

Создано: 18.12.2025 в 12:25

Обновлено: 18.12.2025 в 13:05

**Новосибирская область, Новосибирск,
Кубовая улица, 105**

5 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Кубовая улица, 105

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Кубовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287523789>

**Анна Кондратьева, Всем Квартиру
79139182940**

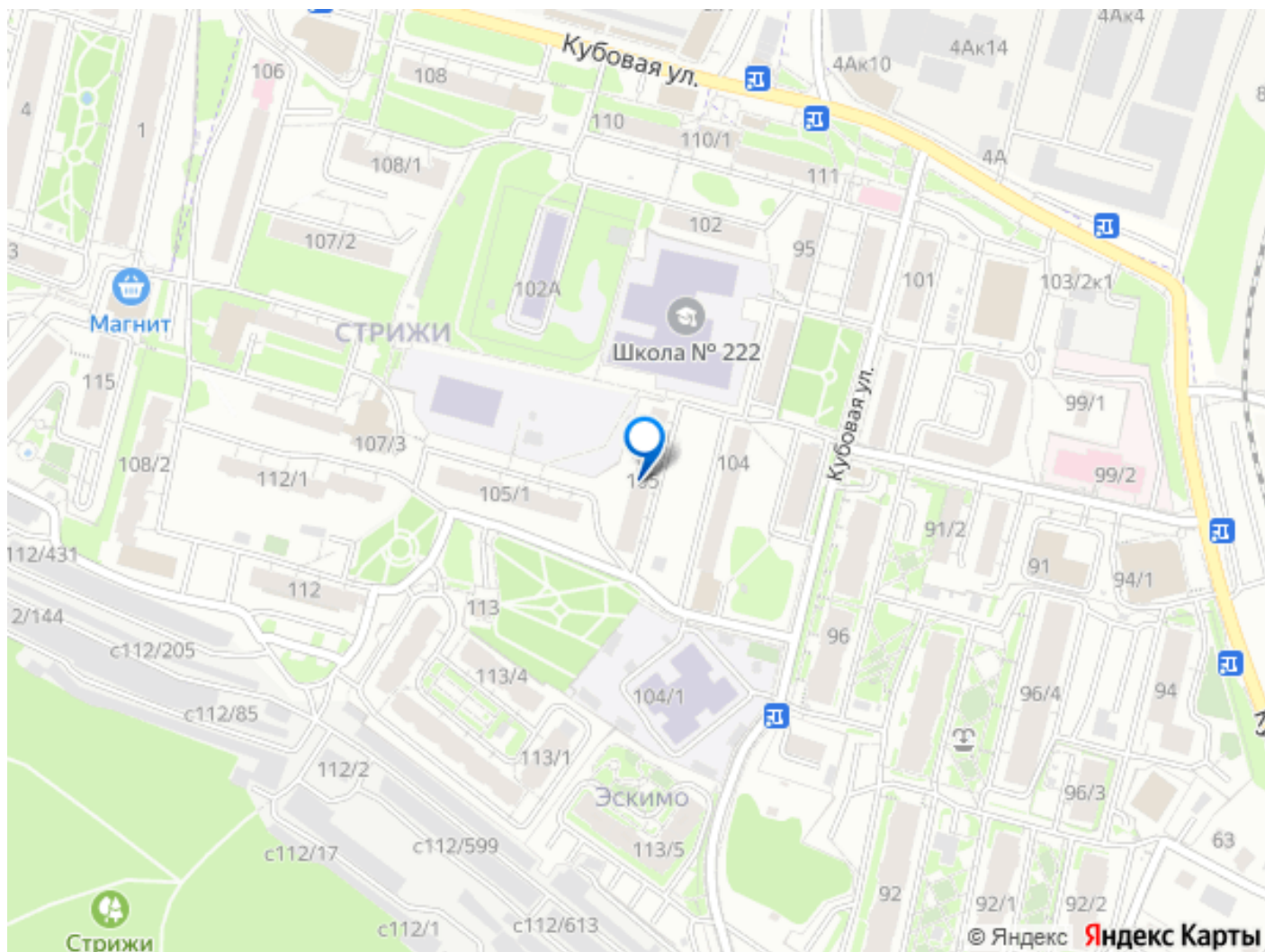
для заметок



Описание

Продается 3-х комн. квартира, окна на восток и запад, квартира очень светлая солнечная, солнце встает на кухне, а закат со стороны спальной зоны! В квартире чистая, можно зайти и жить и постепенно делать ремонт, под себя как хочется именно Вам. Остановка 5 минут, 5 троллейбус, маршрутные такси, много пригородного транспорта, на котором в разы быстрее доехать до пл. Калинина. В экологически чистом районе, прекрасное расположение, школа 222 в следующем доме, детский сад через дорогу, сквер где можно погулять с детьми, озеро Жемчужина Сибири, сосновый бор рядом. Новый бассейн Волна Сибири, начал работать весной 2025 года, школа искусств, множество спортивных секций. Салоны красоты, множество магазинов, фермерский рынок. В микрорайоне есть все для семьи с детьми. Безопасный благоустроенный микрорайон. Поликлиника 5 минут идти! Звоните и договоримся о просмотре! Номер объекта: #1/537691/24667





Move.ru - вся недвижимость России