

Создано: 17.10.2025 в 16:54

Обновлено: 20.12.2025 в 09:02

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кропоткина, 136**

7 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина, 136

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

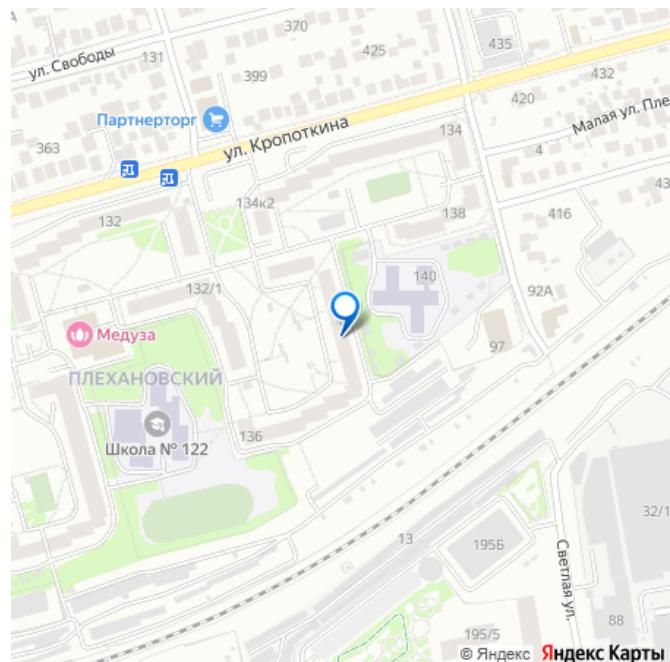
7 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285823>

179

Юрий Балуев, Главное звено

79137272487

для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

id:130. Предлагаем вашему вниманию уютную, тихую трёхкомнатную квартиру на комфортном втором этаже десятиэтажного панельного дома. Общая площадь квартиры - 58,7 м², из которых 39 м² приходится на жилые помещения, все комнаты изолированные.

Просторная кухня площадью 7 м² Наличие балкона и лоджии будет большим плюсом при выборе. Тамбур на две квартиры. В

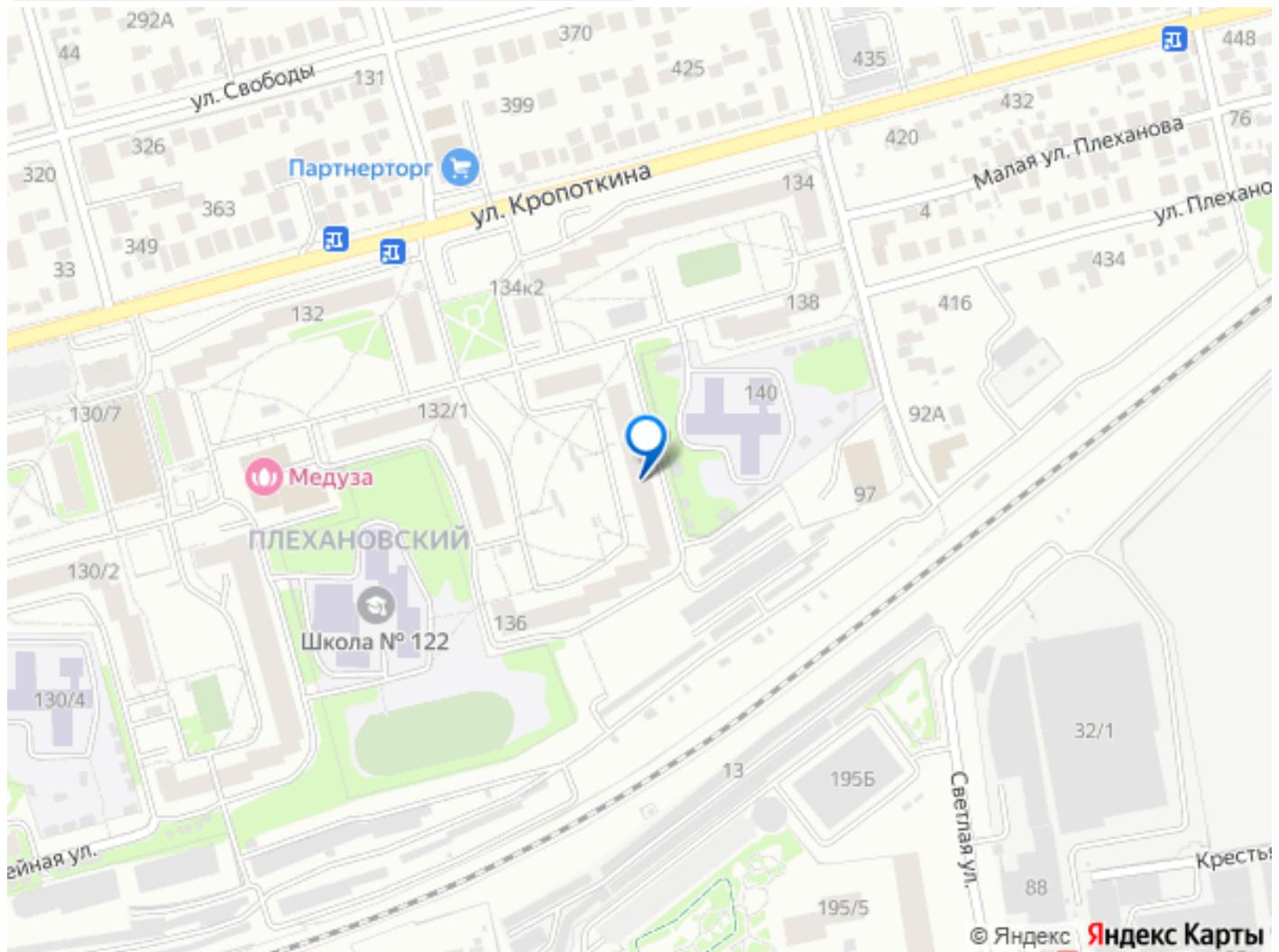
квартире остается кухонный гарнитур, электроплита, холодильник, стол, стулья, стенка-горка, в спальне остается гарнитур. Дом располагается внутри жилого массива, вдалеке от оживленных магистралей. Отлично развитая инфраструктура и транспортная развязка.

Рядом располагаются образовательные учреждения, два детских сада, школа, лицей, Большое количество супермаркетов, магазинов, торговые центры, салоны. При наличии большого количества транспорта, в любую точку города легко добраться. До станции метро «Гагаринская» 5-7 минут.

Жилмассив «Плехановский» прекрасное место для проживания и отдыха, где удобно, спокойно и комфортно. Один взрослый собственник. Без обременений. Приглашаем на просмотр! Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя! ТОРГ уместному
покупателю! Цена не окончательна, готовы
рассмотреть ваши разумные предложения.





Move.ru - вся недвижимость России