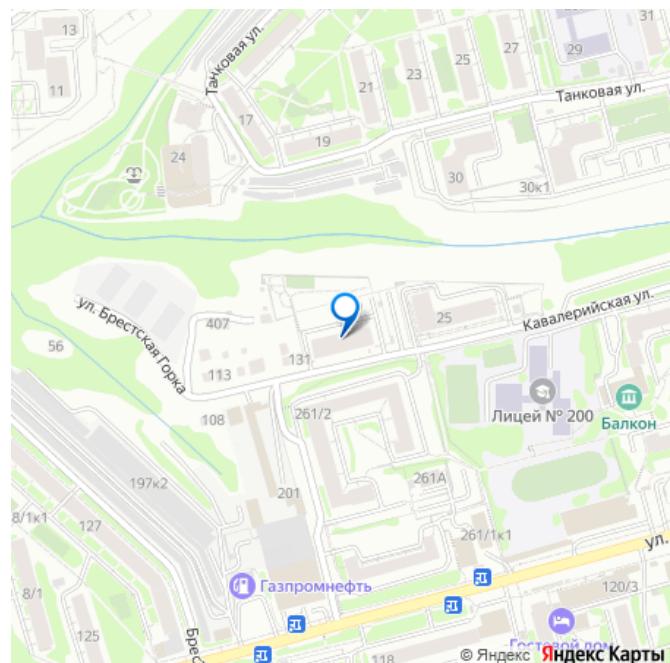
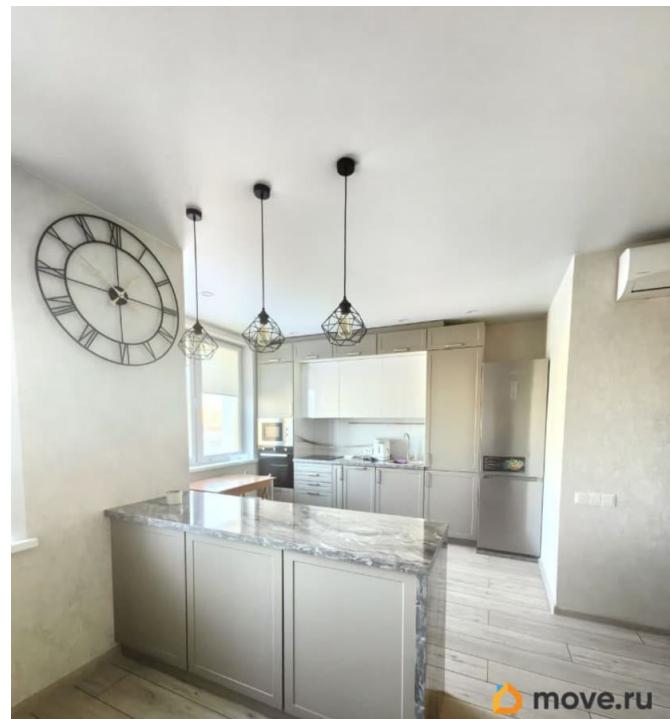
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230>
624

Галина Старинок, Галина Старинок

79137809063

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира студия в современном жилом комплексе, в кирпичном доме, построенном в 2020 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой и мебелью, что позволяет сразу переехать и наслаждаться комфортом. Планировка продуманная и удобная, все комнаты изолированы. Есть совмещенный санузел с современной сантехникой. Изюминкой квартиры является балкон, где можно проводить время на свежем воздухе. Дом в отличном состоянии, оборудован подземной парковкой, что обеспечивает безопасность вашего автомобиля. Для удобства жителей

предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, а также пандус для комфортного доступа. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Гагаринская» всего 15 минут пешком, поэтому добраться до центра города не составит труда. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы в порядке, собственник один, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

