

🕒 Создано: 01.12.2025 в 13:22

Обновлено: 15.12.2025 в 20:00

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 406/1**

5 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
406/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

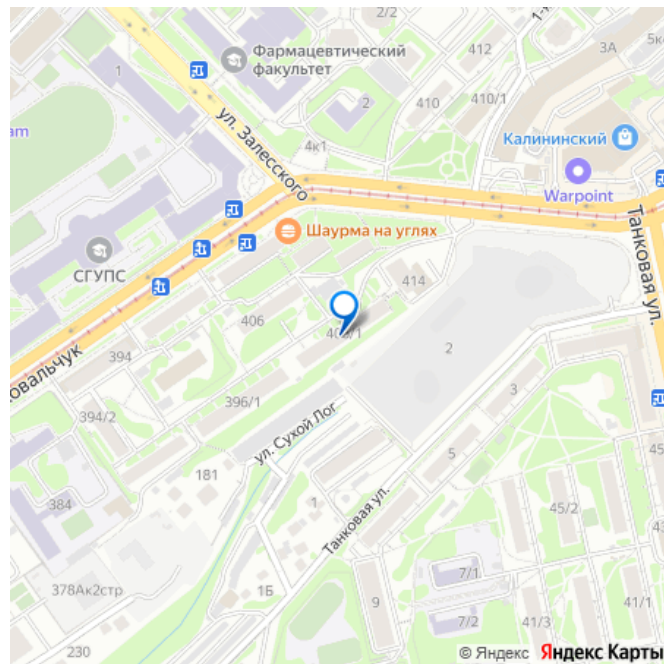
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287191853>

Светлана Сергеевна, ЖИЛФОНД
79365423877

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

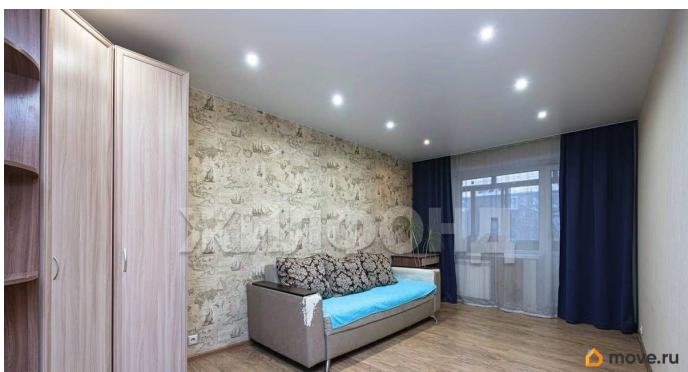
Покупка в ипотеку

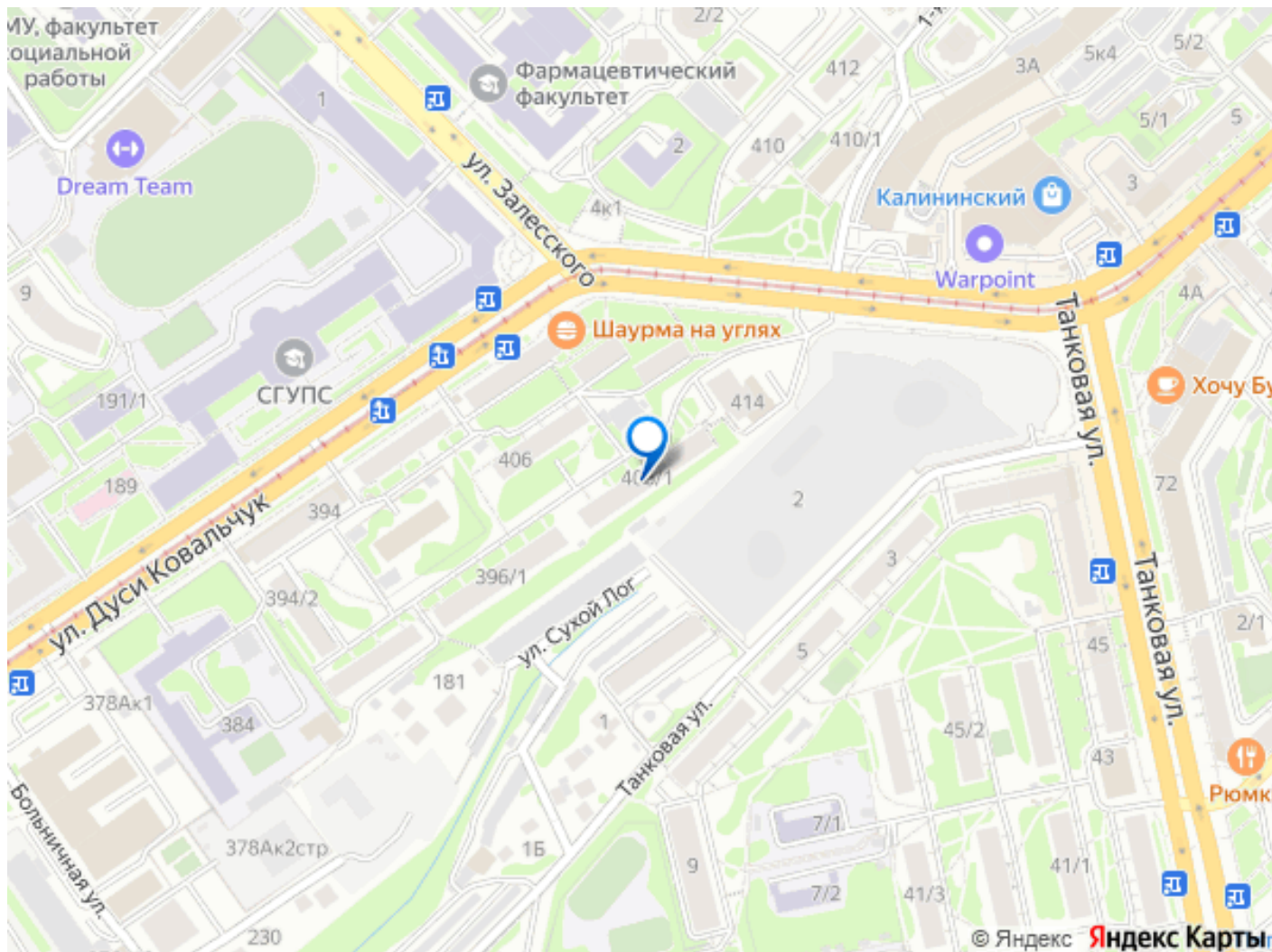
да

возможна ипотека, парковка

Описание

По объекту принят задаток. В продаже классическая трехкомнатная квартира в тихом центре Заельцовского района! Дом теплый кирпичный, расположен внутри квартала, что защищает от шума и пыли с улиц. Квартира светлая, на среднем комфортном этаже. Свободная и готовая к новым собственникам. Прекрасная транспортная развязка. В пешей доступности метро «Заельцовская», площадь Калинина, СГУПС (университет путей сообщения) и медицинский Университет, колледж НГТУ, Горбольница. По документам порядок, собственник взрослый, без обременений, ключи в день полного расчета. Звоните и договоримся о просмотре. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054145307 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России