

🕒 Создано: 14.11.2025 в 13:03

Обновлено: 04.12.2025 в 19:59

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286601201>

Елена Геннадьевна, ЖИЛФОНД
79365421109

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Палласа, 6/1**

3 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Палласа, 6/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Палласа](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.7 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

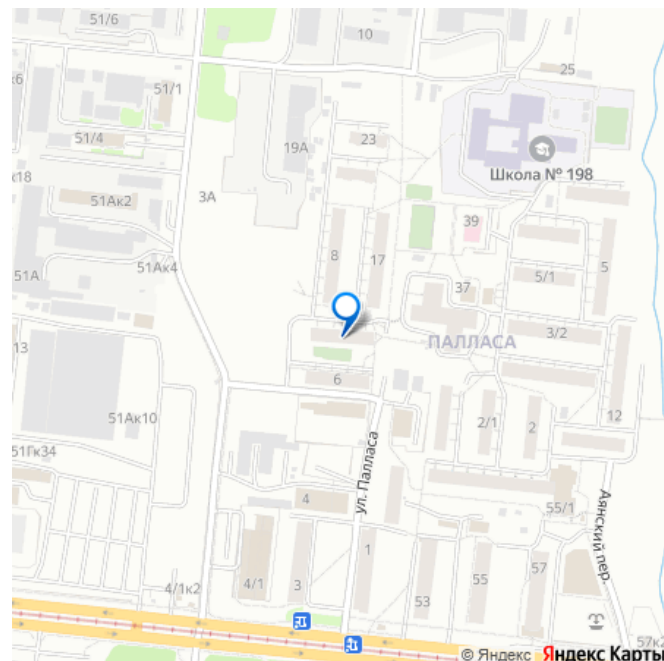
для заметок



| | |
|----------------------------|-------------|
| | балкон |
| Тип санузла | |
| | раздельный |
| Ремонт | |
| | без ремонта |
| Покупка в ипотеку | |
| | да |
| возможна ипотека, парковка | |

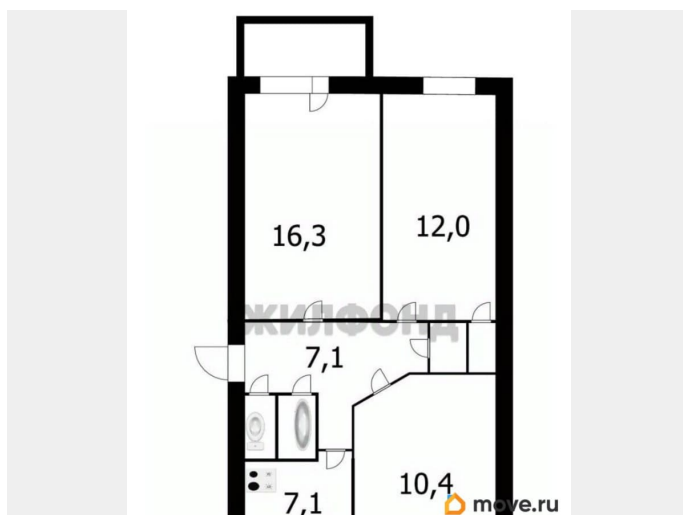
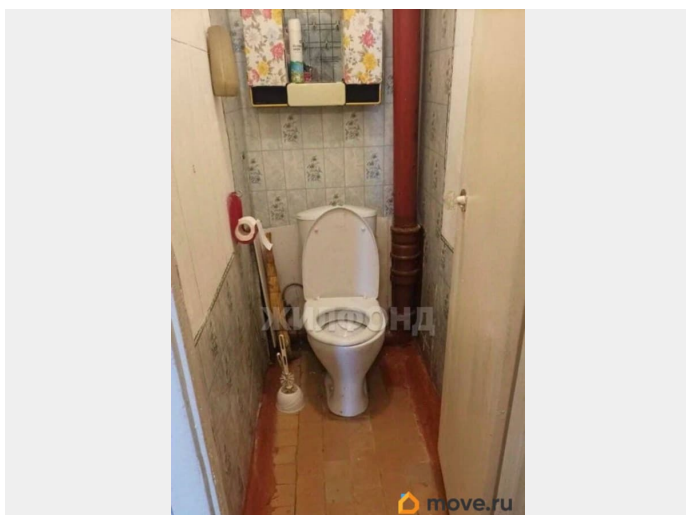
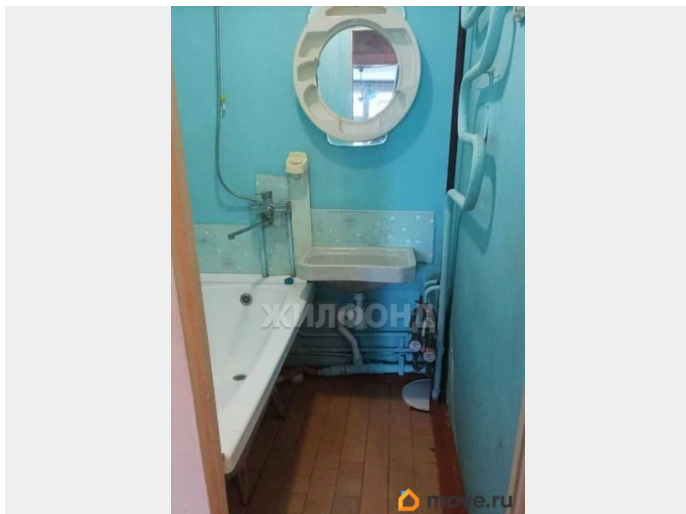
Описание

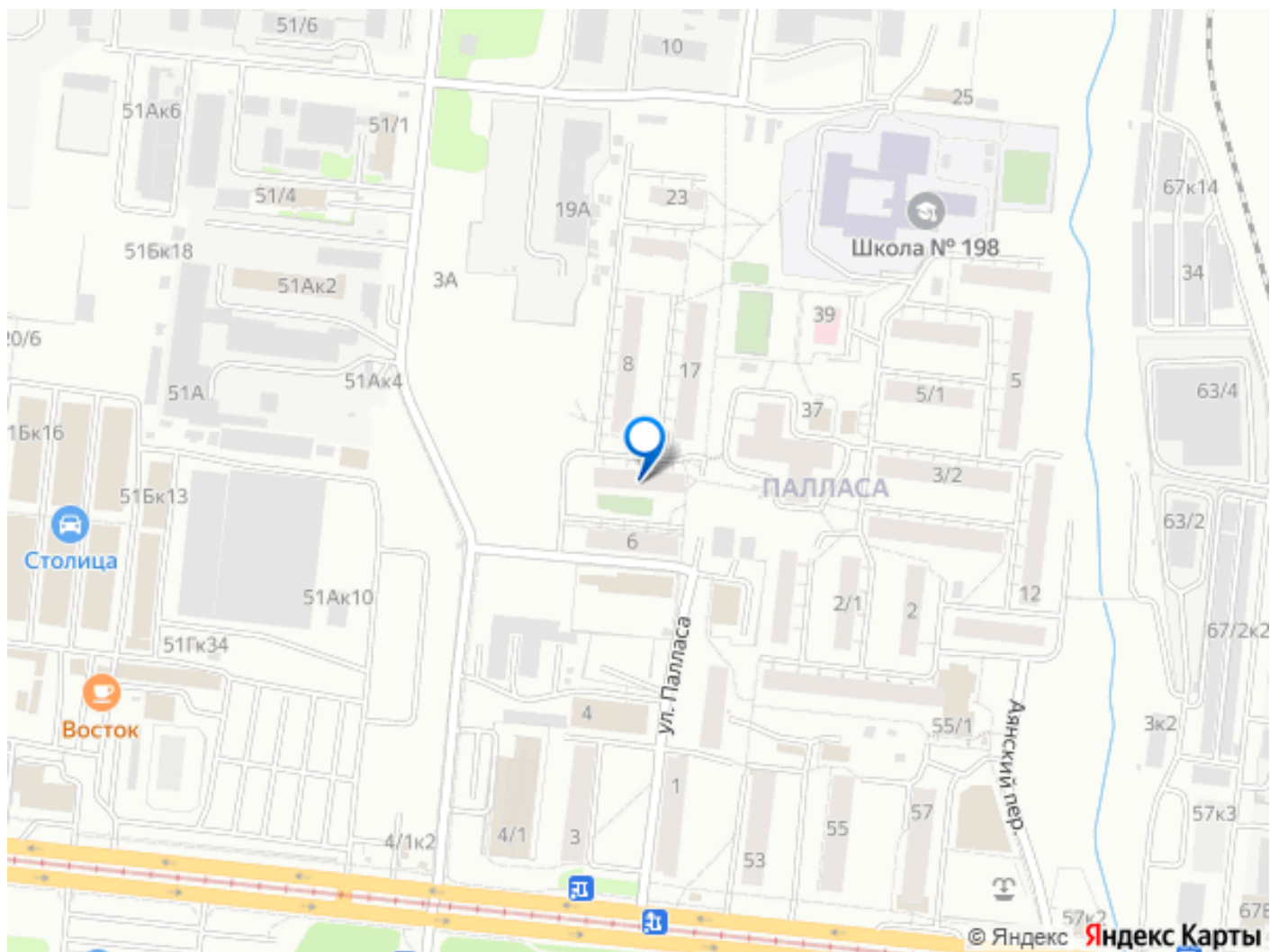
По объекту принят задаток. В задатке!!!
 внимание! в продаже трехкомнатная квартира со всеми изолированными комнатами и раздельным санузлом! окна на две стороны. квартира требует ремонта, но все что должно функционировать, находится в рабочем состоянии. есть дополнительная комната для обустройства гардеробной либо под хозяйственные нужды. приятные, спокойные соседи. двор очень зеленый в летнее время, оборудован детской площадкой. достаточное количество парковочных мест. инфраструктура в непосредственной близости: школы, детские сады, сбербанк, места для прогулок и культурного отдыха. отличная транспортная развязка. остановки общественного транспорта в шаговой доступности. подходит под все виды расчетов! звоните, смотрите, покупайте! квартира ждет умелые руки новых хозяев!» «» «» « Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054145083. Дополнительно



оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России